



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria

N. 28 Reg. Delib.

del 30-07-2014

**OGGETTO: TRIBUTI APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA COMUNALE
- IUC**

L'anno **duemilaquattordici** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **18:30**, nella sala Consiliare presso il Municipio, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione Ordinaria in seduta Pubblica di Prima convocazione il Consiglio Comunale.

GRISON ROBERTO	P	ZAVARISE GIORGIO	A
FERRETTI MARTA	P	QUINTO CARLO	P
CIMINO ANNA	A	FEDRIGO ZENO	P
MAISTRI MADDALENA M. M.	P	CERADINI STEFANO	P
ZANTEDESCHI PAOLO	P	BONALDI DAMIANO	P
GISALDI NEREO	P	POZZANI GIANNI G.	P
DALLE PEZZE GIANFRANCO	P	BOLDO ANGELINA	P
MIGNOLLI GIORGIO	P	MERCI NICOLA	P
TURRI GLORIA	P		

	Presenti	15	Assenti	2
Assessore esterno Sig. ROSSIGNOLI FAUSTO			P	
Assessore esterno Sig. CORSO MAURIZIO			P	
Assessore esterno Sig. QUINTARELLI BRUNO			P	
Assessore esterno Sig. COELI CAMILLA			A	
Assessore esterno Sig. FALAVIGNA CHIARA			A	

Assiste all'adunanza il Sig. GUGOLE GINO nella sua qualità di SEGRETARIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor ZANTEDESCHI PAOLO nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato.

COMUNE DI NEGRAR
Provincia di Verona

**OGGETTO: TRIBUTI APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA
COMUNALE - IUC**

Consiglieri assenti: n. 2 (Cimino, Zavarise)

Consiglieri presenti: n. 15

Relazionano il Sindaco e la Responsabile del Servizio Ragioneria – Bilancio - Economato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visto il *parere* formulato sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.l.vo n. 267/2000 (T.U. su Ordinamento EE.LL.) dal Dirigente del Settore Gestione del Territorio e del Settore Contabile, Arch. Annalisa Lo Presti, in data 23.06.2014, che attesta la regolarità tecnica;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 42 del decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 49 del decreto Legislativo n. 267/2000;

Uditi gli interventi dei Consiglieri come da verbale di seduta, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante;

Preso atto che la **votazione della proposta di deliberazione in oggetto**, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente esito:

voti favorevoli: 11, contrari: nessuno, astenuti: 4 (Boldo, Bonaldi, Ceradini, Merzi), su n. 15 consiglieri presenti e n. 11 votanti;

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione di cui alla premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo;

Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. sull'Ordinamento degli EE.LL.).

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, sul sito INTERNET dell'Ente: www.comunenegrar.it;

Di disporre, ai sensi dell'art. 54 dello Statuto Comunale, la pubblicazione all'Albo Pretorio del Regolamento in oggetto unitamente alla presente deliberazione di approvazione dello stesso, per 15 giorni consecutivi, decorsi i quali viene pubblicato nuovamente per ulteriori giorni 15, entrando in vigore il quindicesimo giorno successivo alla seconda pubblicazione all'albo.

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dall'art.23 del D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Successivamente il Consiglio comunale

DELIBERA ALTRESI'

Di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, a seguito di votazione separata e palese che ha ottenuto il seguente esito:

voti favorevoli: 11, contrari: nessuno, astenuti: 4 (Boldo, Bonaldi, Ceradini, Merci), su n. 15 consiglieri presenti e n. 11 votanti;

COMUNE DI NEGRAR
Provincia di Verona

SETTORE CONTABILE
UFFICIO TRIBUTI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE DENOMINATA IUC

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visti i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

Valutata quindi l'opportunità di procedere con l'approvazione di un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie della IUC, nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

Visti i commi 659 e 660 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TARI, riduzioni tariffarie ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
 - b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
 - c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
 - d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
 - e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
- oltre ad ulteriori riduzioni ed esenzioni, rispetto a quelle elencate, la cui copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa che non possono eccedere il limite del 7 per cento del costo complessivo del servizio e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del Comune;

Visto il comma 679 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TASI, riduzioni ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;

Visto il comma 682 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

a) per quanto riguarda la TARI:

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI:

- 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

TENUTO CONTO pertanto della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27 dicembre 2013 n. 147;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza di regolamento comunale IUC predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D.M. 29 aprile 2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31 LUGLIO 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Visto l'allegato parere tecnico positivo espresso dal Responsabile del Servizio Tributi;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto l'art. 13, comma 15, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214 il quale dispone che, a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e secondo le modalità di legge;

Visto lo Statuto Comunale;

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di dare atto che alla data di entrata in vigore del tributo disciplinato dal regolamento allegato, a norma del comma 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, è soppressa l'applicazione della TARES di cui all'articolo 14 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214; per cui il Regolamento TARES, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 30.09.2013 rimane in vigore solo per lo svolgimento dell'attività di accertamento del tributo relativamente all'annualità pregressa.
3. di dare atto che il Regolamento IMU, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 27.09.2012 e successive modificazioni ed integrazioni, viene abrogato e sostituito dal regolamento IUC, fatto salvo quanto necessario all'attività di accertamento del tributo per le annualità pregresse;
4. di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)" come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, formata da 72 articoli;
5. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
6. di delegare il Responsabile del Settore contabile a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
7. di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.
8. Di dare atto che le aliquote IMU e TASI e le tariffe TARI saranno approvate con apposita deliberazione di Consiglio Comunale secondo le disposizioni del Regolamento in oggetto e allegato alla presente;

9. di dare atto che l'approvazione del presente regolamento non comporta alcuna spesa a carico dell'Amministrazione comunale;
10. di disporre la comunicazione ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line del Comune di Negrar ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 e sul sito INTERNET dell'Ente: www.comunenegrar.it;
11. di dare mandato al Servizio Segreteria di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dagli art. 23 e 30 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e ai sensi di quanto previsto dal Piano della Prevenzione della Corruzione sopra descritto.

Allegati:

A_ Bozza Regolamento Imposta Unica Comunale

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
ZANTEDESCHI PAOLO

Il SEGRETARIO
GUGOLE GINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio dal giorno 11-08-2014 al 10-09-2014

Il Responsabile della pubblicazione
Messo Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Negrar,

L'incaricato del Servizio Segreteria

NOTE DELLA DELIBERAZIONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE. La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal _____ al _____ ed il relativo Regolamento entrerà in vigore il quindicesimo giorno successivo alla data della seconda pubblicazione ai sensi dell'art. 54 dello Statuto Comunale. **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'.** Il Regolamento approvato con la presente Deliberazione è entrato in vigore in data _____ a seguito della ripubblicazione all'Albo dal _____ al _____.