



Provincia di Campobasso

COMUNE DI SAN GIULIANO DEL SANNIO

Provincia di Campobasso

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta in data : 16/05/2014

Deliberazione N. 10

Oggetto: Imposta unica comunale - IUC. Approvazione delle aliquote del tributo sui servizi indivisibili TASI. Anno 2014.

L'anno duemilaquattordici, addì sedici del mese di Maggio alle ore 21.00, nella sala delle adunanze del comune, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria, seduta pubblica ed in prima convocazione nelle persone dei sigg.:

All'appello nominale risultano:

	Pres.	Ass.
1 CODAGNONE ANGELO	X	
2 CARBONE VINCENZO		X
3 MANTINO ALESSANDRA		X
4 COCCAGNO GABRIELE	X	
5 LAURENZO AURELIO	X	
6 SALVATORE VINCENZO	X	
7 VARRIANO DONATO	X	
8 SALUPPO GIUSEPPE	X	
9 VARRIANO MICHELE		X
10 CEFARATTI ANGELO	X	
11 DE MATTEIS ROSARIO		X
12 D'AMORE LUCIO	X	
13 LOSITO ROSARIO		X

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale sig. Fimiani dr.ssa Mariarosaria Dott. Angelo Codagnone, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente chiede, poi, al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato

IL SINDACO

Premesso che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-731, Legge n. 147/2013), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale IUC, composta da tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria IMU, relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa TARI, destinata a coprire i costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili TASI, destinato a coprire i costi dei servizi indivisibili;

Dato atto che, in particolare, la TASI:

- è destinata a sostituire dal 2014 il carico fiscale connesso alla soppressione dell'IMU sull'abitazione principale e della maggiorazione TARES di €0,30 al mq.;

- ha come presupposto impositivo il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU, e di aree edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli;

- è dovuta da chiunque possieda o detenga le unità immobiliari di cui sopra, con vincolo di solidarietà tra possessore ed utilizzatore;

- è versata alle scadenze ed in un numero di rate fissate dal Comune;

Richiamato il D.L. n. 16/2014, convertito nella Legge n. 68 del 2 maggio 2014, con il quale sono state apportate modifiche alla disciplina della TASI per quanto riguarda:

- la possibilità di effettuare il versamento unicamente mediante F24 o bollettino di CCP assimilato, con esclusione quindi di altri sistemi di pagamento;

- le modalità e i termini per il versamento;

- l'esenzione TASI per gli immobili posseduti da Stato, Regioni, Provincie, Comuni, Comunità montane, Consorzi e Enti del SSN, destinati a compiti istituzionali, nonché gli immobili già esenti dall'ICI ai sensi dell'art. 7 del d.Lgs. n. 504/1992;

Richiamati i commi 676 e 677 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, come modificati dall'art. 1, comma 1, del D.L. n. 16/2014, i quali testualmente recitano:

“676. L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate,

relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.”;

Atteso, inoltre, che la disciplina TASI per quanto riguarda le aliquote prevede anche:

- per i fabbricati rurali strumentali, l'aliquota non può in ogni caso superare l'1 per mille;
- la possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività, nonché della tipologia e destinazione degli immobili;

Visto il Regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili TASI, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 16 maggio 2014, dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamato, in particolare, l'art. 4, comma 4, del suddetto Regolamento con il quale si stabilisce nella misura del 30% la quota del tributo a carico dell'occupante, nel caso di unità immobiliari utilizzate da soggetto diverso dal titolare del diritto reale;

Vista la propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 16 maggio 2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state fissate, per l'anno d'imposta 2014, le seguenti aliquote e detrazioni ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale propria IMU:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale ed equiparate e relative pertinenze (solo per categorie catastati: A/1, A/8 e A/9)	4 per mille
Altri immobili	7,6 per mille
Detrazione per abitazione principale	€200,00

Visti:

- l'art. 172, comma 1, lettera e), del D.Lgs.n. 267/2000, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, “le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi”;

- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che “Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi

indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

Visto il D.M. del 29 aprile 2014 con il quale è stato ulteriormente prorogato al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014;

