

CITTA' DI LANZO TORINESE

Provincia di Torino

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 14

OGGETTO:**Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) - IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U)**

L'anno duemilaquattordici addì tre del mese di luglio alle ore 18 e minuti 00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco, sentita la Giunta, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
ASSALTO Ernestina	SINDACO	X	
VIANZONE Giuseppe	CONSIGLIERE	X	
CASASSA Fabrizio	CONSIGLIERE	X	
LORIA Domenico	CONSIGLIERE	X	
ZANELLATO Erika	CONSIGLIERE	X	
GISOLO Paolo	CONSIGLIERE	X	
LAMBERTO Cesare	CONSIGLIERE	X	
FILIPPIN Andrea	CONSIGLIERE	X	
GENINATTI TOGLI Sergio	CONSIGLIERE	X	
VIETTI Margherita	CONSIGLIERE	X	
BELLEZZA ODDON Piero	CONSIGLIERE	X	
CICCALDO Domenico	CONSIGLIERE	X	
AMODIO Diego	CONSIGLIERE	X	

Totale 13

Assiste alla seduta il Segretario Comunale D.ssa Concetta CHISARI

Assume la presidenza il Signor ERNESTINA ASSALTO nella sua qualità di SINDACO

Acquisiti agli atti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco dà lettura del quinto punto iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco presidente;

Vista la proposta presentata;

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000, dal responsabile del settore finanziario per la regolarità tecnica-contabile;

Con 13 voti favorevoli su 13 Consiglieri presenti e votanti in forma palese,

d e l i b e r a

di approvare la proposta presentata.

La registrazione audio della seduta viene resa disponibile al seguente indirizzo web:
www.magnetofono.it/streaming/lanzotorinese raggiungibile anche dal sito istituzionale del Comune cliccando alla voce Consiglio Comunale on line.



CITTÀ DI LANZO TORINESE

C.A.P. 10074 – PROVINCIA DI TORINO

Tel. 0123.300.400 – Fax 0123.27.420

PROPOSTA N. 14

Al Consiglio Comunale
del 03/07/2014

OGGETTO: “REGOLAMENTO PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)”

RICHIAMATO l’art.1 comma 639 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale dispone che, a decorrere dal 1 gennaio 2014, è istituita l’Imposta Unica Comunale (IUC) che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l’altro collegato all’erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che in relazione ai presupposti impositivi, la IUC si compone dell’imposta municipale propria (IMU), e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell’utilizzatore dell’immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell’utilizzatore;

VISTI i commi da 703 a 731 dell’art. 1 della Legge n. 147/2013 che, nell’ambito della disciplina della IUC, contengono, tra l’altro, specifiche disposizioni relative all’IMU;

RICHIAMATO in particolare l’art. 1, comma 703, della Legge n. 147/2013, che prevede che l’istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l’applicazione dell’IMU;

CONSIDERATO che l’art. 52 del D.Lgs. n. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell’ente in materia di entrate, è applicabile, a norma dell’art. 1 comma 702 della legge 147/2013, anche per la IUC nella sua componente IMU;

VISTO l’art. 52, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 446/97 secondo cui: “*le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.... I regolamenti sono approvati con deliberazione del comune e della provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e non hanno effetto prima del 1 gennaio dell’anno successivo....*”;

VISTO l’art. 53, comma 16, della legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall’art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: “*il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l’aliquota dell’addizionale comunale all’IRPEF di cui all’articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all’IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, e’ stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all’inizio dell’esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell’anno di riferimento*”;

VISTO il Decreto del Ministero dell’Interno del 29 aprile 2014 con cui è stato disposto il differimento al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l’anno 2014;

RICHIAMATO l’art. 1 comma 688 della legge 147/2013 secondo cui: “*Il comune stabilisce il numero e le scadenze di pagamento del tributo, consentendo di norma almeno due rate a scadenza*

semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TARI e alla TASI. E' comunque consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno."

DATO ATTO che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs. n. 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di IMU;

DATO ATTO altresì che il regolamento entra in vigore il 01/01/2014, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

VISTO il parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. – D.Lgs 267/2000 – del Responsabile del settore contabile per la regolarità tecnico/contabile;

per i motivi in narrativa espressi che qui integralmente si intendono riportati,

**LA GIUNTA
PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERI**

- 1) Di approvare il “Regolamento per l’applicazione dell’Imposta Unica Comunale (I.U.C.) nella sua componente IMU (Imposta Municipale Propria)” allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
- 2) Di dare atto
 - che il regolamento entra in vigore il 01/01/2014.
 - che per quanto non disciplinato dal regolamento continuano ad applicarsi le vigenti disposizioni di legge in materia di IMU.
 - che , la scadenza delle rate per il pagamento dell'IMU, è stabilita nel modo seguente:

1^ rata : 16 giugno

2^ rata : 16 dicembre

con possibilità di pagamento in un'unica soluzione entro la scadenza della prima rata

- 3) Di inviare la presente deliberazione ed il regolamento approvato al Ministero dell’Economia e delle Finanze, in via telematica, entro il 21 ottobre, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al D.Lgs. 360/1998.

Approvato e sottoscritto
in originale firmato

Il Presidente
f.to ASSALTO Ernestina

Il Segretario Comunale
f.to D.ssa Concetta CHISARI

=====

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lanzo Torinese 8/07/2014

Il Segretario Comunale
(D.ssa Concetta CHISARI)

=====

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale, su conforme dichiarazione del Messo, viene affisso all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi (art. 124, comma 1 D.Lgs 18.8.2000 n. 267) con decorrenza dal 8/07/2014

Lanzo Torinese 8/07/2014

Il Responsabile delle pubblicazioni
F.to Alessandro CIMA