

COMUNE DI CARBONATE
PROVINCIA DI COMO

COD. ENTE 10501

Estratto del Registro delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

N. 11 Reg. delle Deliberazioni

**OGGETTO: DETERMINAZIONE TEMPORANEA ALIQUOTA COMPONENTE TASI
– ANNO 2014.**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **VENTUNO** del mese di **MAGGIO** alle ore **21.00**, nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, sessione straordinaria e di prima convocazione.

Risultano:

		Presenti	Assenti
1	MARAZZI Amalia	X	
2	ROSCELLI Luca	X	
3	ZOLDAN Brunello Giovanni	X	
4	MARAZZI Giuseppe Angelo	X	
5	CASTIGLIONI Alessandra	X	
6	BELOTTI Franco	X	
7	MIRAGLIA Adamo	X	
8	SPERONI Luca		X
9	OBLAK Boris	X	
10	SCURATI Roberto	X	
Totale		9	1

Partecipa il Segretario Comunale **avv. Gianpietro NATALINO**.

Il Sindaco **avv. MARAZZI Amalia** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

DELIBERAZIONE N. 11/2014

OGGETTO: DETERMINAZIONE TEMPORANEA ALIQUOTA COMPONENTE TASI - ANNO 2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto al comma 639 l'istituzione a decorrere dal 1° gennaio 2014 dell'Imposta Unica Comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- la IUC (Imposta Unica Comunale) si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili escluse le abitazioni principali (Art. 1, comma 639, Lg. 147/2013), e di una componente riferita ai servizi che si articola a sua volta nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e della tassa sui Rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- la disciplina della componente del tributo per i servizi indivisibili (TASI) è dettagliata nei commi da 669 a 681 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014), come modificati dagli artt. 1 e 2 del Decreto Legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con modificazioni ed integrazioni dalla Legge 2 maggio 2014 n. 68;

ATTESO che:

le aliquote della TASI, come indicato nei commi 676, 677 e 678 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013, come modificati dagli artt. 1 e 2 del Decreto Legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con modificazioni ed integrazioni dalla Legge 2 maggio 2014 n. 68, sono previste nelle seguenti misure:

- aliquota di base pari all'1 per mille, con possibilità di variazione in diminuzione fino all'azzeramento;
- esiste il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- per l'anno 2014, l'aliquota massima non può superare il 2,5 per mille;
- per l'anno 2014, possono essere superati i limiti sopra stabiliti, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;
- per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del Decreto-Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;
- le aliquote TASI possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 1 comma 688 della Legge n. 147 del 27/12/2013, come modificato dall'art. 1 del Decreto Legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con modificazioni ed integrazioni dalla Legge 2 maggio 2014 n. 68, il versamento della TASI è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n. 241 (modello F24), ovvero

tramite apposito bollettino di conto corrente postale, ed in due rate con scadenza 16 giugno e 16 dicembre;

- è ammesso il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno;
- il versamento della prima rata della TASI è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente; il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base degli atti pubblicati nel sito informatico, alla data del 28 ottobre di ciascuno anno di imposta;
- per l'anno 2014, per gli immobili diversi dall'abitazione principale, il versamento della prima rata è effettuato con riferimento all'aliquota di base, qualora il Comune non abbia deliberato una diversa aliquota entro il 31 maggio 2014, e il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito a conguaglio sulla base delle deliberazioni del Consiglio Comunale;
- per l'anno 2014, per gli immobili adibiti ad abitazione principale, il versamento dell'imposta è effettuato in un'unica rata, entro il termine del 16 dicembre 2014, salvo il caso in cui alla data del 31 maggio 2014 sia pubblicata nel sito informatico la deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, determinando in questo caso le relative modalità ed aliquote;

VISTO il comma 731 Legge di Stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27/12/2013), come sostituito dall'art. 1, comma 1, lettera d) del Decreto Legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con modificazioni ed integrazioni dalla Legge 2 maggio 2014 n. 68, con il quale viene stabilito che per l'anno 2014, è attribuito ai Comuni un contributo di 625 milioni di euro finalizzato a finanziare la previsione, da parte dei medesimi Comuni, di detrazioni dalla TASI a favore dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, nonché dei familiari dimoranti abitualmente e residenti anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. Le risorse di cui al precedente periodo possono essere utilizzate dai Comuni anche per finanziare detrazioni in favore dei cittadini italiani iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE);

CONSIDERATO che ancora non è nota l'entità di detto contributo e quindi non è possibile determinare la necessità del Bilancio di previsione, tali da poter azzerare anche l'aliquota per le abitazioni principali o tali da poter introdurre maggiori detrazioni in favore di queste;

VALUTATO che, a seguito di quanto illustrato al punto precedente, si rende opportuno procedere alla pubblicazione nell'apposito sito del Ministero delle Finanze della presente deliberazione al fine di evitare che i contribuenti procedano comunque al versamento dell'acconto TASI nei termini indicati dalla citata normativa;

