



Comune di Limone Piemonte

PROVINCIA DI CN

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.33

OGGETTO:

ESAME E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)

L'anno duemilaquattordici addì otto del mese di aprile alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. REVELLI Francesco - Sindaco	Presente
2. CLERICO Domenico - Vice Sindaco	Presente
3. BALLARE' Franco - Consigliere	Presente
4. MARIOTTI Antonella - Assessore	Presente
5. BLANGERO Michele - Assessore	Presente
6. BOSI Davide - Consigliere	Presente
7. DI PRATO Maura Mariagiulia - Consigliere	Presente
8. TODONE Marco - Assessore	Presente
9. MARRO Serena Anna - Consigliere	Presente
10. FRUTTERO Angelo - Consigliere	Presente
11. MARRO Bartolomeo Giovanni L. - Consigliere	Presente
12. PETTAVINO Guido - Consigliere	Presente
13. FENOGLIO Luigi - Consigliere	Ass.Giust.
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Sig. Ramoino D.ssa Roberta il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. REVELLI Francesco nella sua qualità di Sindaco il quale riconosciuto legale il numero degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato regolarmente scritto nell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 52, commi 1 e 2, del D.Lgs. 446/97 i quali stabiliscono che: "le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti. I regolamenti sono approvati con deliberazione del comune e della provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e non hanno effetto prima del 1 gennaio dell'anno successivo...";

Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, e' stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";

Viste le deliberazioni n. 99 (approvazione del piano finanziario Tares 2014 e delle relative tariffe), 100 (modifiche al regolamento IMU) e 101 (aliquote IMU 2014-determinazioni) approvate dal Consiglio Comunale in data 31.12.2013,

Dato atto che dal 1 gennaio 2014 è entrata in vigore la legge 147/2013 (legge di stabilità per il 2014),

Richiamate in particolare le disposizioni previste dall'art. 1, commi 639 e seguenti della Legge 27.12.2013 n.147 (Legge di stabilità 2014) che prevedono l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

Preso atto che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

Visto il Decreto Ministero dell'Interno del 13 febbraio 2014 (pubblicato nella G. U. n. 43 del 21-2-2014), con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014 è stato differito al 30 aprile 2014,

Considerato che per quanto riguarda la componete Tassa sui Rifiuti – T.A.R.I. per il 2014 è opportuno confermare il Piano Tariffario e le tariffe approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 31/12/2013,

Ritenuto pertanto di riapprovare il piano e le tariffe suddetti (allegati alla presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali - all B), con la sola modifica del nome del tributo,

Considerato che per quanto riguarda la componente IMU, la legge di stabilità ha comportato significative novità, in particolare:

- Ai sensi dell'art 1, comma 708 della citata legge 147/2013, a decorrere dall'anno 2014 i fabbricati rurali strumentali all'attività agricola sono esclusi dal pagamento dell'IMU
- Ai sensi dell'art 1, comma 707, lett b) a decorrere dal 2014 l'imposta municipale propria non si applica all'abitazione principale e alle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9,
- Ai sensi dell'art 1, comma 707 lett d della l. 147/2013, nell'attuale disciplina della detrazione non è più prevista la maggiorazione di euro 50 per ciascun figlio di età inferiore a 26 anni,
- Ai sensi dell'art 1, comma 707 lettera b), *“I comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unita' immobiliare posseduta a titolo di proprieta' o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, l'unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprieta' o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata, nonche' l'unita' immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, prevedendo che l'agevolazione operi o limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500 oppure nel solo caso in cui il comodatario appartenga a un nucleo familiare con ISEE non superiore a 15.000 euro annui. In caso di piu' unita' immobiliari, la predetta agevolazione puo' essere applicata ad una sola unita' immobiliari”*

Conseguentemente:

- *Occorre abrogare la tariffa prevista per i fabbricati rurali strumentali,*
- *L'aliquota dello 0,40 già prevista per l'abitazione principale troverà applicazione soltanto per i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9,*
- *Occorre prevedere unicamente la detrazione di euro 200, ai sensi della citata normativa*
- *Occorre rivedere la disciplina dell'abitazione concessa in comodato ai sensi della citata normativa,*

Considerato che per quanto riguarda la componete TaSI per il 2014 è possibile ridurre l'aliquota base fino all'azzeramento,

Ritenuto di dover procedere alla disciplina della IUC, ai sensi del citato art. 52, attraverso apposito Regolamento dell'Imposta Unica comunale;

Esaminato il testo dello schema di regolamento IUC, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale,

Visto in particolare l'art 54 (norma transitoria) che regola le tariffe e le aliquote IUC per l'anno 2014,

Tenuto conto che il regolamento ha effetto dal 01/01/2014, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

Ritenuto di approvare il suddetto regolamento;

Visto il parere favorevole espresso dal revisore dei conti,

Richiamato l'art. 10 del D.L. 8.4.2013, n. 35;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Dato atto, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, del parere, ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica;

Con votazione espressa per alzata di mano e con il seguente risultato: voti favorevoli n. 10 - voti astenuti n.2 (FRUTTERO Angelo – PETTAVINO Guido) – voti contrari n.0

DELIBERA

- 1) Di prendere atto che dal 1° gennaio 2014 è istituita in virtù delle disposizioni di cui all'art. 1, commi 639 e seguenti della Legge 27.12.2013 n.147 (Legge di stabilità 2014) **l'imposta unica comunale (IUC)**;
- 2) di approvare il piano finanziario e le tariffe TARI, allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale,
- 3) Di approvare il "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC)" nel testo allegato.
- 3) Di dare atto che il regolamento così approvato nel testo allegato prevede all'art. 54 le aliquote e le tariffe IUC per l'anno 2014,
- 4) Di dare atto che il regolamento così approvato nel testo allegato alla presente deliberazione ha effetto a far data dal 1° gennaio 2014.
- 5) Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle finanze – entro il termine di 30 giorni dalla data di esecutività o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to : REVELLI Francesco

Il Segretario Comunale
F.to : Ramoino D.ssa Roberta

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
Parere Servizio Finanziario	Favorevole	08/04/2014	Ramoino D.ssa Roberta	Firmato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 22-apr-2014 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

, li 22-apr-2014

Il Segretario Comunale
F.to Ramoino D.ssa Roberta

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 22-apr-2014

Il Segretario Comunale
Ramoino D.ssa Roberta

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ex art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Limone Piemonte, li _____

Il Segretario Comunale
F.to: Ramoino D.ssa Roberta