

# COMUNE DI TURRIVALIGNANI

(Provincia di Pescara)

P.zza Martiri di Marcinelle, 4 - 65020 TURRIVALIGNANI - P.IVA 00224700682 -  
e mail: [com.turri@tiscali.it](mailto:com.turri@tiscali.it) - Tel. 085 8541277 - Fax 085 8542148

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 del 20.05.2014

OGGETTO: Attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs 267/00 e ss.mm.ii -  
Approvazione aliquote tassa per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014. -

L'anno 2014 il giorno venti del mese di maggio, alle ore 16:10, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, convocato in sessione straordinaria di prima convocazione, che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
1. CANZANO LUIGI	X	
2. EVANGELISTA STEFANO	X	
3. IEZZI GIANNI	X	
4. SIMONE MARIA GRAZIA	X	
5. ORSINI SIMONE	X	
6. BREDA MARCO		X
7. CARESTIA WILIAM	X	

Assegnati n. 07 - In carica n. 07 -- Presenti n. 06 Assenti n. 01. -

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

La seduta è presieduta dal Presidente del Consiglio Sig. SIMONE Maria Grazia,

Partecipa il Segretario Comunale dr.ssa Marzia D'Incecco;

La seduta è pubblica;

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Turrivalignani con deliberazione del Consiglio Comunale n° 26 del 19.09.2013 avente ad oggetto "Dichiarazione di dissesto finanziario del Comune di Turrivalignani" ha reso la dichiarazione di dissesto finanziario, ex art. 244 del D.Lgs n. 267/00;

Dato atto che il bilancio comunale esercizio finanziario 2013 e pluriennale 2013/2015 non sono stati ancora approvati e che l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato è all'esame della Commissione per la Finanza e gli organici degli Enti Locali presso il Ministero dell'Interno;

Rilevato che a seguito della precitata dichiarazione di dissesto finanziario trova applicazione per il Comune di Turrivalignani la disciplina legislativa vigente in materia e contenuta agli artt. 242 e seguenti, del Capo VII del DLgs n. 267/00;

Considerato che ai sensi dell' art. 251 del D.Lgs n. 267/00 si è provveduto nella seduta del 17 ottobre 2013 a deliberare l'attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.L.vo n° 267/2000;

Visto l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Considerato che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone:

- dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore;

Considerato che l'art. 1, comma 677 L. 147/2013 dispone che, nella determinazione delle aliquote, il Comune deve in ogni caso rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,60 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, mentre con l'art. 1, comma 1 D.L. 16/2014 è stata prevista, per il 2014, la possibilità di superare tali limiti fino allo 0,8 per mille, per finanziare, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. 201/2011;

Considerato che, con riferimento al tributo per i servizi indivisibili (TASI), l'art. 1, comma 669 L. 147/2013, come sostituito dall'art. 2, comma 1, lett. f) D.L. 16/2014 convertito nella Legge n° 68 del 02.05.2014, prevede che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

Dato atto che l'art. 1, comma 675 L. 147/2013 prevede che la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

Considerato che, a fronte della previsione dettata dal comma 676, secondo cui il Comune può ridurre l'aliquota minima fino all'azzeramento, ai Comuni viene attribuita la possibilità di introdurre aliquote inferiori all'1 per mille, graduandole in relazione alle diverse tipologie di immobili, in conformità con quanto previsto dal successivo comma 682, in base al quale le aliquote possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Dato atto che l'art. 1, comma 678 L. 147/2013 prevede che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2013, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1,00 per mille;

Considerato peraltro che, in sede di approvazione del regolamento IUC, il Comune ha ritenuto opportuno stabilire che la TASI non si applicherà ai terreni agricoli ed ai fabbricati strumentali all'attività agro-silvo-pastorale, a fronte della loro esenzione anche dall'IMU in quanto il Comune di Turrivalignani è compreso nelle aree montane delimitate ai sensi dell'art. 15 L. 27 dicembre 1977 n. 984 e nell'elenco dei Comuni predisposto dall'ISTAT, ai sensi dell'art. 9, comma 8 DLgs. 23/2011;

Considerato che, nell'ambito della TASI, l'art. 1, comma 681 L. 147/2013 prevede che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria, rimettendo al Comune la determinazione della quota di imposta dovuta dall'occupante in misura compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;

