



COMUNE DI BUCCINASCO
PROVINCIA DI MILANO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 35 DEL 3/6/2014

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE

VERBALE DI DELIBERAZIONE

In data 3/6/2014, alle ore 20:30, nella sala consiliare, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, sono stati convocati i componenti del Consiglio Comunale.
Alle ore 00:09 risultano:

			PRESENTE	ASSENTE
1	SINDACO	Giambattista MAIORANO	X	
2	PRESIDENTE	Rosa PALONE	X	
3	CONSIGLIERE	Stefano PARMESANI	X	
4	CONSIGLIERE	Matteo CARBONERA	X	
5	CONSIGLIERE	Claudio PANSINI	X	
6	CONSIGLIERE	David ARBOIT	X	
7	CONSIGLIERE	Grazia CAMPESE	X	
8	CONSIGLIERE	Elisa CAPANNA	X	
9	CONSIGLIERE	Alberto PERONACI		X
10	CONSIGLIERE	Carlo BENEDETTI	X	
11	CONSIGLIERE	Angelo SPEDALE		X
12	CONSIGLIERE	Serena CORTINOVI	X	
13	CONSIGLIERE	Luigi IOCCA		X
14	CONSIGLIERE	Luigi RAPETTI		X
15	CONSIGLIERE	Maurizio Bernardo Roberto ARCERI	X	
16	CONSIGLIERE	Fiorello CORTIANA		X
17	CONSIGLIERE	Filippo ERRANTE	X	
TOTALE			12	5

Sono, altresì, presenti gli assessori Sigg.ri: Ottavio Baldassarre, Clara De Clario, Rino Pruiti.
Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Dott.ssa Patrizia Bellagamba, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Ritenuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio comunale – Rosa Palone - procede con la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Il Presidente del Consiglio procede con la trattazione del punto iscritto all'ordine del giorno avente ad oggetto "*Regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) - Modifiche*" e dà la parola all'assessore Baldassarre per la sua illustrazione.

L'assessore Baldassarre illustra i contenuti della presente proposta di deliberazione, in particolare soffermandosi sulla scelta dell'Amministrazione comunale di concedere uno sgravio fiscale a tutti gli esercenti che non hanno installato o che rimuoveranno all'interno del loro esercizio commerciale le slot machine.

Udito l'intervento del Presidente del Consiglio, la quale ringrazia la Giunta e tutta l'Amministrazione comunale per la scelta etica effettuata, volta a sensibilizzare ulteriormente gli esercenti e tutti i cittadini sul tema molto attuale della lotta al gioco d'azzardo e all'utilizzo diffuso delle slot machine;

Sentito l'intervento del consigliere Errante;

Al termine, il Presidente, preso atto che non vi sono ulteriori interventi da parte dei consiglieri, pone in votazione la succitata proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione presentata dall'assessore al Bilancio, Ottavio Baldassarre, avente ad oggetto: "*Regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) - Modifiche*", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi sulla sopra citata proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con la seguente votazione risultante da dispositivo elettronico:

consiglieri presenti	n. 12
consiglieri votanti	n. 12
consiglieri non votanti	n. /
voti favorevoli	n. 12
voti contrari	n. /
astenuiti	n. /

DELIBERA

1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione, avente ad oggetto "*Regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) - Modifiche*", che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Dopodiché, il Presidente del Consiglio pone in votazione l'immediata eseguibilità della presente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

con la seguente votazione risultante da dispositivo elettronico:

consiglieri presenti	n. 12
consiglieri votanti	n. 12
consiglieri non votanti	n. /
voti favorevoli	n. 12
voti contrari	n. /
astenuti	n. /

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il testo integrale della discussione sarà successivamente qui unito a seguito di trascrizione da file audio.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO ROSA PALONE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO PATRIZIA BELLAGAMBA

La presente deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 3/6/2014, avente ad oggetto: “REGOLAMENTO PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE” viene pubblicata all'Albo pretorio on-line dal 17/06/2014 per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO PATRIZIA BELLAGAMBA

Buccinasco, 17/06/2014

La presente deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 3/6/2014, avente ad oggetto: “REGOLAMENTO PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE” è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO PATRIZIA BELLAGAMBA

Buccinasco, 17/06/2014



COMUNE DI BUCCINASCO
PROVINCIA DI MILANO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

DIPARTIMENTO FINANZE, BILANCIO E TRIBUTI

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE

L'Assessore al Bilancio Dr. Ottavio Baldassarre presenta la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1 comma 639 della L. n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014), che ha introdotto nel nostro ordinamento, a partire dal 1 gennaio 2014, un nuovo tributo, denominato Imposta Unica Municipale (IUC), composto dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, e da un tributo riferito ai servizi, che si articola nella tassa sui rifiuti (TARI) e nel tributo sui servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'art. 1 comma 679, che prevede che il nuovo tributo sia disciplinato dal Comune con proprio regolamento;

CONSIDERATA la potestà regolamentare del Comune in materia di entrate, anche tributarie prevista dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dall'art. 3 comma 4 del D.lgs. n.267/2000;

VISTO infatti il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 18/03/2014;

RAVVISATA la necessità di effettuare alcune modifiche, allo scopo di:

