

COMUNE DI APOLLOSA
PROVINCIA DI BENEVENTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 15	OGGETTO: Approvazione aliquote IUC-IMU anno 2014.
Del 20-05-2014	

L'anno duemilaquattordici, il giorno venti del mese di Maggio, alle ore 17.15, in Apollosa, nella Sala Consiliare, su invito diramato dal Sindaco in data 12/05/2014, prot. 3210, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Sindaco Marino Corda.

Il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita il Segretario a fare l'appello dei Consiglieri.

CONSIGLIERI		PRESENTI	ASSENTI
ANGRISANI	RITA	SI	
MEOLI	ANTONIO	SI	
CIARDIELLO	GELSOMINO COSTANZO	SI	
CATALANO	ENZAPAOLA	SI	
MEOLI	FEDERICO	SI	
MEOLI	LODOVICO	SI	

Sono presenti numero 6 Consiglieri Comunali.

Assiste il Segretario Comunale Dr. Nicola Di Rubbo incaricato della redazione del verbale.

Essendo presente il numero legale, il Presidente invita i Consiglieri alla trattazione del seguente argomento iscritto all'Ordine del Giorno:

Approvazione aliquote IUC-IMU anno 2014.

Il Sindaco illustra l'argomento in discussione.

Il Consigliere Meoli Federico, in riferimento al punto in discussione, legge la seguente relazione:

"A nostro giudizio l'aliquota generalizzata del 9 per mille (aliquota ordinaria?) riferita tra gli altri anche agli "altri immobili", (cioè quelli diversi dall'abitazione principale e a quelle ad essa equiparate), non tiene conto dell'effettiva capacità contributiva del contribuente. Non condividiamo che si metta sullo stesso piano il possessore di seconda casa con il possessore di un numero superiore di abitazioni, in quanto entrambi, sebbene titolari di ben diversa capacità patrimoniale, andrebbero a scontare la stessa l'aliquota del 9 per mille.

Riteniamo, in merito, coerentemente con la posizione da noi già assunta in passato, che si debba operare una diversificazione, applicando l'aliquota del 7,60 per mille sulle seconde case e del 9 per mille a partire dalla terza abitazione in possesso del contribuente.

In ogni caso siamo convinti che l'estensione generalizzata dell'aliquota del 9 per mille rappresenta un netto svantaggio per le fasce deboli della nostra Comunità e si pone in contrasto con il criterio di equità fiscale.

In caso di accoglimento della nostra proposta assicuriamo il nostro voto favorevole".

La Responsabile del Servizio Finanziario afferma che la eventuale modifica dell'aliquota sugli "altri immobili" andrebbe letteralmente a sconvolgere le previsioni e, quindi, gli equilibri di bilancio.

Segue un breve ed articolato dibattito al termine del quale il Sindaco invita i Consiglieri Comunali ad esprimersi prima sulla proposta della minoranza e poi sulla proposta di deliberazione agli atti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la proposta della minoranza consiliare che propone un'aliquota diversificata per gli altri immobili, pari al 7,60 per mille sulle seconde case e pari al 9 per mille a partire dalla terza abitazione in possesso del contribuente;

Con voti favorevoli n 2 (Meoli Federico e Meoli Lodovico) e voti contrari n. 5, essendo n 7 i presenti e votanti;

DELIBERA

-DI respingere la proposta della minoranza consiliare.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;

- l'art. 13, comma 6, del DL n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;

- l'art. 13, comma 7, del DL n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;

- l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del Dl n. 557 del 1993.

- l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento,
- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate- Struttura di gestione degli F24;
- il DPCM 13 novembre 2013 ha fissato in euro 127.583,50, la quota di alimentazione del FSC posto a carico del Comune di Apollosa.

CONSIDERATO che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai Comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

CONSIDERATO che dalle stime di gettito elaborate dal Servizio Tributi, tenendo conto di tutte le modifiche apportate alla disciplina IMU dalla legge n. 147 del 2013, emerge un gettito complessivo pari ad euro 405.000,00 a lordo della quota di alimentazione del Fondo di solidarietà comunale, pari ad euro 127.583,50.

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con propria precedente deliberazione n. 14, in data odierna, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO che per raggiungere l'equilibrio di bilancio, a fronte dell'esenzione dell'abitazione principale e dei tagli al Fondo di Solidarietà Comunale, e garantire l'erogazione dei propri servizi il Comune ha la necessità di reperire dal gettito IMU un importo pari ad euro 405.000,00 al lordo della quota di alimentazione del FSC, pari ad euro 127.583,50;

CONSIDERATO che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, adottando le seguenti aliquote:

9 per mille aliquota ordinaria;

5 per mille aliquota per abitazione principale A1, A8 e A9 e relative pertinenze (max 1 unità per ciascuna tra le seguenti categorie C2, C6 e C7);

4,60 per mille aliquota ridotta aree fabbricabili D3, T1 e T.;

VISTO il parere favorevole del Revisore dei Conti, dr.ssa Angela Francesca, prot. N. 3190 del 10/05/2014;

VISTI i positivi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli n. 5 e n. 2 contrari (Meoli Federico e Meoli Lodovico), essendo n. 7 i presenti e votanti,

DELIBERA

- DI APPROVARE per l'anno 2014 le seguenti aliquote per l'Imposta Municipale Propria:

1) 9 per mille aliquota ordinaria;

2) 5 per mille aliquota per abitazione principale A1, A8 e A9 e relative pertinenze (max 1 unità per ciascuna tra le seguenti categorie C2, C6 e C7);

3) 4,60 per mille aliquota ridotta aree fabbricabili D3, T1 e T.

- DI STABILIRE CHE:

*dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

*che ai fini dell'IMU i valori delle aree edificabili sono quelli approvati con Deliberazione Di Giunta Comunale n° 31 del 07/06/2012;

-DI DARE ATTO che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2014.

In prosieguo, con separata votazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO il Consigliere Meoli Federico in merito all'urgenza ;

Con voti favorevoli n 5 e n. 2 contrari (Meoli Federico e Meoli Lodovico) , essendo n 7 i presenti e votanti,

DELIBERA

-DI dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge stante l'urgenza di definire, nel più breve tempo, le aliquote IUC-IMU relative all'anno 2014.

COMUNE DI APOLLOSA - PROVINCIA DI BENEVENTO

DECRETO LEGISLATIVO 18-08-2000, N. 267 –ART. 49- PARERI.

Proposta deliberazione di Consiglio Comunale, avente ad oggetto:

Approvazione aliquote IUC-IMU anno 2014.

PARERE REGOLARITA' TECNICA: POSITIVO.

Lì, 12/05/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr.ssa Italia Covino

PARERE REGOLARITA' CONTABILE: POSITIVO.

Lì, 12/05/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr.ssa Italia Covino

DI QUANTO SOPRA SI E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE CHE, PREVIA LETTURA E CONFERMA, VIENE SOTTOSCRITTO.

IL SINDACO – PRESIDENTE
(F.to Marino Corda)

IL SEGRETARIO
(F.to Dr. Nicola Di Rubbo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, giusta relazione del Messo Comunale, certifico che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 22/05/2014 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al

Lì, 22/05/2014

Prot. N. 3456



IL SEGRETARIO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Lì, 22/05/2014



IL SEGRETARIO COMUNALE