

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

t.10

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO Nr. **20**

DEL **28/06/2014**

Oggetto:

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventotto del mese di giugno alle ore 11 nella Sala Comunale in prima convocazione si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

1) Sindaco	ZAGHINI SIMONE	Presente
2) Vice Sindaco	VINCENZI MATTEO	Ass. giust.
3) Consigliere	MILANI BORIS	Presente
4) Consigliere	AVANZINI STEFANO	Presente
5) Consigliere	GREGGIO NICOLAS	Presente
6) Consigliere	TREVENZOLI DANIELE	Presente
7) Consigliere	MASINI LINDA	Presente

Presenti: **6** Assenti: **1**

Presiede il Sig. ZAGHINI SIMONE

Assiste il Segretario Comunale Sig. MAGALINI DOTT.RENATO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

Oggetto:

APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

Il Sindaco relaziona sull'argomento. Sono state apportate piccole modifiche che riguardano le modifiche di legge sulla prima casa e sui fabbricati rurali ad uso strumentale. Le scadenze, sempre previste dalla legge, sono fissate il 16 giugno ed il 16 dicembre. Non è necessaria una nuova dichiarazione ma vengono tenute valide quelle già presentate.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO che l'Amministrazione Comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo contesto dei tributi comunali;

VISTO il comma 703 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

CONSIDERATO che, nonostante quanto indicato al predetto comma 703, si rende necessario un aggiornamento al regolamento comunale IMU a seguito di una serie di novità normative che sono state emanate relativamente a tale imposta, da ultimo per effetto dei commi 707 e 708, nonché da 719 a 721, dell'art. 1 della Legge n. 147/2013;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTA la bozza del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) predisposta dal Servizio Finanziario comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all’inizio dell’esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento;

VISTO il decreto del Ministero dell’Interno 29.04.2014 che ha stabilito, per l’anno 2014, il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

VISTO il parere favorevole dell’organo di revisione dell’ente, acquisito in ottemperanza all’art. 239, comma 1, lettera b, n. 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON voti favorevoli 6, astenuti nessuno e contrari nessuno, espressi in forma palese per alzata di mano dai consiglieri presenti;

DELIBERA

1. Di approvare il “Regolamento Comunale per la Disciplina dell’Imposta Municipale Propria (IMU)” di cui all’art. 1 della Legge 27.12.2013 n. 147, come da testo allegato alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. Di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore dal 1° gennaio 2014;
3. Di delegare il Responsabile del Servizio Finanziario a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell’Economia e delle Finanze, nei termini e con modalità previste dalla normativa vigente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l’urgenza di dare attuazione alla presente deliberazione;

Visto il quarto comma dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

CON voti favorevoli 6, astenuti nessuno e contrari nessuno, espressi in forma palese per alzata di mano dai consiglieri presenti;

DELIBERA

Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva.

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

ORIGINALE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

AREA DI COMPETENZA

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che testualmente recita:

"1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi".

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime: PARERE FAVOREVOLE Il Responsabile AREA ECONOMICO FINANZIARIA Guerra Dott.Ssa Ombretta Data 19-06-2014
---	---

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime: PARERE FAVOREVOLE Il Responsabile Area Contabile Guerra Dott.Ssa Ombretta Data 20-06-2014
--	---

DATA DELLA SEDUTA	ORDINE DEL GIORNO	VERBALIZZANTE
	0	IL SEGRETARIO COMUNALE

(X)	DICHIARAZIONE IMMEDIATA ESEGUIBILITA'	DELIBERAZIONE N. 0
-----	---------------------------------------	--------------------

COMUNE DI VILLIMPENTA

via Roma 26 46039 Villimpenta
C.F.00389360207

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente
Zaghini Simone

Il Segretario
Magalini Dott.Renato

ORIGINALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Nr. _____ registro albo

Il Responsabile Ufficio Segreteria certifica che il presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data _____ e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Villimpenta li, _____

IL RESPONSABILE

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.lgs 267 del 18.08.2000 il Sabato 28 Giugno 2014

Villimpenta, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE