



# COMUNE DI PIANELLA

PROVINCIA DI PESCARA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta in data : 22/05/2014

Atto n. 16

**Oggetto:** DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI  
(TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014.

L'Anno ~~DU~~**EMILAQUATTORDICI** il giorno **VENTIDUE** del mese di **MAGGIO** alle ore ~~8~~**8:15**  
nella solita sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto. Alla **prima convocazione** in  
**sessione ordinaria** aperta al pubblico, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di  
legge, risultano all'appello nominale:

1 MINETTI ALESSANDRO	PRESIDENTE	S	7 FAIETA ANTONIO	CONSIGLIERE	S
2 POZZI MARCO	VICE PRESIDENTE	S	8 FINOCCHIO ELENA	CONSIGLIERE	S
3 MARINELLI SANDRO	SINDACO	S	9 FILIPPONE GIANNI	CONSIGLIERE	S
4 ARAMINI ROMEO	CONSIGLIERE	S	10 DI TONTO MASSIMO	CONSIGLIERE	S
5 BERARDINUCCI DAVIDE	CONSIGLIERE	S	11 D'AMBROSIO GIORGIO	CONSIGLIERE	N
6 D'AMICO LUISA	CONSIGLIERE	S			

S = Presenti n. 10 N = Assenti n. 1

Gli intervenuti sono in numero legale.

- . Presiede **MINETTI ALESSANDRO** nella sua qualità di Presidente.
  - . Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dr. **DIODATI FRANCESCA**
- La seduta è pubblica.

Vengono nominati scrutatori i Sigg. :

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi costituiti dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, il primo e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

**CONSIDERATO** che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali.
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali.
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**DATO ATTO** che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES);

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

**VISTI**, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

**669.** Il presupposto impositivo della TASI e' il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

**671.** La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

**672.** In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipula alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna;

**676.** L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.

**677.** Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in

relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.

**678.** Per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676.

**681.** Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

**TENUTO CONTO** che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa.

**RITENUTO** opportuno stabilire l'applicazione delle seguenti aliquote ai fini del pagamento della TASI per l'anno 2014, nel rispetto dei limiti fissati dall'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013:

- Abitazione principale e relative pertinenze (escluse categorie A/1, A/8 e A/9) ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del decreto legge n. 201 del 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU : aliquota 3,3 (tre virgola tre) per mille.
- Abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota 0 (zero) per mille.
- Fabbricati rurali strumentali: aliquota 1 (uno) per mille
- Tutti gli altri immobili non ricompresi nelle categorie precedenti (fabbricati diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze, aree edificabili, etc): aliquota 0 (zero) per mille

**RITENUTO** inoltre stabilire di stabilire, in attuazione dell'articolo 7 del Regolamento Tasi per la disciplina del tributo, le seguenti detrazioni d'imposta:

- Detrazione di Euro 50,00 (cinquanta) sull'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (escluse categorie A/1, A/8 e A/9) ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del decreto legge n. 201 del 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU.
- Ulteriore detrazione di Euro 50,00 (cinquanta) per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, residente anagraficamente nell'unità immobiliare destinata ad abitazione principale.

**DATO ATTO** che le detrazioni previste per l'abitazione principale e per le unità immobiliari ad essa equiparate dalla Legge o dal Regolamento comunale sono integralmente finanziate con il maggior gettito TASI derivante dall'aumento dell'aliquota, per le medesime fattispecie, nella

misura dello 0,8 per mille;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 22.05.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) comprendente il regolamento delle componenti IMU, TASI e TARI;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

**PRESO ATTO**, altresì, che sulla presente delibera è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico – amministrativa di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Con voti favorevoli 8, contrari 2, resi nei modi di legge

