

Oggetto: Delibera approvazione Aliquote e Detrazioni IMU anno 2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATA l'opportunità di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo di tributi comunali;

PRESO ATTO che i regolamenti per la TASI e per la TARI sono approvati con specifiche deliberazioni nella seduta odierna;

VISTO il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014);
"677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille";

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 31 luglio il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali;

RITENUTO, per quanto concerne l'IMU, di determinare, per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni:

Abitazione principale categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,60%
Terreni agricoli	0,91%
Tutte le altre tipologie di immobili comprese le aree fabbricabili	0,91%
Detrazione base	€ 200,00

DATO ATTO che le aliquote così determinate rispettano il dettato normativo di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge n. 147 del 27/12/2013.

ACQUISITI i pareri favorevoli della responsabile del settore finanziario in merito alla regolarità tecnica e contabile;

ACQUISITO il parere favorevole del revisore dei conti, conservato agli atti;

VISTO:

- la legge n.201/2011 e ss.mm.ii;
- la legge n.147/2013;
- il decreto legge n. 16/2014

Il Sindaco invita l'Assessore Ferro a relazionare.

L'assessore ribadisce i concetti già espressi in precedenza relativi alla necessità di reperire le risorse venute a mancare a causa dei tagli e spiega che sono stati apportati alcuni ritocchi alle aliquote IMU: nelle prime case di lusso l'aliquota passa dallo 0,4 allo 0,6% e nei terreni agricoli, l'aliquota passa dallo 0,76 allo 0,91.

Il Consigliere Boggian fa presente l'opportunità di contenere alcuni costi, magari appaltando all'esterno alcuni servizi citando come esempio il servizio scuolabus;

L'assessore Ferro risponde che tali iniziative sono già state valutate anche nell'ottica della gestione convenzionata dei servizi con i Comuni di Casale di Scodosia e Urbana.

Il Sindaco mette quindi ai voti la proposta

Con voti favorevoli n. 5 contrari n. 2 (Trevisan – Boggian) astenuti nessuno espressi dai n. 7 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del seguente provvedimento;

2) di determinare, per l'anno 2014, le seguenti aliquote e detrazioni, confermando il rispetto del vincolo di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge n.147/2014:

Abitazione principale categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,60%
Terreni agricoli	0,91%
Tutte le altre tipologie di immobili comprese le aree fabbricabili	0,91%
Detrazione base	€ 200,00

3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2014;

4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina dell'Imposta si rimanda al vigente regolamento IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 08/06/2012;

5) di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

Dopodiché, stante l'urgenza di trasmettere il provvedimento al MEF

Con voti favorevoli n. 5 contrari n. 2 (Trevisan – Boggian) astenuti nessuno espressi dai n. 7 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

VISTO si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

IL TITOLARE PO AREA 1 E 2

F.to RAG. FAUSTO DE TOGNI

VISTO si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL TITOLARE PO AREA 2

RESP. SERVIZIO FINANZIARIO

F.to RAG. FAUSTO DE TOGNI

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to Prof.ssa Claudia Corradin

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Laura Saltarin

Copia conforme all'originale.

Merlara, 21/05/2014

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Rag. Maria Chiara Mazzilli



DELIBERAZIONE N. 12

COMUNE DI MERLARA

PROVINCIA DI PADOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione in seduta pubblica

OGGETTO: Delibera approvazione Aliquote e Detrazioni IMU anno 2014

N. 202
REG. PUBBLICAZ.

**REFERTO DI
PUBBLICAZIONE**
(art. 124 D. Lgs. 267/2000)

Certifico Io sottoscritto Addetto
alle Pubblicazioni che la
presente deliberazione viene
pubblicata il giorno

21/05/2014

all'albo pretorio del Comune
per 15 giorni consecutivi.

Il presente atto è divenuto
esecutivo in data 20/05/2014
in quanto dichiarato
immediatamente eseguibile

**L'ADDETTO ALLE
PUBBLICAZIONI**
F.to Maria Chiara Mazzilli

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addi **VENTI** del mese di **MAGGIO**
alle ore **20,30** e seguenti, nella residenza municipale per determinazione
del Sindaco, con inviti diramati in data utile si è riunito il Consiglio
Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti i signori:

CORRADIN CLAUDIA	Si
MIGLIORIN MATTEO	Si
GOBBI ELOISA	Si
BUOSO SARA	Si
BONIFACCIO ANTONIO	Si
BOGGIAN ANTONELLA	Si
TREVISAN STEFANO	Si

Assiste alla seduta il Dott.ssa Laura Saltarin, Segretario Comunale.

E' presente l'Assessore esterno Nicola Ferro nominato con Decreto del
Sindaco n. 3 del 14/05/2012.

La Prof.ssa Claudia Corradin nella sua qualità di Sindaco assume la
Presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta
la seduta e, previa designazione a scrutatori dei Consiglieri: Gobbi Eloisa,
– Bonifaccio Antonio – Trevisan Stefano, invita il Consiglio a discutere e
deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna seduta.