



# COMUNE di LIMOSANO

(Provincia di Campobasso)

## COPIA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 13 Del 30-06-2014

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "IUC". APPROVAZIONE

L'anno duemilaquattordici il giorno trenta del mese di giugno alle ore 20:10, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Procedutosi all'appello nominale risultano:

<b>AMOROSO ANGELA</b>	<b>P</b>	<b>CASERIO NICOLINO</b>	<b>P</b>
<b>BOZZA CRISTIANA</b>	<b>P</b>	<b>CERIO IVAN</b>	<b>P</b>
<b>MITRI ROLANDO</b>	<b>P</b>	<b>ROMANO ANTONIO</b>	<b>P</b>
<b>AMORE FRANCESCO</b>	<b>P</b>		

presenti n. 7 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Angela TERRIBILE, con funzioni consultive e referenti, ai sensi dell'art.97 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, e provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. AMOROSO ANGELA, in qualità di Sindaco – Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

SENTITO l'intervento del Sindaco il quale illustra il Regolamento, richiamando in particolare l'art. 8 che assimila, ai fini IMU, ad abitazione principale l'unità immobiliare e le relative pertinenze concesse in comodato, con contratto regolarmente registrato, dal soggetto passivo dell'imposta ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di € 500,00 e l'art. 43, lett. c) che prevede il rimborso del tributo per tre anni alle coppie che si uniranno in matrimonio e che stabiliranno la residenza nel Comune di Limosano;

SENTITO l'intervento del Consigliere Romano che chiede di estendere la finzione di non edificabilità anche ai terreni rientranti tra le aree edificabili posseduti e condotti da un parente che svolge attività di imprenditore agricolo;

RITENUTO che le condizioni economiche dell'Ente non consentono tale estensione;

PRESO ATTO delle proposte di modifica del regolamento IUC depositate dal Consigliere Cerio ed allegate alla presente deliberazione;

RITENUTO di dover procedere all'integrazione del solo art. 22 del Regolamento, inserendo tra le esenzioni, così come proposto dal Consigliere Cerio, la seguente lettera h),:

*“i terreni agricoli e fabbricati strumentali adibiti all'attività agro-silvo-pastorale a fronte della loro esenzione anche per l'IMU”;*

RICHIAMATO l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;*

DATO ATTO che il termine per approvare le modifiche regolamentari con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che *il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all' articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;*

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale a sua volta dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di*

*previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;*

VISTO il Decreto del Ministero, con cui è stato disposto il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013, n. 147 «*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014*», il quale ha disposto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, ed una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

RITENUTO quindi opportuno, sotto questo profilo, procedere all'approvazione di un unico regolamento di disciplina dei diversi tributi costituenti l'imposta unica comunale (IUC), per rendere più agevole l'individuazione della disciplina della IUC;

RITENUTO che l'approvazione di tale regolamento possa intervenire con una sola deliberazione dell'organo comunale competente, come previsto dalla Legge di stabilità 2014;

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile, reso dal Responsabile del Servizio finanziario;

VISTO il parere favorevole espresso dal revisore dei conti con nota assunta al prot. n. 2563 del 28/06/2014;

Con voti favorevoli 5, astenuto n. 1 (Cerio) e contrario n. 1 (Romano)

#### DELIBERA

1. di approvare il regolamento di disciplina dell'imposta unica comunale (IUC), istituita dall'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014*” e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), il tributo per i servizi indivisibili (TASI) e la tassa sui rifiuti (TARI), che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di integrare l'art. 22 del Regolamento IUC, inserendo tra le esenzioni la lettera h): “ *i terreni agricoli e fabbricati strumentali adibiti all'attività agro-silvo- pastorale a fronte della loro esenzione anche per l'IMU*”;
3. di stabilire che, sulla base di quanto disposto dal Decreto del Ministero dell'Interno, con cui è stato disposto il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014, il regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2014,

sostituendo i precedenti regolamenti IMU e TARES approvati per l'anno 2013, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448;

4. di stabilire che il suddetto regolamento dovrà essere trasmesso al Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 13*bis* D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, in L. 22 dicembre 2011 n. 214;
5. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione con la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata, in analogia con le modalità ed i termini previsti ai fini dell'IMU dall'art. 8, comma 2 D.L. 102/2013, convertito in L. 124/2013;

Con separata votazione, voti favorevoli 5, astenuto n. 1 (Cerio) e contrario n. 1 (Romano), il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000.

**Oggetto: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE "IUC". APPROVAZIONE**

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49, 1° comma, del T. U. 267/2000**

Si esprime parere Favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** della proposta di deliberazione.

Limosano, lì 27-06-2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*(Rag. Mauro DE PAOLA)*

F.to Mauro DE PAOLA

Si esprime parere Favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE** della proposta di deliberazione.

Limosano, lì 27-06-2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*(Rag. Mauro DE PAOLA)*

F.to Mauro DE PAOLA

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

**Il Sindaco - Presidente**  
*Avv. Angela AMOROSO*  
*F.to Angela Amoroso*

**Il Segretario Comunale**  
*Dott.ssa Maria Angela TERRIBILE*  
*F.to Maria Angela Terribile*

---

**R.A.n. 320 /2014**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* per la durata di quindici giorni consecutivi dal 04-07-2014 al 19-07-2014.

Limosano, 04-07-2014

**Il Segretario Comunale**  
*Dott.ssa Maria Angela TERRIBILE*  
*F.to Maria Angela Terribile*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**(art. 124, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267)**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* di questo Comune per quindici giorni dal 04-07-2014 al 19-07-2014.

Limosano, 04-07-2014

**Il Responsabile del Servizio**  
*Geom. Maurizio VANNI*  
*F.to Maurizio VANNI*

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione :

- é stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 04-07-2014 al 19-07-2014;
- X è divenuta eseguibile il giorno dell'approvazione dell'atto perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°, D. Lgs. 267/2000);
- diverrà esecutiva nell'undicesimo giorno dalla pubblicazione (Art. 134, comma 4°, D. Lgs. 267/2000);

Limosano, 04-07-2014

**Il Segretario Comunale**  
*Dott.ssa Maria Angela TERRIBILE*  
*F.to Maria Angela Terribile*

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Limosano, 04-07-2014

**Il Segretario Comunale**  
*Dott.ssa Maria Angela TERRIBILE*