Dato atto che, sempre nell'ambito della TASI, l'art. 1, comma 682 L. 147/2013 prevede che, con norma regolamentare, il Comune determina la disciplina per l'applicazione del tributo, con particolare riferimento all'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Considerato che l'art. 1, comma 683 L. 147/2013 prevede che le aliquote della TASI devono essere fissate in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili, senza peraltro prevedere alcuna corrispondenza diretta tra i servizi prestati e le aliquote differenziate introdotte dal Comune;

Ritenuto di conseguenza necessario provvedere con la presente deliberazione, stante l'espreso rinvio adottato in sede regolamentare, ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, che sono i seguenti:

SERVIZI INDIVISIBILI	COSTI
Illuminazione pubblica compresa la manutenzione	€. 37.588,22
Urbanistica, arredo urbano e gestione territorio	€. 52.996,71
Servizio di protezione civile	€. 500,00
Servizio anagrafe e stato civile	€. 33.306,61
TOTALE COSTI	€ 124.391,54
TOTALE PREVISIONE ENTRATE TASI	€. 25.000,00

Ritenuto, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Imposta Unica Comunale, di poter procedere all'approvazione delle aliquote TASI relative all'anno 2014, nell'ambito dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti e di stabilire le seguenti scadenze di pagamento:

- 16 giugno in acconto e
- del 16 dicembre a saldo ovvero il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

Visto il regolamento comunale per l'applicazione dell' Imposta Unica Comunale (IUC) adottato in data odierna con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15;

Visto il Decreto Legislativo 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento di contabilità;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. nr. 267/2000;

Acquisito agli atti il parere favorevole rilasciato dall'organo di revisione economico-finanziario ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs n. 267/00;

Tutto ciò premesso e considerato

Con il seguente risultato della votazione per alzata di mano:

Consiglieri presenti n 06, Votanti n. 06, Voti favorevoli n. 05, Contrari n. 01 (CARESTIA Wiliam)

## **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili), anno 2014:
  - a) aliquota **2,50 per mille** (duevirgolacinquantapermille) – da applicare:
    - alle abitazioni principali e relative pertinenze come definite ai fini IMU;
    - alle unità immobiliari equiparate alle abitazioni principali di cui all'art. 20 del regolamento per l'applicazione dell' Imposta Unica Comunale (IUC);
  - b) aliquota **1,00 per mille** (unovirgolazerozeropermille) – da applicare:
    - agli immobili produttivi e strumentali agricoli così come definiti dall'art. 9 c. 3bis D.L. vo n° 557/1993 e ss.mm.ii.;

3. di stabilire l'azzeramento dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676 della L. 147/2013, per tutti i fabbricati DIVERSI da quelli indicati al precedente punto 2) e per tutte le restanti aree scoperte, aree edificabili e terreni agricoli, a qualsiasi uso adibiti;
4. di individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte, come dal seguente elenco dettagliato:

SERVIZI INDIVISIBILI	COSTI
Illuminazione pubblica compresa la manutenzione	€. 37.588,22
Urbanistica, arredo urbano e gestione territorio	€. 52.996,71
Servizio di protezione civile	€. 500,00
Servizio anagrafe e stato civile	€. 33.306,61
TOTALE COSTI	€ 124.391,54
TOTALE PREVISIONE ENTRATE TASI	€. 25.000,00

5. di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 682 L. 147/2013, che la percentuale dei costi dei servizi indivisibili analiticamente indicati in premessa coperti nel 2014 con la TASI è pari al 20,10 %;
6. di stabilire che la riscossione della TASI dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati:
  - 16 giugno in acconto e
  - 16 dicembre a saldo ovvero il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;
7. di riservarsi, per quanto di competenza, di apportare eventuali variazioni per effetto di norme statali in merito;
8. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014;
9. di dare atto che la presente deliberazione non è revocabile ed ha efficacia per cinque anni decorrenti dall'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato;
10. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione mediante avvisi pubblici e pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
11. di trasmettere la presente deliberazione alla Commissione per la finanza e gli organici degli enti locali presso il Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 251, comma 6 del DLgs n. 267/00 e ss.mm.ii.;
12. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell' Economia e delle Finanze:
  - via pec al seguente indirizzo: [df.daf@pce.finanze.it](mailto:df.daf@pce.finanze.it) e
  - pubblicazione per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) .

