



COMUNE DI PISTOIA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 58

Seduta del 19/05/2014

Oggetto: BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2014 - TRIBUTI SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - DETERMINAZIONE DELLA MISURA DELLE ALIQUOTE - APPROVAZIONE.-

L'anno **Duemilaquattordici** il giorno **diciannove** del mese di **Maggio** alle ore **14:58**, in seduta **Ordinaria**, in Pistoia nella sala delle adunanze consiliari del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale, nei modi e nei termini stabiliti dal combinato disposto dagli artt. 10 dello Statuto Comunale e 26 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio.

Sono presenti i seguenti n. **28** componenti del Consiglio Comunale, non essendo intervenuti i rimanenti, sebbene invitati.

N°	Componenti	Presente	N°	Componenti	Presente
1	NICCOLAI ALBERTO	S	18	LATTARI PAOLO ROBERTO	S
2	BERTINELLI SAMUELE	S	19	BETTI ANDREA	S
3	SARTESCHI GIOVANNI	S	20	RUGANTI NICOLA	S
4	TRALLORI RICCARDO	S	21	BILLERO ROSALIA	N
5	ALBERTI ALVARO	S	22	SFORZI MASSIMILIANO	N
6	BALZA RACHELE	S	23	CELESTI ANNA MARIA IDA	S
7	BALDI ENRICO	S	24	CAPECCHI ALESSANDRO	S
8	BRESCHI CARLA	S	25	TOMASI ALESSANDRO	N
9	GONFIANTINI NICOLA	S	26	SEMPLICI MARGHERITA	S
10	GIOVANNELLI ALESSANDRO	S	27	GALLACCI STEFANO	S
11	MAZZANTI GIOVANNA	S	28	SABELLA ALESSANDRO	S
12	FRANCESCHI STEFANO	S	29	GIORGI MAURIZIO	S
13	MELANI EMILIANO	S	30	DEL BINO GIACOMO	S
14	GIUDICE ANTONIO	S	31	ROSSI LUCA	S
15	CIRIELLO ALTERIO	S	32	BARTOLOMEI ALESSIO	S
16	COLOMBO CHIARA	S	33	PATANE' SALVATORE GIUSEPPE	N
17	DEL MAESTRO LORENO	N			

Presiede il Sig. NICCOLAI ALBERTO nella sua qualita' di **Presidente**;

Sono inoltre presenti:

gli **Assessori**: BELLITI DANIELA, BECHERI ELENA.

Partecipa il **Segretario Generale** del Comune Dr. PANCARI RAFFAELE;

Il **Presidente**, dato atto che il numero degli intervenuti è quello richiesto dalla legge per essere valida questa seduta di PRIMA convocazione e dopo aver dichiarata aperta l'adunanza, con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, invita il Consiglio a discutere e deliberare in ordine agli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

La seduta è pubblica.



COMUNE DI PISTOIA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate le proprie deliberazioni nn. 46/05.05.2014, 47/06.05.2014, 48/07.05.2014, 49/12.05.2014, 50/13.05.2014 e n. 51 in data odierna, relative al dibattito propedeutico all'approvazione del Bilancio di Previsione 2014/2016;

Visto l'art. 42, comma 2 lett. f) del D.Lgs. n° 267 del 18/8/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) che - tra le attribuzioni del Consiglio - indica, tra l'altro, l'"istituzione ed ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote";

Premesso che:

- Il comma 639 dell'art. 1 della L. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014) istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC) definendone come segue l'impianto generale: l'imposta si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore.
- Il comma 669 così come modificato dall'art. 2 lett. f) del D.L. n. 16 del 6 marzo 2014 stabilisce che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.
- Il comma 676 stabilisce che l'aliquota base della TASI è pari all'1 per mille, e che il comune, con deliberazione del Consiglio comunale, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.
- Il comma 677 stabilisce che il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.
- Il comma 678 stabilisce che per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille.



