



Allegato al verbale di deliberazione di Consiglio  
Comunale del 28.6.2014 n. 7

IL SEGRETARIO GENERALE  
*De Pascali dott. Alessandro*



## COMUNE DI PESCANTINA Provincia di Verona

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto MARCONI ALBERTO, in qualità di Assessore, avanza al *Consiglio Comunale* la seguente proposta di deliberazione, da dichiarare immediatamente eseguibile, avente ad oggetto:

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA  
COMUNALE (IUC)**

L'ASSESSORE  
(MARCONI ALBERTO)

### Parere di regolarità tecnica

Il/La sottoscritto/a BOGONI dott.ssa Simonetta, quale *Responsabile dell'Area interessata*, essendo state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie, valutate ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento, esprime, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, primo comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000, come sostituito dall'art. 3, comma 1 lettera b) D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in legge n. 213 del 07.12.2012

### PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica della proposta stessa.

Pescantina, li 09 GIU. 2014

LA RESPONSABILE  
DEI SERVIZI FINANZIARI  
BOGONI dott.ssa Simonetta

Sono presenti gli assessori Sigg.: Zanolli Paola, Marconi Alberto, Lavarini Rosanna, Boscaini Paola e Quarella Gianluca.

Il Presidente cede la parola all'Assessore dott. Alberto Marconi, il quale illustra il punto all'ordine del giorno, spiegando che si tratta di un regolamento tecnico che comprende IMU, TASI e TARI e che successivamente si andranno a determinare le tariffe e le agevolazioni in quanto propedeutiche al bilancio.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 e successive modificazioni, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTI i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 20 del 11.06.2012, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario, con i poteri del Consiglio Comunale n. 44 del 15.10.2013, con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina del tributo sui rifiuti e sui servizi (TARES);

VISTO il comma 703 - art. 1 - della legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

VISTO il comma 704 - art. 1 - della legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale stabilisce l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, di istituzione della TARES;

TENUTO CONTO pertanto della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27 dicembre 2013 n. 147, che stabilisce, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti;

VALUTATA quindi l'opportunità di procedere con l'approvazione di un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie dell'imposta unica comunale (IUC), nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI, sostituendo quindi integralmente il previgente regolamento IMU sopra richiamato;

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e s.m.i.:

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale);
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti);
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili);
- commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI);

VISTO in particolare, il comma 682 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 e successive modificazioni (legge di stabilità 2014), secondo cui, con regolamento da adottare, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il Comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

1. per quanto riguarda la TARI:
  - a) i criteri di determinazione delle tariffe;
  - b) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
  - c) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
  - d) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
  - e) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;
2. per quanto riguarda la TASI:
  - a) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
  - b) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTA la bozza di regolamento comunale IUC predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 29 aprile 2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e

comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO l'articolo 42 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 (testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali) che determina le competenze del Consiglio Comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile dell'Area Servizi Finanziari;

ACQUISITO altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

Uditi gli interventi dei Consiglieri:

**Borghetti Vittoria:** chiede conferma relativamente all'art. 34, nel senso che i servizi indivisibili della TASI, così come le agevolazioni e le riduzioni, saranno oggetto di una prossima deliberazione.

**Sindaco:** afferma che questo regolamento permette di avere la massima discrezionalità consentita dalla legge. Osserva che lo spirito della norma che ha introdotto la TASI è simile alla TARI, con il cittadino che è chiamato a pagare per i servizi dei quali usufruisce. Anticipa che la delibera con le tariffe verrà assunta nel prossimo Consiglio. Fa presente che il regolamento è stato portato in questa seduta per un motivo sostanzialmente tecnico, ossia per consentire agli uffici di predisporre i bollettini ed in quanto l'approvazione del regolamento è propedeutica alle delibere su tariffe e aliquote in sede di approvazione del bilancio.

**Presidente:** assume l'impegno in futuro di discutere insieme le proposte di delibera, sperando di condividerle il più possibile e votarle all'unanimità.

Quindi il Presidente chiede se ci sono dichiarazioni di voto.

**Fornaser Manuel:** dichiara il proprio voto favorevole, essendo una delibera tecnica; osserva che nel Veneto il nome TASI assume un significato del tipo paga e taci.

Con votazione palese che ottiene il seguente risultato:

voti favorevoli	n. 17 (unanimità)
voti contrari	n. 0
astenuti	n. 0

Su n. 17 consiglieri votanti

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. di approvare il “Regolamento comunale per l’applicazione dell’imposta unica comunale (IUC)”, composto da N° 64 articoli, come da bozza allegata alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
4. di trasmettere, a norma dell’art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell’art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione e copia del regolamento approvato al Ministero dell’Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l’approvazione del bilancio di previsione;

Successivamente il Consiglio Comunale, con separata votazione

con voti	favorevoli	n. 17
	contrari	n. 0
	astenuti	n. 0

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per ragioni d’urgenza ai sensi dell’art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Presidente informa che è stata acquisita agli atti la mozione presentata dal consigliere Verona Diego del Movimento 5 stelle, avente ad oggetto: Pubblicazione audio/video delle sedute consiliari sul web (streaming live). La stessa, insieme alle interpellanze presentate, sarà discussa nel prossimo Consiglio Comunale.

Il Sindaco ringrazia il Consiglio Comunale per la partecipazione e per aver condiviso queste scelte. Ricorda che in base allo statuto i gruppi dovranno comunicare il nominativo del capogruppo e che fino ad allora alle riunioni dei capigruppo verranno convocati i candidati sindaci ed i consiglieri delle singole liste con la cifra elettorale più alta.

