

COMUNE DI TURRIVALIGNANI

(Provincia di Pescara)

P.zza Martiri di Marcinelle, 4 - 65020 TURRIVALIGNANI - P.IVA 00224700682 -

e mail: com.turri@tiscali.it - Tel. 085 8541277 - Fax 085 8542148

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 del 20.05.2014

OGGETTO: Attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs 267/00 e ss.mm.ii -
Approvazione aliquote imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2014. -

L'anno 2014 il giorno venti del mese di maggio, alle ore 16:10, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, convocato in sessione straordinaria di prima convocazione, che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
1. CANZANO LUIGI	X	
2. EVANGELISTA STEFANO	X	
3. IEZZI GIANNI	X	
4. SIMONE MARIA GRAZIA	X	
5. ORSINI SIMONE	X	
6. BREDI MARCO		X
7. CARESTIA WILIAM	X	

Assegnati n. 07 - In carica n. 07 -- Presenti n. 06 Assenti n. 01. -

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

La seduta è presieduta dal Presidente del Consiglio Sig. SIMONE Maria Grazia,

Partecipa il Segretario Comunale dr.ssa Marzia D'Incecco;

La seduta è pubblica;

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Turrivalignani con deliberazione del Consiglio Comunale n° 26 del 19.09.2013 avente ad oggetto "Dichiarazione di dissesto finanziario del Comune di Turrivalignani" ha reso la dichiarazione di dissesto finanziario, ex art. 244 del D.Lgs n. 267/00;

Preso atto che il bilancio comunale esercizio finanziario 2013 e pluriennale 2013/2015 non sono stati ancora approvati e che l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato è all'esame della Commissione per la Finanza e gli organici degli Enti Locali presso il Ministero dell'Interno;

Rilevato che a seguito della precitata dichiarazione di dissesto finanziario trova applicazione per il Comune di Turrivalignani la disciplina legislativa vigente in materia e contenuta agli artt. 242 e seguenti, del Capo VII del DLgs n. 267/00;

Considerato che ai sensi dell' art. 251 del D.Lgs n. 267/00 si è provveduto nella seduta del 17 ottobre 2013 a deliberare l' attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.L.vo n° 267/2000;

Visto l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Considerato che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Considerato che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 – 721 L. 27 dicembre 2013 n. 147, l'Imposta Municipale propria (IMU) per l'anno 2014 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2013, che prevede:

- la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, con l'esclusione degli immobili ad uso abitativo rientranti nella Cat. A/1, A/8 ed A/9;
- la spettanza esclusiva allo Stato del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, sulla base dell'aliquota standard dello 0,76 per cento, con possibilità per il Comune di aumentare sino a 0,3 punti percentuali tale aliquota, introdotta dall'art. 1, comma 380 L. 24 dicembre 2012 n. 228, che peraltro non si applica ai Comuni della Valle d'Aosta, tenuti a garantire la restituzione allo Stato a seguito di accantonamento del maggior gettito IMU in base a quanto previsto dall'art. 13, comma 17 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011;

Considerato tuttavia che, nella determinazione delle aliquote IMU 2014 si dovrà tenere conto della necessità di affiancare alle aliquote IMU quelle della TASI, in considerazione della disposizione dettata dall'art. 1, commi 640 e 677 L. 147/2013, in base al quale l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

Ritenuto, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Imposta Unica Comunale, di poter procedere all'approvazione delle aliquote IMU relative all'anno 2014, nell'ambito dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti;

Considerato che, come si è visto sopra, l'art. 1, comma 677 L. 147/2013 dispone che, nella determinazione delle aliquote, il Comune deve in ogni caso rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, mentre con l'art. 1, comma 1 D.L. 16/2014, convertito nella Legge n° 68 del 02.05.2014, è stata prevista per il 2014, la possibilità di superare tali limiti fino allo 0,8 per mille, per finanziare, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. 201/2011;

Considerato infine che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta Unica Comunale, la legge di stabilità 2014 ha fissato le scadenze del:

- 16 giugno in acconto e
- del 16 dicembre a saldo ovvero il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

Considerato, sotto questo profilo che l'art. 1, comma 689 L. 147/2013 rimette all'approvazione di specifici decreti del Ministero dell'Economia e delle Finanze la determinazione delle modalità di versamento, assicurando in ogni caso la massima semplificazione degli adempimenti da parte dei soggetti interessati;

Visto il regolamento comunale per l'applicazione dell' Imposta Unica Comunale (IUC) adottato in data odierna con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15;

Visto il Decreto Legislativo 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento di contabilità;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. nr. 267/2000;

Acquisito agli atti il parere favorevole rilasciato dall'organo di revisione economico-finanziario ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs n. 267/00;

Tutto ciò premesso e considerato

Con il seguente risultato della votazione per alzata di mano:

Consiglieri presenti n 06, Votanti n. 06, Voti favorevoli n. 05, Contrari n. 01 (CARESTIA Wiliam)

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2014:
 - a) aliquota altri fabbricati (diversi da abitazione principale e sue pertinenze) **1,06%**;
 - b) aliquota terreni e aree edificabili **1,06%**;
3. di riservarsi, per quanto di competenza, di apportare eventuali variazioni per effetto di norme statali in merito;
4. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014;
5. di dare atto che la presente deliberazione non è revocabile ed ha efficacia per cinque anni decorrenti dall'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato;
6. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione mediante avvisi pubblici e pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
7. di trasmettere la presente deliberazione alla Commissione per la finanza e gli organici degli enti locali presso il Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 251, comma 6 del D.L.vo n. 267/00 e ss.mm.ii.;
8. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell' Economia e delle Finanze:
 - via pec al seguente indirizzo: df.daf@pce.finanze.it e
 - pubblicazione per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it .