COMUNE DI PISTOIA

- Il comma 683 stabilisce che le aliquote della TASI possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.
- Il comma 682 stabilisce che il comune individua i servizi indivisibili, e per ciascun servizio fornisce l'indicazione analitica dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta, nonché la disciplina delle riduzioni ed esenzioni come anche ricordato al comma 679.
- L'art. 4 del "Regolamento per la gestione della TASI" demanda l'indicazione analitica dei servizi indivisibili e dei loro relativi costi alla delibera di approvazione delle aliquote del tributo.
- Il comma 681 stabilisce che l'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal Comune, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.
- L'art. 5 del "Regolamento per la gestione della TASI" demanda la determinazione della percentuale del tributo dovuta dall'occupante alla delibera di approvazione delle aliquote del tributo.
- Il comma 1 lett. f) dell'art. 2 del D.L. n. 16 del 6 marzo 2014 stabilisce che la TASI non si applica ai terreni.
- Ritenuto di individuare i servizi indivisibili ed i loro relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta come da allegato A) alla presente deliberazione.

Considerate le valutazioni effettuate in sede di formazione del bilancio di previsione.

Visto l'art. 1, comma 169, della L. n° 296 del 27/12/2006 (Finanziaria 2007) secondo il quale "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Preso atto che la presente deliberazione è assunta nel rispetto degli equilibri di bilancio;

Visto il parere di regolarità tecnica, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Servizio



COMUNE DI PISTOIA

Entrate, Demografici e Decentramento, Dr.ssa Daria Vitale, allegato all'originale della presente;

Visto il parere di regolarità contabile, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Finanziario e Patrimonio, allegato all'originale della presente;

Dato atto del verbale della Commissione consiliare competente, depositato presso l'Ufficio del Consiglio comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Dato atto di un emendamento alla presente deliberazione presentato dal Sindaco Samuele Bertinelli, votato ed approvato nella seduta del 06.05.2014;

EMENDAMENTO:

Inserire al secondo punto del dispositivo della deliberazione in oggetto, il seguente punto:

"di verificare gli effetti complessivi della manovra, successivamente al pagamento della prima rata e alla acquisizione dei dati certi relativi alla quantità e alla classificazione catastale degli immobili adibiti ad abitazioni principali, con particolare riferimento alle categorie catastali A4 e A5, al fine di valutare eventuali modifiche e rettifiche delle aliquote sulla base dei dati acquisiti."

Con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati;

Essendo al momento presenti e votanti n. **29** Consiglieri;

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza di voti espressi in forma palese,

Voti favorevoli **n. 28** (Bertinelli, Sarteschi, Trallori, Alberti, Balza, Baldi, Breschi, Gonfiantini, Giovannelli, Franceschi, Melani, Giudice, Ciriello, Colombo, Niccolai, Lattari, Betti, Ruganti, Billero, Celesti, Capecchi, Semplici, Gallacci, Sabella, Giorgi, Del Bino, Rossi, Bartolomei)

Astenuti **n. 1** (Sforzi)

APPROVA

L'emendamento soprariportato.

Avendo il Presidente messo in votazione la proposta di deliberazione, comprensiva dell'emendamento approvato nel corso del dibattito;



COMUNE DI PISTOIA

Con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati;

Essendo al momento presenti e votanti n. **28** Consiglieri;

A maggioranza di voti espressi in forma palese,

Voti favorevoli n. **19** (Bertinelli, Sarteschi, Trallori, Alberti, Balza, Baldi, Breschi, Gonfiantini, Giovannelli, Mazzanti, Franceschi, Melani, Giudice, Ciriello, Colombo, Niccolai, Lattari, Betti, Ruganti)

Voti contrari n. **9** (Celesti, Capecchi, Semplici, Gallacci, Sabella, Giorgi, Del Bino, Rossi, Bartolomei)

D E L I B E R A

1) di stabilire per la TASI le seguenti aliquote:

Immobili adibiti ad abitazione principale come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria (IMU) classificati nelle categorie catastali A/2-A/3-A/6-A/7	0,25%
Immobili adibiti ad abitazione principale come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria (IMU) classificati in categorie A/1, A/8, A/9	0,00%
Immobili adibiti ad abitazione principale come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria (IMU) classificati in categoria catastale A/4	0,00%
Immobili adibiti ad abitazione principale come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria (IMU) classificati in categoria catastale A/5	0,00%
Fabbricati rurali strumentali in qualsiasi categoria catastale classificati	0,10%
Altri fabbricati	0,00%
Aree edificabili	0,00%
Immobile posseduto a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che lo stesso non risulti locato	0,00%



COMUNE DI PISTOIA

Immobile posseduto dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che lo stesso risulti non locato	0,00%
--	-------

2) di verificare gli effetti complessivi della manovra, successivamente al pagamento della prima rata e alla acquisizione dei dati certi relativi alla quantità e alla classificazione catastale degli immobili adibiti ad abitazioni principali, con particolare riferimento alle categorie catastali A4 e A5, al fine di valutare eventuali modifiche e rettifiche delle aliquote sulla base dei dati acquisiti.

3) di stabilire, ai sensi del comma 681 dell'art. 1 della L. 147 del 27/12/2013, che l'occupante dell'immobile versa la TASI nella misura del 10%. La restante parte è dovuta dal proprietario (inteso come possessore dei diritti reali sull'immobile così come ai fini IMU).

4) di dare atto che i servizi indivisibili ed i loro relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, sono quelli indicati nell'allegato A) alla presente deliberazione, che ne costituisce parte integrante;

5) di trasmettere copia della presente deliberazione ai responsabili preposti alle seguenti strutture per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione:

- Dr.ssa Daria Vitale - Dirigente Servizio Entrate, Demografici e Decentramento
- Dr. Franco Ancillotti - Dirigente Servizio Finanziario e Patrimonio

Dopodichè

IL PRESIDENTE

propone quindi di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134, 4 comma del D.lgvo 18 Agosto 2000 n. 267, al fine di procedere con tempestività' agli adempimenti connessi con il presente atto;

Essendo al momento presenti e votanti n. **28** Consiglieri;

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza di voti espressi in forma palese,

Voti favorevoli **n. 19** (Bertinelli, Sarteschi, Trallori, Alberti, Balza, Baldi, Breschi, Gonfiantini, Giovannelli, Mazzanti, Franceschi, Melani, Giudice, Ciriello, Colombo, Niccolai, Lattari, Betti, Ruganti)



COMUNE DI PISTOIA

Voti contrari

n. 9 (Celesti, Capecchi, Semplici, Gallacci,
Sabella, Giorgi, Del Bino, Rossi,
Bartolomei)

A P P R O V A

la proposta del Presidente dichiarando la **immediata eseguibilita'** del provvedimento precedentemente approvato.

All. A)

Determinazione dei servizi indivisibili e dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta:

	Costi
1. Servizio di polizia municipale	€ 3.681.000
2. Servizi Demografici	€ 903.000
3. Protezione civile, assetto idrogeologico e igiene ambientale	€ 505.000
4. Parchi e giardini	<u>€ 1.235.000</u>
	<u>€ 6.324.000</u>
Gettito stimato TASI	€ 5.770.000
Grado di copertura dei costi	91,24%



COMUNE DI PISTOIA

DELIBERAZIONE C.C. n. 58 del 19/05/2014

Oggetto: BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2014 -
TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - DETERMINAZIONE DELLA MISURA
DELLE ALIQUOTE - APPROVAZIONE.-

Letto e sottoscritto

Pistoia, li 21.05.2014

Il Segretario Generale
f.to Dott. PANCARI RAFFAELE

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
Elettronico di questo Comune il **22/05/2014** e vi rimarrà per 15 (quindici)
giorni consecutivi (art. 124 del DLgs 267/2000).

N. **1904** Pubblicazione Albo Pretorio

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Esp.Amm.vo TOBIA ANTONELLA

A T T E S T A Z I O N E E S E C U T I V I T A'

Esecutiva dal **03/06/2014** ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs 18 Agosto 2000
n. 267.

Il Segretario Generale

T R A S M I S S I O N E U F F I C I

Trasmessa copia della presente deliberazione ai seguenti uffici:

Pistoia, li _____

Copia ad uso amministrativo.

L'Esperto Amministrativo dell' U.O.
Segreteria Generale e Protocollo