



COMUNE DI CASTIGLIONE TINELLA

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 del 22/05/2014

Oggetto:

TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI). ALIQUOTE ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici addi ventidue del mese di maggio alle ore diciannove e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza delle formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale, in seduta pubblica straordinaria di prima convocazione.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. PENNA Bruno	SINDACO	SI
2. ARIONE Luca	CONSIGLIERE	SI
3. COTTO Giuseppe	VICE SINDACO	SI
4. ARIONE Bruno	CONSIGLIERE	SI
5. CONTINO Emanuele	CONSIGLIERE	SI
6. SOAVE Franco	CONSIGLIERE	No
7. CANAVERO Armando	CONSIGLIERE	SI
8. MARCHISIO Pier Giorgio	CONSIGLIERE	SI
9. MORANDO Paolo	CONSIGLIERE	SI
10. FERRERO Giovanni	CONSIGLIERE	SI
11. FERRO Roberto	CONSIGLIERE	SI
12. ARIONE Roberto	CONSIGLIERE	SI
13. RIZZOGLIO Roberto	CONSIGLIERE	No
	Totale Presenti:	11
	Totale Assenti:	2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa Paola FRACCHIA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **Bruno PENNA** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali, e si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTI i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013 e s.m.i., che dettano la disciplina della IUC, con disposizioni sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

VISTE, altresì, le disposizioni in materia di TARI e TASI contenute nell'art.1, del D.L. 6 marzo 2014, n.16, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 2 maggio 2014, n.68;

CONSIDERATO che la TASI:

- ha come presupposto impositivo il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;
- è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui sopra;
- in caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;
- la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta municipale propria (IMU);
- l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art.52, del D.Lgs. n.446/1997, il Comune può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- con la medesima deliberazione di cui sopra, il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Solo per il 2014 i limiti in parola possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano introdotte detrazioni o altre misure agevolative relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate ai fini IMU tali da determinare un carico fiscale equivalente o inferiore a quello dell'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;
- per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.13, comma 8, del D.L. 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla legge n.214/2011, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;
- nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal Comune nel regolamento, compresa tra il 10 e il 30% dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote deliberate. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

CONSIDERATO, altresì, che:

- il Consiglio comunale determina la disciplina per l'applicazione della IUC con regolamento da adottare ai sensi dell'art.52, del D.Lgs. n.446/1997, concernente, tra l'altro, per quanto riguarda la TASI:
 - 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
 - 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- il Consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati nel pertinente regolamento comunale ed esse possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- il versamento della TASI è effettuato, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, ovvero tramite apposito bollettino di conto corrente postale al quale si applicano le disposizioni di cui al citato articolo 17, in quanto compatibili, negli stessi termini previsti per l'IMU (16 giugno e 16 dicembre). Per gli immobili diversi dall'abitazione principale, per il primo anno di applicazione della TASI, il versamento della prima rata è effettuato con riferimento all'aliquota di base di cui al comma 676, qualora il Comune non abbia deliberato una diversa aliquota entro il 31 maggio 2014, e il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito a conguaglio sulla base delle deliberazioni del Consiglio comunale, fermo restando il rispetto delle modalità e dei termini indicati nei periodi precedenti. Per gli immobili adibiti ad abitazione principale, per il primo anno di applicazione della TASI, il versamento dell'imposta è effettuato in un'unica rata, entro il termine del 16 dicembre 2014, salvo il caso in cui alla data del 31 maggio 2014 sia pubblicata nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998 la deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, determinando in questo caso le relative modalità e aliquote. Ai fini di quanto previsto dai due periodi precedenti, il Comune è tenuto ad effettuare l'invio della predetta deliberazione, esclusivamente in via telematica, entro il 23 maggio 2014, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;

VISTO il Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC), nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.3 del 24.03.2014, con particolare riguardo al Capitolo 3 concernente la TASI;

EVIDENZIATO che il Regolamento per la disciplina della IUC riguardo alla TASI, al Capitolo 3, dispone quanto segue:

- a) per il caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità stessa, un riparto del carico tributario complessivo del 10% a carico dell'occupante e del 90% a carico del titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (art.4, commi 2 e 3);
- b) contestualmente alla determinazione delle aliquote il Consiglio comunale individua l'ammontare dei costi dei servizi indivisibili individuati nel regolamento alla cui copertura la TASI è diretta e la percentuale di copertura prevista con il gettito del tributo (art.6, comma 3);
- c) con la deliberazione di approvazione delle aliquote, il Consiglio comunale può riconoscere una detrazione per l'abitazione principale, stabilendo l'ammontare e le modalità di applicazione, anche differenziando l'importo in ragione della situazione reddituale della famiglia anagrafica del soggetto passivo e dell'ammontare della rendita, ivi compresa la possibilità di limitare il riconoscimento della detrazione a determinate categorie di contribuenti;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 13 in data odierna con la quale sono state fissate, per l'anno di imposta in corso, le aliquote e detrazioni ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale propria;



RITENUTO, in relazione alle esigenze di bilancio per la copertura dei costi dei servizi indivisibili, di fissare l'aliquota della TASI per l'anno 2014 in misura pari al 2 per mille da applicare all'abitazione principale e relative pertinenze, con esclusione quindi degli altri immobili per i quali l'aliquota viene ridotta fino all'azzeramento, nel rispetto dell'articolo 1, commi 676 e 677, della legge n.147/2013 e s.m.i.;

