

# COMUNE DI APOLLOSA

PROVINCIA DI BENEVENTO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17	OGGETTO: Approvazione aliquote IUC-TASI anno 2014.
Del 20 -05-2014	

L'anno duemilaquattordici, il giorno venti del mese di Maggio, alle ore 17.15, in Apollosa, nella Sala Consiliare, su invito diramato dal Sindaco in data 12/05/2014, prot. 3210, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

**Presiede l'adunanza il Sindaco Marino Corda.**

Il Sindaco dichiara aperta la seduta ed invita il Segretario a fare l'appello dei Consiglieri.

CONSIGLIERI		PRESENTI	ASSENTI
ANGRISANI	RITA	SI	
MEOLI	ANTONIO	SI	
CIARDIELLO	GELSOMINO	SI	
	COSTANZO		
CATALANO	ENZAPAOLA	SI	
MEOLI	FEDERICO	SI	
MEOLI	LODOVICO	SI	

Sono presenti numero 6 Consiglieri Comunali.

Assiste il Segretario Comunale Dr. Nicola Di Rubbo incaricato della redazione del verbale.

Essendo presente il numero legale, il Presidente invita i Consiglieri alla trattazione del seguente argomento iscritto all'Ordine del Giorno:

Approvazione aliquote IUC-TASI anno 2014.

Il Sindaco introduce l'argomento in discussione.

Il Consigliere Meoli Federico, per la minoranza consiliare, legge la seguente relazione:

“Come già ampiamente riportato nella nota riferita al punto 5 dell'Ordine del giorno, si evidenzia che l'art. 1 comma 682, lettera b) punto 2 della legge n. 147, del 27.12.2013, (legge di stabilità 2014), per quanto riguarda la TASI, dispone *"l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi, alla cui copertura la TASI, è diretta"*.

Ciò premesso facciamo rilevare che la tabella con la quale si individuano i servizi indivisibili è in contrasto con il dettato normativo, atteso che alcuni servizi risultano accorpatisi, mentre gli stessi devono essere analiticamente individuati.

Appare, pertanto, opportuno rimodulare, in questa sede, la tabella nel senso indicato dalla legge”.

Il Responsabile del Servizio Finanziario, presente in Aula, precisa che l'individuazione dei servizi indivisibili, così come riportata nella tabella, non è affatto in contrasto con il dettato normativo.

Segue un breve dibattito al termine del quale il Sindaco invita il Consiglio ad esprimersi prima sulla proposta della minoranza e poi sulla proposta di deliberazione agli atti consiliari.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

UDITA la proposta della minoranza consiliare che propone di rimodulare la tabella con una più analitica individuazione dei servizi indivisibili,

Con voti favorevoli n. 2 (Meoli Federico e Meoli Lodovico) e voti contrari n. 5, essendo n. 7 i presenti e votanti,

#### **DELIBERA**

-DI respingere la proposta della minoranza consiliare.

**In prosieguo,**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

-l'art. 1 comma 639, della legge n° 147/2013 istituisce, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

- l'art. 1, comma 682, della legge 147/2013, prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n° 446/1997, il Consiglio Comunale determina la disciplina TASI;

-l'art. 1, comma 683 della legge n° 147/2013, prevede che il Consiglio Comunale deve approvare entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

VISTO l'art. 7 del Regolamento Comunale TASI approvato con precedente delibera di Consiglio Comunale in data odierna, con il quale si prevede che il Consiglio con delibera di approvazione

delle aliquote, individua i servizi indivisibili ed indica per ciascuno di essi i costi alla cui copertura la TASI è diretta;

CONSIDERATO che la legge n° 147/2013 prevede:

-all'art. 1, comma 676 che, l'aliquota di base della TASI è pari all' 1 per mille. Il Comune con deliberazione del Consiglio adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n° 446/1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

-all'art. 1, comma 677, che il Comune, con medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale dell'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,60 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

-all'art. 1, comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis del D.L. n° 557/1993, l'aliquota della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

VISTO il D.L. n° 16/2014 art. 1 -comma 1 lettera a), con il quale si aggiunge al comma 677 il seguente periodo: "per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del D.L. n° 201/2011, convertito, con modifiche dalla legge 214/2011, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatesi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. n° 201/2011";

VISTO che dal 1° gennaio 2014 l'IMU non si applica più alle abitazioni principali ed a quelle ad esse equiparate con legge e regolamento e, che pertanto, il Comune dovrà reperire le risorse mancanti attraverso l'applicazione della TASI, le quali saranno rivolte alla copertura parziale dei costi dei seguenti servizi indivisibili, così come desunti dai costi sostenuti nell'anno 2013 e che presuntivamente si prevedono nel redigendo bilancio di previsione 2014:

Servizio di Polizia Municipale	€ 40.998,18
Servizio di viabilità e pubblica illuminazione	€ 166.499,03
Servizi ambientali – Servizio idrico integrato	€ 33.491,64
Servizi socio –assistenziali	€ 21.446,00
Protezione civile	€ 2.814,21
Servizi cimiteriali	€ 11.980,66
<b>Totale</b>	<b>€ 277.229,72</b>
<b>Presunto gettito TASI</b>	<b>€ 110.000,00</b>
<b>Percentuale copertura servizi indivisibili gettito TASI</b>	<b>39,68%</b>

RITENUTO opportuno applicare:

- \* l'aliquota dell' 1 per mille alle abitazioni principali ed a quelle a queste assimilate per legge e per regolamento, non soggette ad IMU in modo da garantire la contribuzione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi indivisibili del Comune;
- \* l'aliquota dell' 1,60 per mille a tutti gli altri immobili soggetti alla TASI;