Alle ore 11.20 il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Allegati:

- “Regolamento comunale per l’applicazione dell’imposta unica comunale (IUC)”
- Parere Collegio dei Revisori dei Conti.

## Parere di regolarità contabile

La sottoscritta, Bogoni dott.ssa Simonetta, quale *Responsabile dell'area servizi finanziari*;

Vista la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente per oggetto:

APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA  
COMUNALE (IUC)

Visto il parere espresso dal Responsabile dell'Area interessata/proponente;

esprime, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dall'art. 3, comma 1 lettera b) D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito in legge n. 213 del 07.12.2012

### PARERE FAVOREVOLE

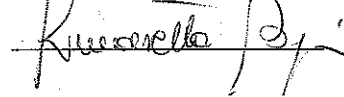
in ordine alla regolarità contabile della proposta stessa.

PRENOTAZIONE IMPEGNO n. \_\_\_\_\_ al Cap. \_\_\_\_\_ del B.P. 2014  
ACCERTAMENTO n. \_\_\_\_\_

Pescantina, li \_\_\_\_\_

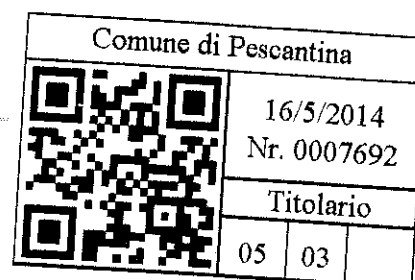
19 GIU 2014

LA RESPONSABILE  
DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI  
(Bogoni dott.ssa Simonetta)



**UFF. RAGIONERIA - Comune di Pescantina**

**Da:** Studio Venturato [segreteria@studioventurato.it]  
**Inviato:** venerdì 16 maggio 2014 9.51  
**A:** Comune di Pescantina Rag Marcotto  
**Oggetto:** I: INVIO PARERE



**Da:** Studio Venturato [mailto:segreteria@studioventurato.it]  
**Inviato:** giovedì 15 maggio 2014 18:29  
**A:** 'Simonetta Bogoni - Comune Pescantina'  
**Oggetto:** INVIO PARERE

SI ALLEGA PARERE FIRMATO.  
 DISTINTI SALUTI.

**La Segreteria****STUDIO VENTURATO**

Commercianti e Consulenti per le imprese e gli enti locali

Piazza Garibaldi, n° 19  
 37045 Legnago (VR)  
 Tel. 0442/600100 – Fax 0442/601683


<http://www.studioventurato.it> – [segreteria@studioventurato.it](mailto:segreteria@studioventurato.it)

*La presente comunicazione, che potrebbe contenere informazioni riservate e/o protette da segreto professionale, è indirizzata esclusivamente ai destinatari della medesima qui indicati. Le opinioni, le conclusioni e le altre informazioni qui contenute, che non siano relative alla nostra attività caratteristica, devono essere considerate come non inviate né avvalorate da noi. Tutti i pareri e le informazioni qui contenuti sono soggetti ai termini ed alle condizioni previsti dagli accordi che regolano il nostro rapporto con il cliente. Nel caso in cui abbiate ricevuto per errore la presente comunicazione, vi preghiamo cortesemente di darcene immediata notizia, rispondendo a questo stesso indirizzo di e-mail, e poi procedere alla cancellazione di questo messaggio dal Vostro sistema. È strettamente proibito e potrebbe essere fonte di violazione di legge qualsiasi uso, comunicazione, copia o diffusione dei contenuti di questa comunicazione da parte di chi la abbia ricevuta per errore o in violazione degli scopi della presente.*

*This communication, that may contain confidential and/or legally privileged information, is intended solely for the use of the intended addressees. Opinions, conclusions and other information contained in this message, that do not relate to the official business of this firm, shall be considered as not given or endorsed by it. Every opinion or advice contained in this communication is subject to the terms and conditions provided by the agreement governing the engagement with such a client. If you have received this communication in error, please notify us immediately by responding to this email and then delete it from your system. Any use, disclosure, copying or distribution of the contents of this communication by a not-intended recipient or in violation of the purposes of this communication is strictly prohibited and may be unlawful.*



**COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI  
DEL COMUNE DI PESCANTINA**

Comune di Pescantina		
	16/5/2014 Nr. 0007692	
	Titolario	
	05	03

**Verbale numero 46**

**Oggetto: Parere sul regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)**

I sottoscritti Bogoni Rag. Marco, presidente, Colombari dott. Riccardo e Venturato dott. Massimo, componenti del Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Pescantina, avendo preso visione e analizzato il regolamento di cui all'oggetto;

Ai sensi dell'art. 239 del Testo unico Enti Locali, esprimono parere favorevole all'approvazione e adozione dello stesso.

Pescantina, 14/05/2014

Il Collegio dei Revisori

Bogoni Rag. Marco

Colombari Dott. Riccardo

Venturato Dott. Massimo

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)**

**Letto approvato e sottoscritto**

IL PRESIDENTE  
Rag. Lorenzo Mascanzoni

IL SEGRETARIO GENERALE  
DE PASCALI dott. Alessandro

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

- Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000.

Pescantina, li

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI  
dott. Emilio Gozzi  
L'ISTRUTTORE DEL SERVIZIO SEGRETERIA  
Cristina Venturi

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il :

a norma dell'art. 134 comma 3 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000.

Pescantina, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Alessandro De Pascali  
IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA – AFFARI GENERALI  
dott. Emilio Gozzi

La presente deliberazione è stata:

REVOCATA/ANNULLATA con deliberazione di Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_