



# COMUNE DI CANZO

PROVINCIA DI COMO

## ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 24** del Registro Deliberazioni

### **OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA IUC (IMPOSTA UNICA COMUNALE)**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **TRENTUNO** del mese di **LUGLIO**  
alle ore **21:00** nella **SALA CONSILIARE** del Comune.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria** in seduta **Pubblica** di **Prima** convocazione

Risultano:

<b>TURBA FABRIZIO</b>	<b>P</b>	<b>PANTALEONI ELIA</b>	<b>P</b>
<b>CORSUCCI GIUSEPPINA</b>	<b>P</b>	<b>DALEDO ELISABETTA</b>	<b>P</b>
<b>NAVA GIULIO</b>	<b>P</b>	<b>GIANI IACOPO</b>	<b>P</b>
<b>MARIANI MAURIZIO</b>	<b>P</b>	<b>TRESOLDI SILVIA</b>	<b>P</b>
<b>PAREDI PIERLUIGI</b>	<b>P</b>	<b>VANOSSI ILEANA</b>	<b>A</b>
<b>GEROSA MARIAGIOVANNA</b>	<b>P</b>	<b>PINA FRANCESCO</b>	<b>P</b>
<b>CREATINI PAOLO</b>	<b>P</b>		

Presenti n. **12** Assenti n. **1**

Partecipa il **Segretario Comunale OLEOTTI Dott. GIAN ANTONIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, il **Sindaco Sig. TURBA FABRIZIO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA IUC (IMPOSTA UNICA COMUNALE)**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che, con la Legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

Tenuto conto della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria)  
componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- TASI (tributo servizi indivisibili)  
componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- TARI (tributo servizio rifiuti)  
componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Vista la deliberazione di consiglio comunale n. 27 del 28/09/2012 con la quale è stato approvato il Regolamento IMU, pubblicato sul portale del federalismo in data 30/10/2012;

Vista la deliberazione di consiglio comunale n. 18 del 26/06/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento TARES, pubblicato sul portale del federalismo in data 17/07/2013;

Visto il comma 703 art.1 della legge 27/12/2013 n. 147, il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Visto il comma 704 art.1 della legge 27/12/2013 n. 147, il quale stabilisce l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6/12/2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22/12/2011, n. 214, di istituzione della TARES;

Tenuto conto pertanto della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27/12/2013 n. 147;

Ravvisata pertanto l'opportunità di adottare un unico Regolamento IUC che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TASI – TARI, revocando quindi contestualmente, dalla data di istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC", i previgenti regolamenti IMU e TARES;

Visto il D. L. 9 giugno 2014, n. 88 Disposizioni urgenti in materia di versamento della prima rata TASI per l'anno 2014;

Visto l'art. 52 della L. n. 446/1997;

Visto l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001;

Atteso che, ai sensi dell'art 13 commi 13 bis e 15 del D. L. 201/2011, le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il Decreto Ministeriale del 29/04/2014 con il quale è stato differito al 31/07/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 degli enti locali, di cui all'art 151 del decreto legislativo 267/2000;

Dato atto che con delibera n. 75 di Giunta comunale del 21/05/2014 è stata nominata la Responsabile dell'Area Economico finanziaria, Colangelo D.ssa Antonella, quale Funzionario responsabile della IUC;

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione, espresso ai sensi dell'art 239, comma 1 lett. b), n. 7 del D. lgs. 267/2000, con riferimento all'applicazione dei tributi locali di cui alla presente delibera (**Allegato "B"**);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000, è stato espresso il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Economico Finanziario così come riportati nell'allegato alla presente deliberazione;

Con voti n. 9 favorevoli e n. 3 astenuti (Giani Iacopo, Tresoldi Silvia, Pina Francesco), resi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di adottare un unico Regolamento IUC che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TASI – TARI, revocando quindi contestualmente, dalla data di istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC", i previgenti regolamenti IMU e TARES ;
- 3) di approvare l'allegato Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) come sopra descritto (**Allegato "A"**);
- 4) di dare atto che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2014 ;
- 5) di dare mandato al responsabile del servizio Economico Finanziario di provvedere all'invio del presente atto esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione entro il 18 settembre 2014 nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28/09/1998, n. 360.

Il Presidente chiede che, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000, la presente deliberazione sia dichiarata immediatamente eseguibile.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti n. 9 favorevoli e n. 3 astenuti (Giani Iacopo, Tresoldi Silvia, Pina Francesco), resi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000.



# COMUNE DI CANZO

PROVINCIA DI COMO

---

Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 31-07-2014

Servizio proponente: TRIBUTI

**Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA IUC (IMPOSTA UNICA COMUNALE)**

**Pareri ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000:**

La sottoscritta Dott.ssa Antonella Colangelo, in qualità di responsabile dell'Area Economico-Finanziaria e Risorse Umane, esprime il proprio parere **Favorevole** in ordine alla sola regolarità tecnica."

Canzo, 23-07-2014

Il Responsabile dell'Area  
F.to **Dott.ssa ANTONELLA COLANGELO**

---

Fatto, letto e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
F.to FABRIZIO TURBA

**Il Consigliere Anziano**  
F.to GIUSEPPINA CORSUCCI

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 04-08-2014 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Lì, 04-08-2014

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lì, 04-08-2014

**Il Segretario Comunale**  
Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

---