VISTO l'art. 2 bis del Decreto Legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con modificazioni ed integrazioni alla Legge 2 maggio 2014 n. 68, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m. e i.;

VISTI i favorevoli pareri di cui agli artt. 49 e 147/bis del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m. e i.;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs 446/1997;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

IL Sindaco illustra la proposta di deliberazione e da lettura integrale del testo della medesima proposta di delibera;

CON 9 voti favorevoli, espressi per alzata di mano, essendo 9 i presenti ed i votanti;

DELIBERA

- 1 di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2 di determinare la seguente aliquota per l'applicazione della componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2014 per gli **immobili diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze**:

ALIQUOTA "0" (zero) per mille, riservandosi di deliberare l'eventuale variazione entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 3 di dare atto che **l'aliquota TASI per l'Abitazione Principale e relative Pertinenze** come definite e dichiarate ai fini IMU e relative detrazioni, **sarà determinata** con successiva apposita deliberazione, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del Bilancio di Previsione, tenuto conto della necessità di conoscere l'entità del contributo previsto dal comma 731 della Legge 27/12/2014 n. 147 che potrebbe consentire **l'azzeramento (aliquota "0") dell'aliquota TASI anche per le abitazioni principali, oppure l'applicazione di maggiori detrazioni a favore dei soggetti passivi**;
- 4 di dare atto che anche i servizi indivisibili saranno indicati nella deliberazione di cui al punto 3;
- 5 di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014;
- 6 di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento che sarà approvato con deliberazione consiliare entro i termini per l'approvazione del Bilancio 2014;
- 7 di inviare il presente atto entro il 23 maggio 2014, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- 8 di dare atto che, a regime, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti della TASI devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economie e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, sentita l'Associazione Nazionale dei Comuni Italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il Comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il Comune è tenuto a effettuale l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VALUTATA la necessità di concludere immediatamente il presente procedimento;

UDITA la proposta del Sindaco di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

RITENUTO dover accogliere la proposta del Sindaco;

CON 9 voti favorevoli, espressi per alzata di mano, essendo 9 i presenti ed i votanti;

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i.

COMUNE DI CARBONATE
Provincia di Como

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11 DEL 21/05/2014 AVENTE PER OGGETTO:
"DETERMINAZIONE TEMPORANEA ALIQUOTA COMPONENTE TASI - ANNO 2014."

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA (art. 49 del DLgs. 18.08.2000, N° 267 e s.m. e i.)

Il Sottoscritto avv. Gianpietro NATALINO in qualità di Responsabile del Servizio Tributi:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, 17/05/2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gianpietro NATALINO

COMUNE DI CARBONATE
Provincia di Como

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11 DEL 21/05/2014 AVENTE PER OGGETTO:
"DETERMINAZIONE TEMPORANEA ALIQUOTA COMPONENTE TASI - ANNO 2014."

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA (art. 49 del DLgs. 18.08.2000, N° 267)

La sottoscritta avv. Amalia MARAZZI in qualità di Responsabile del Servizio Affari Generali e Istituzionali/Demografico-Elettorale/Personale/Vigilanza-Commercio:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Amalia MARAZZI

Il sottoscritto sig. Luca ROSCELLI in qualità di Responsabile del Servizio Culturale/Sportivo e Ricreativo:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Luca ROSCELLI

La sottoscritta avv. Amalia MARAZZI in qualità di Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale/Istruzione:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Amalia MARAZZI

La sottoscritta rag. Antonella BONZINI in qualità di Responsabile del Servizio Economico-Finanziario/Economato:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Antonella BONZINI

La sottoscritta arch. Fulvia MARCONATO in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico/Tecnico-Manutentivo/Lavori Pubblici/Edilizia Privata/Urbanistica/Ambiente ed Ecologia:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Fulvia MARCONATO

PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE (art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, N° 267)

La sottoscritta rag. Antonella BONZINI, in qualità di Responsabile del Servizio Economico-Finanziario:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, 17/05/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Antonella BONZINI



Antonella Bonzini

IL SINDACO
F.to avv. Amalia MARAZZI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Gianpietro NATALINO

Il sottoscritto Segretario Comunale

A T T E S T A

-che la presente deliberazione:

in data odierna è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal **22/05/2014**;

è stata comunicata, in pari data, ai Sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125. D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li **22/05/2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Gianpietro NATALINO

è divenuta esecutiva in data _____ in quanto sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);

è divenuta esecutiva in data 21/05/2014 in quanto è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li 21/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Gianpietro NATALINO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li **22/05/2014**

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Manuela VANZULLI

N. 116 del Registro di Pubblicazione Albo Pretorio

Atto Affisso il **22/05/2014** Defisso il **05/06/2014**

F.to IL MESSO COMUNALE