Successivamente,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con il seguente risultato della votazione per alzata di mano:

Consiglieri presenti n 06, Votanti n. 06, Voti favorevoli n. 05, Contrari n. 01 (CARESTIA Wiliam)

### **D E L I B E R A**

- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. L.vo N° 267/2000.

Si dà atto che l'argomento oggetto della presente deliberazione era compreso nell'ordine del giorno di questa seduta e i relativi atti sono stati messi a disposizione dei signori consiglieri con il loro deposito nella sala consiliare in tempo utile prima della riunione e trasmessi via pec.

# COMUNE DI TURRIVALIGNANI

(Provincia di Pescara)

OGGETTO: Attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs 267/00 e ss.mm.ii - Approvazione aliquote tassa per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014. -

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. del D.L.vo N° 267/2000, esprime il proprio parere **FAVOREVOLE** in ordine alla sola regolarità tecnica

Turrivalignani, lì 15.05.2014

Il Responsabile del Servizio  
Economico Finanziario  
(Filiberto De Sanctis)

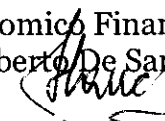


## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. del D.L.vo N° 267/2000, esprime il proprio parere **FAVOREVOLE** in ordine alla sola regolarità contabile

Turrivalignani, lì 15.05.2014

Il Responsabile del Servizio  
Economico Finanziario  
(Filiberto De Sanctis)



# COMUNE DI TURRIVALIGNANI

Provincia di Pescara

UFFICIO DEL REVISORE UNICO

Il sottoscritto Dott. Fabio Ferrara, nella sua qualità di Revisore unico dei conti, nominato da questo Comune con delibera del Consiglio Comunale n° 9 in data 29/12/2012;

**VISTE** le richieste per la formulazione di parere sulla proposta di delibera del Consiglio Comunale concernente **“Attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii - Approvazione aliquote taxa per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014.”**

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** il Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 concernente il nuovo Testo Unico delle Leggi e successive modificazioni ed integrazioni, che disciplinano in materia di ordinamento degli enti locali;

**VISTI** gli articoli da 234 a 241 del citato D.L.vo 267/2000 che al capo VIII regola in materia di Revisione Economica Finanziaria;

**PRESA VISIONE** della proposta di delibera di cui trattasi;

**RILEVATO:**

=> che il bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2014 2015 2016 sono in fase di predisposizione;

=> che i termini per la relativa approvazione sono stati prorogati al 31 luglio 2014;

**ESAMINATA** tutta la documentazione in possesso dei competenti uffici comunali e dai medesimi messa a disposizione;

**RILEVATO** che:

=> per l'esame del provvedimento è stata chiesta ed ottenuta l'assistenza del responsabile del servizio interessato nonché del responsabile dei servizi finanziari;

**VISTO** il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario;

**RITENUTO** pertanto potersi esprimere in merito.

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

all'adozione della delibera del Consiglio Comunale concernente **“Attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii - Approvazione aliquote taxa per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014.”**.

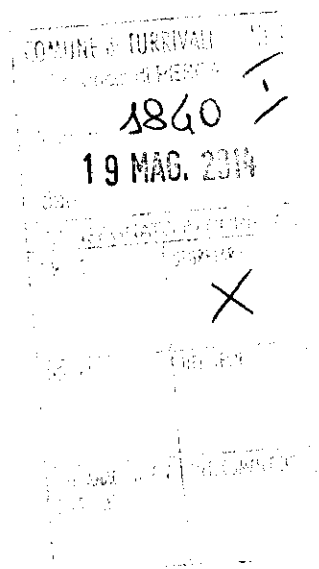
Turrivalignani, Li 16 maggio 2014

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Fabio Ferrara



A handwritten signature in black ink that reads "Fabio Ferrara".





Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Maria Grazia SIMONE <i>Maria Grazia Simone</i>	Dott.ssa Marzia D'Incecco <i>Marzia D'Incecco</i>

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

(Art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione, con separata votazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Turrivalignani, 22 MAG. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Marzia D'Incecco  
*Marzia D'Incecco*

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ trascorsi il 10° giorno dalla data di pubblicazione.

Turrivalignani,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Marzia D'Incecco  
*Marzia D'Incecco*

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art.124, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

N. 135 Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 22 MAG. 2014 all'Albo pretorio per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1°, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Turrivalignani, 22 MAG. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Marzia D'Incecco  
*Marzia D'Incecco*