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con il seguente risultato della votazione per alzata di mano:

Consiglieri presenti n 06, Votanti n. 06, Voti favorevoli n. 05, Contrari n. 01 (CARESTIA Wiliam)

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. L.vo N° 267/2000.

Si dà atto che l'argomento oggetto della presente deliberazione era compreso nell'ordine del giorno di questa seduta e i relativi atti sono stati messi a disposizione dei signori consiglieri con il loro deposito nella sala consiliare in tempo utile prima della riunione e trasmessi via pec.

COMUNE DI TURRIVALIGNANI

(Provincia di Pescara)


OGGETTO: Attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs 267/00 e ss.mm.ii - Approvazione aliquote imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2014. -

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. del D.L.vo N° 267/2000, esprime il proprio parere **FAVOREVOLE** in ordine alla sola regolarità tecnica

Turrivalignani, li 15.05.2014

Il Responsabile del Servizio
Economico Finanziario
(Filiberto De Sanctis)



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. del D.L.vo N° 267/2000, esprime il proprio parere **FAVOREVOLE** in ordine alla sola regolarità contabile

Turrivalignani, li 15.05.2014

Il Responsabile del Servizio
Economico Finanziario
(Filiberto De Sanctis)



COMUNE DI TURRIVALIGNANI

Provincia di Pescara

UFFICIO DEL REVISORE UNICO

Il sottoscritto Dott. Fabio Ferrara, nella sua qualità di Revisore unico dei conti, nominato da questo Comune con delibera del Consiglio Comunale n° 9 in data 29/12/2012;

VISTE le richieste per la formulazione di parere sulla proposta di delibera del Consiglio Comunale concernente **“Attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs 267/00 e ss.mm.ii - Approvazione aliquote imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2014”**

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 concernente il nuovo Testo Unico delle Leggi e successive modificazioni ed integrazioni, che disciplinano in materia di ordinamento degli enti locali;

VISTI gli articoli da 234 a 241 del citato D.L.vo 267/2000 che al capo VIII regola in materia di Revisione Economica Finanziaria;

PRESA VISIONE della proposta di delibera di cui trattasi;

RILEVATO:

=> che il bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2014 2015 2016 sono in fase di predisposizione;

=> che i termini per la relativa approvazione sono stati prorogati al 31 luglio 2014;

ESAMINATA tutta la documentazione in possesso dei competenti uffici comunali e dai medesimi messa a disposizione;

RILEVATO che:

=> per l'esame del provvedimento è stata chiesta ed ottenuta l'assistenza del responsabile del servizio interessato nonché del responsabile dei servizi finanziari;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario;

RITENUTO pertanto potersi esprimere in merito.

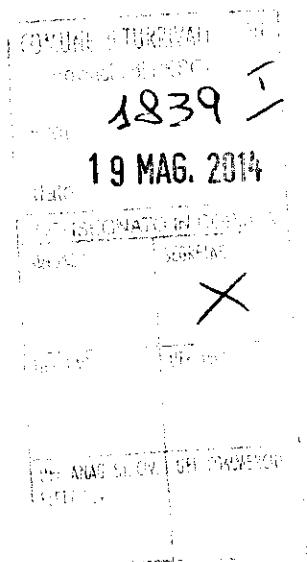
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

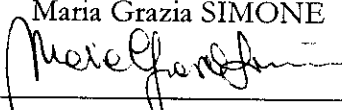

all'adozione della delibera del Consiglio Comunale concernente **“Attivazione delle entrate proprie ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs 267/00 e ss.mm.ii - Approvazione aliquote imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2014”**.

Turrivalignani, Li 16 maggio 2014

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Fabio Ferrara



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Maria Grazia SIMONE 	Dott.ssa Marzia D'Incecco 


CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

(Art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione, con separata votazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Turrivalignani, **22 MAG. 2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Marzia D'Incecco


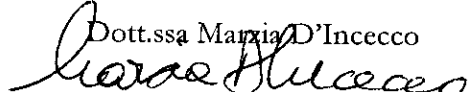
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 è divenuta esecutiva in data _____ trascorsi il 10° giorno dalla data di pubblicazione.

Turrivalignani,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Marzia D'Incecco


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art.124, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

N. 136 Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 22 MAG. 2014 all'Albo pretorio per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1°, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Turrivalignani, **22 MAG. 2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Marzia D'Incecco