RITENUTO, inoltre, per il pareggio di bilancio, di non riconoscere alcuna detrazione TASI per l'abitazione principale;

PRESO ATTO del parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria reso in base al disposto dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

STIMATO in € 10.000,00 il gettito TASI derivante dall'applicazione delle aliquote di cui sopra;

FATTO presente che, in base a quanto previsto dall'articolo 6, del Capitolo 3, del vigente Regolamento per la disciplina della IUC, i servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito TASI sono i seguenti:

- o manutenzione strade, sgombero neve, illuminazione pubblica;
- o manutenzione del verde;
- o servizi socio - assistenziali
- o gestione del patrimonio comunale
- o attività culturali e manifestazioni
- o polizia locale;

VISTI i costi dei servizi indivisibili di cui sopra, come riportati nel prospetto sottostante:

N.	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	manutenzione strade (€ 9.800,00), sgombero neve (€ 4.450,00), illuminazione pubblica (€ 21.050,00)	€ 35.300,00
2	manutenzione del verde	€ 500,00
3	servizi socio - assistenziali	€ 17.876,00
4	gestione del patrimonio comunale	€ 1.600,00
5	attività culturali e manifestazioni	€ 3.835,00
6	polizia locale	€ 32.595,00
	TOTALE	€ 91.706,00

a fronte di un gettito di € 10.000,00 (copertura 10,90% circa);

RICHIAMATI:

- l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n.388, nel testo sostituito dall'articolo 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 il quale dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;
- l'art.151, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. il quale fissa al 31 dicembre di ogni anno il termine entro il quale gli enti locali debbono approvare il bilancio di previsione per l'anno successivo, salvo differimento del medesimo disposto con Decreto del Ministero dell'Interno;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 30 aprile 2014, n.99, che ha ulteriormente differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali dal 30 aprile 2014 al 31 luglio 2014;

RICHIAMATI altresì:

- il D.Lgs. n.446/1997 e s.m.i. relativo al riordino della disciplina dei tributi locali;
- la Legge n.212/2000 e s.m.i. contenente "disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente";
- il D.L. n.201/2001, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge n.214/2011, con riguardo all'articolo 13, comma 15, sull'invio delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali al Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il D.Lgs. n.241/1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

RITENUTO di provvedere all'approvazione;

ATTESO che la competenza all'adozione del presente provvedimento appartiene al Consiglio comunale per espressa previsione legislativa;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica e in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1, e dell'art.147-bis, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

CON voti unanimi e favorevoli resi nei modi e nei termini di legge

DELIBERA

DI DETERMINARE, ai sensi dell'art.1, commi 683 e 688, della legge n.147/2013 (Legge di stabilità 2014), per l'anno 2014, le seguenti aliquote del Tributo per i servizi indivisibili (TASI):

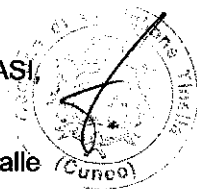
Fattispecie	Alliquota
Abitazione principale e relative pertinenze	2 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,00 per mille
Altri fabbricati e aree edificabili	0,00 per mille

DI NON RICONOSCERE, per quanto esposto in premessa, ai fini dell'applicazione della TASI, alcuna detrazione per l'abitazione principale.

DI STIMARE in € 10.000,00 il gettito complessivo della TASI per l'anno 2014 derivante dalle aliquote sopra determinate.

DI STABILIRE, in attuazione dell'articolo 6, del Capitolo 3, del Regolamento per la disciplina dell'Imposta unica comunale (IUC) in € 91.706,00 l'ammontare complessivo dei costi dei servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI specificati in premessa, risultando una percentuale di copertura prevista con il gettito del tributo del 10,90% circa.

DI TRASMETTERE la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, per via telematica, entro il prossimo 23 maggio 2014 ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1, comma 688, ultimi due periodi, della legge n.147/2013 e in ottemperanza a quanto disposto dall'art.13, comma 15, del D.L. n.201/2011, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge n.214/2011 e s.m.i., mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel proprio sito informatico.





COMUNE DI CASTIGLIONE TINELLA

C. A. P. 12053

PROVINCIA DI CUNEO

Tel. e Fax 0141.85.51.02

Artt. 49 e 147-bis, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. "Pareri dei Responsabili dei servizi" e "Controllo di regolarità amministrativa e contabile"

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto: *"Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Aliquote anno 2014."*

Castiglione Tinella, 15 MAG. 2014

Il Responsabile dell'Area amministrativa

Dott.ssa Paola Fracchia

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto: *"Tributo per i servizi indivisibili (TASI). Aliquote anno 2014."*

Castiglione Tinella, 15 MAG. 2014

Il Responsabile dell'Area amministrativa

Dott.ssa Paola Fracchia



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to: Bruno PENNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Paola FRACCHIA

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE
(Art.124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 24 MAG. 2014.

Castiglione Tinella, 23 MAG. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Paola FRACCHIA

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art.134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000, n.267)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____.

Castiglione Tinella, _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Paola FRACCHIA

=====

Copia conforme all'originale, composta di n. 4 fogli, in carta libera, per uso amministrativo.

Castiglione Tinella, li 24 MAG. 2014

IL FUNZIONARIO COMUNALE
Dott.ssa Antonella SILLANO

Antonella Sillano