## **DELIBERA**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili):
  - **Aliquota 3,3 (tre virgola tre) per mille** per le abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1, A/8 e A/9) ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del decreto legge n. 201 del 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU;
  - **Aliquota 0 (zero) per mille** per le abitazioni principali e relative pertinenze comprese nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze: aliquota 0 per mille;
  - **Aliquota 1 (uno) per mille** per i fabbricati rurali strumentali;
  - **Aliquota 0 (zero) per mille** tutti gli altri immobili non ricompresi nelle categorie precedenti (fabbricati diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze, aree edificabili, etc);
  - **Detrazione di Euro 50,00 (cinquanta)** sull'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (escluse categorie A/1, A/8 e A/9) ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del decreto legge n. 201 del 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU;
  - **Ulteriore detrazione di Euro 50,00 (cinquanta)** per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, residente anagraficamente nell'unità immobiliare destinata ad abitazione principale.
- 3) di stimare in Euro 287.282,88 circa il gettito della TASI derivante dall'applicazione delle aliquote/detrazioni di cui sopra al lordo della quota ad aliquota base riservata/compensata nei trasferimenti;
- 4) di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte :

SERVIZIO	SPESE	ENTRATE	QUOTA BILANCIO
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	250.419,00	=	250.419,00
VIABILITA' E CIRCOLAZIONE STRADALE	180.000,00	28.990,00	151.010,00
TRASPORTO PUBBLICO LOCALE	=	=	=
POLIZIA LOCALE	244.472,00	21.160,00	223.312,00
SCUOLA MATERNA ELEMENTARE E MEDIA	160.066,00	=	160.066,00
SERVIZI SOCIALI	607.979,00	155.457,00	452.522,00
<b>TOTALI</b>	<b>1.442.936,00</b>	<b>205.607,00</b>	<b>1.237.329,00</b>

5) di dare atto che **tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014** ;

6) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del **tributo TASI si rimanda al Regolamento IUC approvato con Deliberazione Consiliare n. 15 del 22.05.2014**

7) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

Successivamente , stante l'urgenza di dare attuazione al presente atto, lo stesso, con voti favorevoli 8, contrari 2 , resi per alzata di mano, viene reso immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.



# COMUNE DI PIANELLA

Provincia di Pescara

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N° 287

Data 19/05/2014

Servizio	6^ AREA TRIBUTI
Ufficio	UFFICIO TRIBUTI
Responsabile Procedimento	INFANTE LORENZO
Proponente	

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI (TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014.

### PARERI

Articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267

Sulla proposta di deliberazione allegata

a) ai fini della regolarità tecnica si esprime parere : FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'uff. e/o del procedimento

Il Responsabile del Servizio

20/05/2014 FAVOREVOLE 

b) ai fini della regolarità contabile si esprime parere : \_\_\_\_\_  
Pianella, li \_\_\_\_\_ Il Responsabile del Servizio 

Depositata in Segreteria il \_\_\_\_\_

### APPROVAZIONE

Carica Rivestita	Cognome e Nome	Presente	Assente	Votazioni		
				Astenuti	Favorevoli	Contrari
Presidente	MINETTI ALESSANDRO					
Vice Presidente	POZZI MARCO					
Consigliere	MARINELLI SANDRO					
Consigliere	ARAMINI ROMEO					
Consigliere	BERARDINUCCI DAVIDE					
Consigliere	D'AMICO LUISA					
Consigliere	FAIETA ANTONIO					
Consigliere	FINOCCHIO ELENA					
Consigliere	FILIPPONE GIANNI					
Consigliere	DI TONTO MASSIMO					
Consigliere	D'AMBROSIO GIORGIO					
TOTALE						

VOTAZIONE PER IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

TOTALE

La proposta è stata approvata nella seduta del 22-05-14 con atto n° 16  
alla presenza dei sopra indicati componenti:

Il Segretario Generale



Del che si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**

MINETTI ALESSANDRO



**IL SEGRETARIO GENERALE**

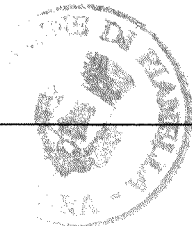
Dott.ssa DIODATI FRANCESCA



N. 677 Pubblicazione

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Pianella, li 23 MAG. 2014



**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

*De Acetis Giuseppe*

Il sottoscritto Segretario Generale

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il....., decorsi dieci giorni da quello successivo al completamento del periodo di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Pianella, li 23 MAG. 2014



**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa DIODATI FRANCESCA



Il sottoscritto addetto alle pubblicazioni,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online comunale per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (art. 124, D.LGS. N. 267/2000);

Pianella, li \_\_\_\_\_

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**