- rendere conforme alla normativa il trattamento ai fini IMU degli immobili di proprietà degli IACP, in quanto il Ministero dell'Economia ha chiarito che la legge non prevede la possibilità per i comuni di assimilarli ad abitazione principale; ad essi si dovrà applicare quindi l'aliquota del 4,7 per mille con la detrazione di € 200,00;
- favorire i bar che non abbiano installato al loro interno apparecchi per il giuoco lecito, così come consentito in materia di TARI dalla nuova formulazione dell'art. 1 comma 660 della L. 147/2013, così come modificato dal D.L. n. 16 del 6 marzo 2014, convertito dalla L. n. 68 del 2 maggio 2014, che recita: "Il comune può deliberare, con regolamento di cui all'articolo

52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997, ulteriori riduzioni ed esenzioni rispetto a quelle previste dalle lettere da a) a e) del comma 659. La relativa copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del comune”;

VISTO l'art. 53 comma 16 della L. n. 388/2000, che consente che i Regolamenti Comunali in materia tributaria possano avere efficacia dal 1 gennaio dell'anno in cui sono stati approvati, purché la deliberazione sia stata adottata entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 29 aprile 2014, che ha differito al 31 luglio il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014;

DATO ATTO che per tutto quanto non espressamente previsto nel regolamento si fa riferimento alle altre norme contenute nella L. 147/2013;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1. di apportare al Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) le seguenti modifiche:

vecchio testo

nuovo testo

<p align="center">ARTICOLO 9 DETRAZIONI DALL'IMPOSTA</p> <p>3. Si considerano inoltre assimilati ad abitazione principale gli immobili appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, quelli concessi in uso gratuito a parenti fino al primo grado aventi rendita catastale non superiore ad € 500,00 nonché gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari, sempreché siano adibiti ad abitazione principale.</p>	<p align="center">ARTICOLO 9 DETRAZIONI DALL'IMPOSTA</p> <p>3. Si considerano inoltre assimilati ad abitazione principale gli immobili appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari nonché quelli concessi in uso gratuito a parenti fino al primo grado aventi rendita catastale non superiore ad € 500,00, sempreché siano adibiti ad abitazione principale</p>
<p align="center">ARTICOLO 25 AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI (TARI)</p> <p>1. La tariffa è ridotta:</p> <p>a) del 30% per le abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo, a condizione che tale destinazione sia specificata nella denuncia originaria o di variazione e che venga indicata l'abitazione di residenza che deve necessariamente essere in un Comune diverso da Buccinasco;</p> <p>b) del 30% nei confronti dell'utente che risieda o</p>	<p align="center">ARTICOLO 25 AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI (TARI)</p> <p>1. La tariffa è ridotta:</p> <p>a) del 30% per le abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo, a condizione che tale destinazione sia specificata nella denuncia originaria o di variazione e che venga indicata l'abitazione di residenza che deve necessariamente essere in un Comune diverso da Buccinasco;</p> <p>b) del 30% nei confronti dell'utente che risieda o</p>

<p>abbia la dimora, per più di sei mesi all'anno, in località fuori del territorio nazionale;</p> <p>c) del 20% nei confronti degli agricoltori occupanti la parte abitativa delle costruzioni rurali;</p> <p>d) per le attività produttive, commerciali e di servizi, per le quali gli utenti dimostrino di avere sostenuto spese per interventi tecnico organizzativi comportanti una accertata minore produzione di rifiuti od un pretrattamento volumetrico, selettivo o qualitativo che agevoli lo smaltimento o il recupero da parte del gestore del servizio pubblico, la tassa è applicata con riferimento ad una superficie calcolata con abbattimento non superiore al 20% in funzione del tipo di intervento predisposto.</p>	<p>abbia la dimora, per più di sei mesi all'anno, in località fuori del territorio nazionale;</p> <p>c) del 20% nei confronti degli agricoltori occupanti la parte abitativa delle costruzioni rurali;</p> <p>d) per le attività produttive, commerciali e di servizi, per le quali gli utenti dimostrino di avere sostenuto spese per interventi tecnico organizzativi comportanti una accertata minore produzione di rifiuti od un pretrattamento volumetrico, selettivo o qualitativo che agevoli lo smaltimento o il recupero da parte del gestore del servizio pubblico, la tassa è applicata con riferimento ad una superficie calcolata con abbattimento non superiore al 20% in funzione del tipo di intervento predisposto.</p> <p>e) per i pubblici esercizi, appartenenti alla categoria 24, che non abbiano installati apparecchi per il gioco lecito ai sensi dell'art. 86 del T.U.L.P.S., si applica una riduzione pari alla metà della tassa totale.</p>
--	---

2. di dare atto che la decorrenza delle modifiche è sempre il 1 gennaio 2014;
3. di dare quindi atto che, a seguito delle modifiche citate, il testo aggiornato del regolamento è quello allegato alla presente deliberazione;
3. di trasmettere entro trenta giorni il nuovo regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art.13 comma 15 del D.L. n. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011;

Successivamente, considerata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE"** si ritiene:

- regolare sotto il profilo tecnico.

Ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in merito alla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: "**REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE**", si attestano la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore

Buccinasco, 29/11/14

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: "**REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE**" si ritiene:

- regolare sotto il profilo contabile.

Ai sensi dell'art. 147 comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: "**REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - MODIFICHE**" si ritiene regolare sotto il profilo del rispetto degli equilibri finanziari e degli obiettivi di finanza pubblica determinati dal patto di stabilità interno.

Il Responsabile del Settore
Economico Finanziario
Dott. Fabio De Maio

Buccinasco, 29/11/14