



# COMUNE DI MARANO EQUO

Provincia di Roma

Piazza del Municipio, 1 – cap. 00020 tel. 0774 820 213 fax 0774 820 056  
e-mail comune.marano1@tin.it

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE COPIA

N.10

DATA 22.05.2014

**OGGETTO: Approvazione delle aliquote TASI per l'Anno 2014**

L'anno 2014 il giorno ventidue del mese di maggio alle ore 18.30 nella Sala delle Adunanze del Comune suddetto, alla prima convocazione in sessione ordinaria, a norma di legge, fatto l'appello nominale, risultano al presente punto all'ordine del giorno i Sig.ri Consiglieri:

| CONSIGLIO COMUNALE  | PRESENTI | ASSENTI |
|---------------------|----------|---------|
| TOZZI FRANCO        | X        |         |
| MATURILLI GIOVANNI  | X        |         |
| INNOCENZI MARIO     | X        |         |
| TOSI MARIANTONIETTA | X        |         |
| TOZZI ALDO          | X        |         |
| TOMASSI BIAGIO      | X        |         |
| DI COLA FELICITA    | X        |         |
| FRANCIOSI ROSA      | X        |         |
| FALIFIGLI SILVIA    | X        |         |
| PIACENTINI LUISA    | X        |         |
| SCAFETTA DOMENICO   | X        |         |
| MAGLIONI PIETRO     | X        |         |
| GENTILE DOMENICO    | X        |         |

Consiglieri assegnati n. 13  
Consiglieri in carica n. 13

Consiglieri presenti n. 13  
Consiglieri assenti n.0

Presiede il consigliere Sig. Aldo TOZZI nella qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97 c. 4 del T.U. 267/2000) il Segretario Comunale *Dott. Ssa Amalia A.M. MORELLI*.

Il Segretario Comunale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi gli interventi dei consiglieri in merito alla discussione del punto che qui si allegano;

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

VISTO il D.M. 29/04/2014, i quali fissano il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 31/07/2014;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 22.05.2014, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 20% dal detentore (occupante dell'unità immobiliare) e dell' 80% dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, secondo quanto previsto dall'articolo 4 del regolamento comunale TASI, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il Comune può, per l'anno 2014, superare i limiti di cui sopra per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2014, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

| Servizio                                  | Voci di costo |
|---|---------------|
| Servizio 1                                | Costi         |
| Illuminazione pubblica e servizi connessi | € 55.000,00   |
| Servizi manutenzione strade               | € 4.800,00    |
| Polizia locale e pubblica sicurezza       | € 32.345,00   |
| Servizi socio assistenziali               | € 8.500,00    |
| Totale                                    | € 100.645,00  |

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

*Aliquota 2 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze come definite ai fini IMU;*  
*Aliquota 2 per mille per i fabbricati a disposizione;*  
*Aliquota 0 per mille per le aree fabbricabili*

TENUTO CONTO che:

- le aliquote anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147;

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 63.146,45, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 62,74%, così determinata:

|  |              |
|--|--------------|
| Gettito complessivo stimato TASI (A)   | € 63.146,45  |
| Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B) | € 100.645,00 |
| Differenza (B-A)   | € 37.498,55  |
| Percentuale di finanziamento dei costi (B-A) / B                                 | 62.74%       |

VISTO altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: *“A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997”*;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile del Servizio finanziario;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

con la seguente votazione:

favorevoli: 9

contrari: 4 (minoranza)

## D E L I B E R A

1) Di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

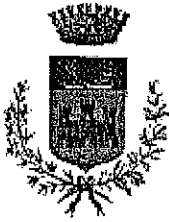
Aliquota 2 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze come definite ai fini IMU;  
Aliquota 2 per mille per i fabbricati a disposizione;

Aliquota 0 per mille per le aree fabbricabili;

2) Di dare atto che:

- le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;
- il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 62,74%;

- 3) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;
- 4) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito D.M. in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014.
- 5) di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI;
- 6) con il seguente esito della votazione separata favorevoli: 9, contrari 4 (minoranza), delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.



## COMUNE DI MARANO EQUO

Provincia di Roma

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 1 - Cap. 00020 TEL. 0774/820.213 - 0774/820.218 FAX 0774/820.056  
e-mail [comune.marano1@tin.it](mailto:comune.marano1@tin.it)

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

AREA CONTABILE

**Oggetto: Approvazione delle aliquote TASI per l'anno 2014.**

NUMERO : *10*

DATA :

FAVOREVOLE  NO

NOTE \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Rag. Ombretta D'ANTIMI

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

AREA CONTABILE

**Oggetto: Approvazione delle aliquote TASI per l'anno 2014.**

NUMERO : *10*

DATA :

FAVOREVOLE  NO

NOTE \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Rag. Ombretta D'ANTIMI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to Dott. Ssa Amalia A.M.MORELLI*



**IL PRESIDENTE**

*F.to Aldo TOZZI*

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che al presente deliberazione, in applicazione del D.lg. 18 agosto 2000, n°267:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno ..... per rimanervi **15 giorni consecutivi** (art. 124);
- è conforme all'originale

Dalla Residenza Comunale, ..... *22/05/14* .....



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Dott. Ssa Amalia A.M.MORELLI*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno ..... decorsi 10 giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del T.U.E.L. 267/2000)
- è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del T.U.E.L. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal ..... al .....

Dalla Residenza Comunale, ..... *22/05/14* .....



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to Dott. Ssa Amalia A.M.MORELLI*