Dato atto l'art. 1, comma 688, del D.L. n. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68 del 02/05/2014, stabilisce che: “Per gli immobili adibiti ad abitazione principale, per il primo anno di applicazione della TASI, il versamento dell'imposta è effettuato in un'unica rata, entro il termine del 16 dicembre 2014, salvo il caso in cui alla data del 31 maggio 2014 sia pubblicata nel sito informatico di cui al citato D. Lgs. n. 360/1998 la deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, determinando in questo caso le relative modalità e aliquote. Ai fini di quanto previsto dai due periodi precedenti, il comune è tenuto ad effettuare l'invio della predetta deliberazione, esclusivamente in via telematica, entro il 23 maggio 2014, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale”;

Ritenuto, pertanto, di approvare le aliquote del tributo sui servizi indivisibili TASI per l'anno d'imposta 2014;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. N.267 del 18/08/2000 ed integralmente riportati nel presente atto;

PROPONE AL CONSIGLIO

Di confermare quanto esposto in premessa;

Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed alle quali integralmente si rinvia, le seguenti aliquote del tributo sui servizi indivisibili TASI per l'anno d'imposta 2014:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale ed equiparate, e relative pertinenze	2,3 per mille
Altre unità immobiliari	2,3 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille

Di stimare in € 108.000,00 il gettito complessivo del tributo sui servizi indivisibili TASI per l'anno 2014, derivante dalle aliquote sopra determinate;

Di dare atto che nel caso di unità immobiliari utilizzate da soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la quota di tributo a carico dell'occupante è stabilita nella misura del 30 % del dovuto (art. 4, comma 4, del Regolamento TASI);

Di dare atto del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013, come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera a), del D.L. n. 16/2014;

Di individuare i seguenti servizi indivisibili, al cui finanziamento è destinato il gettito del tributo TASI: illuminazione pubblica, pubblica sicurezza e vigilanza, manutenzione strade,

manutenzione verde pubblico, sgombero neve, protezione civile, biblioteca, attività e manifestazioni culturali;

Di quantificare in €145.419,68 il costo complessivo dei suddetti servizi indivisibili, come illustrato nel dettaglio dall'allegato A), alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI per il periodo d'imposta 2014;

Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 2011 (Legge n. 214/2011);

Di pubblicare la presente deliberazione anche sul sito istituzionale dell'Ente;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

Esprime parere favorevole di regolarità Tecnica
Contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. N.267/2000

Il Responsabile
Dott. M. Fimiani

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione e ritenuto di approvarla;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. N.267 del 18/08/2000 ed integralmente riportati nel presente atto;

con voti un maniera palese, per alzata di mano

DELIBERA

1. Di confermare quanto esposto in premessa;
2. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed alle quali integralmente si rinvia, le seguenti aliquote del tributo sui servizi indivisibili TASI per l'anno d'imposta 2014:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale ed equiparate, e relative pertinenze	2,3 per mille
Altre unità immobiliari	2,3 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille

3. Di stimare in €108.000,00 il gettito complessivo del tributo sui servizi indivisibili TASI per l'anno 2014, derivante dalle aliquote sopra determinate;
4. Di dare atto che nel caso di unità immobiliari utilizzate da soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la quota di tributo a carico dell'occupante è stabilita nella misura del 30 % del dovuto (art. 4, comma 4, del Regolamento TASI);
5. Di dare atto del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013, come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera a), del D.L. n. 16/2014;
6. Di individuare i seguenti servizi indivisibili, al cui finanziamento è destinato il gettito del tributo TASI: illuminazione pubblica, pubblica sicurezza e vigilanza, manutenzione strade, manutenzione verde pubblico, sgombero neve, protezione civile, biblioteca, attività e manifestazioni culturali;
7. Di quantificare in €145.419,68 il costo complessivo dei suddetti servizi indivisibili, come illustrato nel dettaglio dall'allegato A), alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI per il periodo d'imposta 2014;
8. Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 2011 (Legge n. 214/2011);
9. Di pubblicare la presente deliberazione anche sul sito istituzionale dell'Ente;

Dopo di che, con separata, successiva, unanime votazione palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D. Lgs. N.267 del 18/08/2000, stante l'urgenza degli adempimenti consequenziali.

VERBALE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

Dott. CODAGNONE ANGELO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa FIMIANI MARIAROSARIA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale certifico che la presente delibera è stata pubblicata in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito Web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, c. 1 della legge 18.6.2009, n. 69)

San Giuliano del Sannio, addì 20/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa FIMIANI MARIAROSARIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata sul sito web istituzionale del Comune ed è divenuta esecutiva oggi decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

San Giuliano del Sannio, addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa FIMIANI MARIAROSARIA