

COMUNE DI CINTANO

Provincia di Torino

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE – Seduta PUBBLICA

N. 22

Del 31/07/2014

OGGETTO : Regolamento per la disciplina della I.U.C. - Imposta Unica Comunale
- Esame ed approvazione.

L'anno **duemilaquattordici**, addì **trentuno** del mese di **luglio**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle adunanze .

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
GIOVANDO Giacomo Antonio	Sindaco	X	
CHIUMINATTO Daniele	Vice Sindaco	X	
CONTINI Daniela	Consigliere	X	
BRACCO Arturo	Consigliere	X	
RIVA ROVEDA Roberto	Consigliere	X	
GIACOLETTO PAPAS Pietro Marino	Consigliere		X
GIACOLETTO Davide	Consigliere	X	
ZUCCO ALBERTO Pierenrico Luigi	Consigliere		X
FIORE Gianni	Consigliere		X
GIOVANDO Claudia	Consigliere	X	
BOMBONATO Pier Franco	Consigliere		X
Totale		7	4

Assiste alla seduta con funzioni consultive, referenti ed assistenza il Segretario Comunale Signor MAGLIONE dr.ssa Tiziana.

Il SINDACO Presidente GIOVANDO Giacomo Antonio , riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, invitando i convenuti a trattare e discutere l'argomento posto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale "le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";

Premesso che in base ai commi da 639 a 705 della Legge 27/12/2013 n. 147 (legge di stabilità per l'anno 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) a decorrere dal 1^a gennaio 2014;

Preso atto che la predetta imposta ha come fondamenta due distinti presupposti:

- uno costituito dal possesso di immobili, correlato alla loro natura e valore,
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Verificato che la I.U.C. è pertanto così composta:

- imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- tributo per i servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Evidenziato che:

- a seguito del D.Lgs. 14/03/2011 n. 23 sono state emanate disposizioni in materia di federalismo fiscale, con l'introduzione, fra le altre dell'imposta municipale propria (IMU) che doveva entrare in vigore dal 1^a gennaio 2014;
- ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, così come convertito, con modifiche, dalla legge 214/2011, è stata in via sperimentale, prevista l'introduzione dell'imposta municipale propria (IMU) a partire dall'anno 2012;
- sia per l'anno 2012 che per l'anno 2013, una quota dell'IMU sperimentale, pur secondo criteri diversi, è stata riservata allo Stato;

Rilevato che:

- la richiamata Legge di Stabilità disciplina nel dettaglio la tassa sui servizi indivisibili ai commi da 669 a 679;
- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;
- il legislatore ha disposto che la TASI sia dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari predette, ossia fabbricati, compresa l'abitazione principale, ed aree scoperte;
- la base imponibile è la medesima prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) alla quale deve essere applicata l'aliquota TASI, prevista nella misura base dell'1 per mille;

Rilevato che:

- la richiamata legge di stabilità disciplina nel dettaglio la tassa sui rifiuti (TARI) ai commi da 641 a 668;
- il presupposto impositivo della TARI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, escludendo però dalla tassazione le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;
- i soggetti passivi sono coloro che possiedono o detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani;

Considerato che l'imposta unica comunale è applicata e riscossa dal Comune, secondo le modalità imposte dalla stessa legge n. 147/2013, così come i controlli e le verifiche sono eseguite dallo stesso ente locale, nel rispetto delle norme contenute all'articolo 1, commi da 161 a 170 della legge 27/12/2006, n. 296 e delle altre disposizioni vigenti;

Visto l'art. 27 comma 8 della legge n. 488/2001 il quale dispone :” Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23/12/2000 n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le tariffe, le aliquote d'imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3 del decreto legislativo 28.9.98 n. 360 recante istituzione di una addizionale comunale all'Irpef e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1^ gennaio dell'anno di riferimento”;

Considerato che a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del temine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Evidenziato che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28/09/1998 n. 360 e successive modificazioni;

Tenuto conto che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme vigenti inerenti all'imposta unica comunale ed alla Legge 27/07/200 n. 212 “Statuto dei diritti del contribuente”;

Vista lo schema di regolamento per la disciplina della IUC – Imposta Unica Municipale;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
- alla regolarità contabile del responsabile servizi finanziari;

La votazione resa in forma palese, dà il seguente risultato:

Presenti n. 7 - Votanti n. 7 – Astenuti n. = ;

Voti favorevoli n. 7 – Voti contrari n. = ;

Visto l'esito della votazione,

DELIBERA

1. Tutto quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare, per i motivi espressi in premessa, il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) istituita dall'art. 1, comma 639 L. 27/12/2013 n. 147, e composta da tre distinte entrate: L'imposta municipale propria (IMU) la tassa sui rifiuti (TARI) e il tributo per i servizi indivisibili (TASI), che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il predetto regolamento verrà applicato a decorrere dal 1^ gennaio 2014, sostituendo i precedenti regolamenti Imu e Tarsu;
4. di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua pubblicazione sul sito informatico dello stesso Ministero.

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che, osservate le prescritte formalità viene sottoscritto

IL SINDACO
F.to GIOVANDO Giacomo Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MAGLIONE dr.ssa Tiziana

PARERI (art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

Sulla proposta di deliberazione approvata è stato espresso parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 in ordine alla regolarità:

TECNICA
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to BERTOGLIO PUIN Margherita

CONTABILE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RAGIONERIA

F.to BERTOGLIO PUIN Margherita

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e art. 32 L. 69/2009)

Io sottoscritto Segretario Comunale certifico che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 5/08/2014 all'Albo Pretorio Virtuale di questo Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, c. 1, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'art. 32 della L. 69/2009.

Cintano, lì 5/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MAGLIONE dr.ssa Tiziana

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000)
- Divenuta esecutiva in data _____
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma3 D.Lgs. 267/00)

Cintano, lì 31/07/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MAGLIONE dr.ssa Tiziana

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO.

Cintano, lì 05/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MAGLIONE dr.ssa Tiziana)