RITENUTO, altresì, di non avvalersi della facoltà introdotta dal D.L. n° 16/2014, convertito con modifiche con la legge n° 68/2014, di aumentare dello 0,8 per mille le aliquote TASI al fine di finanziare detrazioni a favore delle abitazioni principali;

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione della TASI, approvato con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 16, in data odierna;

CONSIDERATO che, in base alle stime operate dal Servizio Tributi, il gettito atteso applicando le aliquote e le riduzioni di seguito indicate ammonta ad € 110.000,00 e può essere ottenuto attraverso le seguenti misure:

- 1) aliquota TASI 1 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze, comprese quelle di categoria A1, A8 e A9 e comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dalla legge e dal regolamento comunale;
- 2) nel caso in cui l'abitazione principale sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la TASI è dovuta dal detentore nella misura del 30% dell'imposta complessivamente dovuta e la restante parte del 70% è a carico del titolare del diritto reale, così come individuato dal regolamento IUC-IMU;
- 3) Aliquota dell' 1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3bis del D.L. n° 557/1993;
- 4) Aliquota dell'1,60 per mille per tutte le altre fattispecie di immobili imponibili ai fini TASI, diverse da quelle di cui ai punti precedenti;
- 5) Nel caso gli immobili di fattispecie diversa dall'abitazione principale siano occupati da soggetti diversi dal titolare del diritto reale, la TASI è dovuta dal detentore nella misura del 30% e dal titolare del diritto reale nella misura del 70%;

CONSIDERATO, altresì, che ai sensi dell'art. 10 del regolamento Comunale IUC-TASI proposto, si prevedono le seguenti riduzioni:

- 1) Abitazione con un unico occupante 40%;
- 2) Abitazione tenuta a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo 50%;
- 3) Abitazione occupata da soggetti che risiedono o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero 50%;

VISTO il favorevole parere espresso dal Revisore dei Conti, dr.ssa Angela Francesca, con nota prot. 3192 del 10/05/2014;

VISTI i positivi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli n. 5 e voti contrari n. 2 (Meoli Federico e Meoli Lodovico), essendo n. i presenti e votanti,

**DELIBERA**

-Di individuare quali servizi indivisibili, quelli di seguito riportati con i relativi costi che troveranno parziale copertura con le risorse derivanti dall'applicazione della TASI:

Servizio di Polizia Municipale	€ 40.998,18
Servizio di viabilità e pubblica illuminazione	€ 166.499,03
Servizi ambientali – Servizio idrico integrato	€ 33.491,64
Servizi socio –assistenziali	€ 21.446,00
Protezione civile	€ 2.814,21
Servizi cimiteriali	€ 11.980,66
<b>Totale</b>	<b>€ 277.229,72</b>
<b>Presunto gettito TASI</b>	<b>€ 110.000,00</b>
<b>Percentuale copertura servizi indivisibili gettito TASI</b>	<b>39,68%</b>

-Di applicare per l'anno 2014 le seguenti aliquote e le seguenti riduzioni:

1) aliquota TASI 1,00 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze, comprese quelle di categoria A1, A8 e A9 e comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dalla legge e dal regolamento comunale;

2) nel caso in cui l'abitazione principale sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la TASI è dovuta dal detentore nella misura del 30% dell'imposta complessivamente dovuta e la restante parte del 70% è a carico del titolare del diritto reale così come individuato dal regolamento IUC-IMU;

3) Aliquota dell' 1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3bis del D.L. n° 557/1993;

4) Aliquota dell'1,60 per mille per tutte le altre fattispecie di immobili imponibili ai fini TASI, diverse da quelle di cui ai punti precedenti;

5) Nel caso gli immobili di fattispecie diversa dall'abitazione principale siano occupati da soggetti diversi dal titolare del diritto reale, la TASI è dovuta dal detentore nella misura del 30% e dal titolare del diritto reale nella misura del 70%;

- DI dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del regolamento Comunale IUC-TASI, approvato con precedente delibera di Consiglio Comunale n. 16, in data odierna, si prevedono le seguenti riduzioni:

1) Abitazione con un unico occupante 40%;

2) Abitazione tenuta a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo 50%;

3) Abitazione occupata da soggetti che risiedono o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero 50%.

In prosieguo, con separata votazione

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti favorevoli n. 5 e voti contrari n. 2 (Meoli Federico e Meoli Lodovico), essendo n. i presenti e votanti,

### **DELIBERA**

-DI dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, stante l'urgenza di deliberare le aliquote della IUC-TASI entro il 23 maggio 2014 .

COMUNE DI APOLLOSA - PROVINCIA DI BENEVENTO

DECRETO LEGISLATIVO 18-08-2000, N. 267 –ART. 49- PARERI.

Proposta deliberazione di Consiglio Comunale, avente ad oggetto:

Approvazione aliquote IUC-TASI anno 2014.

PARERE REGOLARITA' TECNICA: POSITIVO.

Li, 12/05/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dr.ssa Italia Covino

PARERE REGOLARITA' CONTABILE: POSITIVO.

Li, 12/05/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dr.ssa Italia Covino

DI QUANTO SOPRA SI E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE CHE, PREVIA LETTURA E CONFERMA, VIENE SOTTOSCRITTO.

IL SINDACO - PRESIDENTE  
( F.to Marino Corda)

IL SEGRETARIO  
(F.to Dr. Nicola Di Rubbo)

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, giusta relazione del Messo Comunale, certifico che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 21/05/2014 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al

Lì, 21/05/2014

Prot. N. 3406



IL SEGRETARIO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Lì, 21/05/2014



IL SEGRETARIO COMUNALE