
Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 21

OGGETTO:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA. ANNO 2014.

L'anno **2014**, addì **28**, del mese di **Aprile**, alle ore 20.00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica, di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Risultano presenti i consiglieri sigg.:

<i>Nominativo</i>	<i>Pres.</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Pres.</i>
MARINARI Mauro - Sindaco	SI	MULATERO Gian Massimo	SI
BELTRAMO Claudia	SI	MURARO Guido	SI
BINDI Nicolò	SI	MURO Sergio	SI
CERRATO Nicoletta Paola	SI	PARISI Alfio	SI
COLACI Michele	NO	PIVETTA Lorenzo	SI
CUCCHIETTI Renato	SI	RUSCASSO Mauro	SI
LATTE Carlo	SI	SIGNORIELLO Giovanni	SI
LENTA Marzia	SI	VIGORITA Antonio	SI
LENTINI Nicola	SI		

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Sig. VIGORITA Antonio

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale MALACARNE dott. Giuseppe .

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento in oggetto.

*DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA. ANNO 2014.*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente del Consiglio ricorda che, come da prassi consolidata, i capigruppo consiliari hanno deciso di discutere unitariamente tutti gli atti collegati alla manovra di bilancio 2014 e gli emendamenti pervenuti, mentre si procederà con separate votazioni sui singoli atti.

Il Sindaco dà lettura della relazione revisionale e programmatica e chiede al Dirigente del settore Politiche Finanziarie dott. Tonino Salerno di illustrare i dati del bilancio di previsione, al quale fanno da preliminare adempimento i punti iscritti all'ordine del giorno dal n. 5 al n. 15. L'illustrazione del progetto di bilancio viene completata con ulteriori precisazioni dal Sindaco, in particolare sull'emendamento proposto.

Il consigliere sig. MURO Sergio chiede l'illustrazione dei progetti assessorili. Intervengono gli assessori: DE MASI Gianna, MONTANARI Guido, VITTORI Maria Rita, GIORIO Marco e LAVAGNO Marilena.

Intervengono quindi i consiglieri sigg.: MURO Sergio, CERRATO Nicoletta Paola, PIVETTA Lorenzo, SIGNORIELLO Giovanni, MULATERO Gian Massimo.

Intervengono per controreplica e dichiarazione di voto i capigruppo consiliari sigg.: CERRATO Nicoletta Paola, MURO Sergio e SIGNORIELLO Giovanni.

L'illustrazione e tutti gli interventi sono stati registrati su files digitali, in attuazione della deliberazione consiliare n. 16 del 4.2.2000.

Visto l'articolo 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, in Legge n. 214 del 22 dicembre 2011 che ha istituito l'imposta Municipale Unica, in sostituzione dell'imposta comunale sugli immobili.

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 1997.

Considerato che le aliquote base sono state previste nella misura del 0,4 per cento per gli immobili adibiti ad abitazione principale per le categorie catastali A1, A8 e A9 e dello 0,76 per cento per gli altri immobili.

Considerato inoltre che l'art. 13 del D.Lgs. n. 201/2011 consente ai comuni di aumentare o diminuire tali aliquote fino ad un massimo di 0,2 punti percentuali per le abitazioni principali e di 0,3 punti percentuali per gli altri immobili.

Tenuto conto che dall'imposta dovuta per abitazione principale e relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00.

Considerato che i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione fino a concorrenza dell'imposta dovuta ed in tal caso non possono aumentare l'aliquota per le unità immobiliari tenute a disposizione.

Evidenziato che ai sensi dell'art. 1, comma 380, lettere a) ed f) della legge n. 228 del 24 dicembre 2012, è riservato allo Stato il gettito di imposta derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato applicando l'aliquota di base dello 0,76 per cento.

Dato atto che a decorrere dall'anno 2014 è stata istituita l'Imposta Unica Comunale, che prevede la coesistenza dell'Imposta Municipale propria (IMU), del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) e della Tassa sui Rifiuti (TARI). Inoltre ai sensi del comma 677 della Legge di stabilità 2014 nella determinazione delle aliquote di IMU e TASI va rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013.

Visto quanto sopra si ritiene opportuno diminuire l'aliquota destinata alle abitazioni principali di categoria A1, A8 e A9 allo 0,35 per cento.

Ritenuto opportuno confermare le aliquote in vigore nel 2013, per i terreni agricoli, le aree fabbricabili, gli immobili del gruppo catastale "D" e tutti gli altri fabbricati non ricompresi da altre aliquote particolari, determinandola quindi nella misura dell'1,06 per cento, ai fini di assicurare il gettito necessario al pareggio di bilancio.

Ritenuto pertanto confermare, per le fattispecie sottoelencate, le aliquote stabilite per l'anno 2013 ed in particolare:

- per gli immobili di categoria catastale C1 e C3	0,76 per cento
- per gli immobili concessi in uso gratuito (con i requisiti previsti dall'art 3 del Regolamento comunale)	0,76 per cento
- per gli immobili locati L. 431/98 e assimilati (con i requisiti previsti dall'art 4 del Regolamento comunale)	0,76 per cento
- Per fabbricati non residenziali di proprietà delle ONLUS	0,76 per cento

Visto l'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 - T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente Settore Politiche Finanziarie in merito al presente provvedimento – dott. Tonino Salerno

Con n. 11 voti favorevoli, n. 5 voti contrari (consiglieri sigg.: CERRATO Nicoletta Paola, LENTA Marzia, LENTINI Nicola, MURO Sergio e RUSCASSO Mauro), n. zero astenuti, espressi per alzata di mano, su n. 16 consiglieri presenti e n. 16 votanti -

DELIBERA

- di determinare le aliquote per l'anno 2014 dell'Imposta Municipale Propria come segue:

aliquota ordinaria (per tutte le casistiche non sottoposte alle aliquote di seguito indicate)	1,06 per cento
aliquota abitazione principale e pertinenze (categorie catastali A1, A8 e A9)	0,35 per cento
aliquota per fabbricati non residenziali di proprietà delle ONLUS	0,76 per cento
aliquota immobili categoria catastale C1 (negozi)	0,76 per cento
aliquota immobili categoria catastale C3 (laboratori)	0,76 per cento
aliquota immobili concessi in uso gratuito (con i requisiti previsti dall'art 3 del Regolamento comunale)	0,76 per cento
aliquota immobili concessi in locazione (con i requisiti previsti dall'art 4 del Regolamento comunale)	0,76 per cento

- di dare atto che la detrazione di imposta applicata sarà la seguente:

abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00
---	----------

- di inviare la presente deliberazione tariffaria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2 del D.Lgs. n. 446 del 1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n. 16 voti favorevoli, n. zero voti contrari, n. zero astenuti, espressi per alzata di mano, su n. 16 consiglieri presenti e n. 16 votanti -

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione, per l'urgenza di consentire gli adempimenti successivi conseguenti, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000.

* * *



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2014 / 35**

Ufficio Proponente: **Tributi**

Oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA. ANNO 2014.**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 15/04/2014

Il Responsabile di Settore

Visto contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 15/04/2014

Responsabile del Servizio Finanziario

Letto, confermato e sottoscritto
In originale firmato

IL PRESIDENTE
F.to VIGORITA Antonio

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to MALACARNE dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal ____20/05/2014____.

Rivalta di Torino, 20/05/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to IMBIMBO dott.ssa Iris

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data ____30/05/2014____

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, a norma dell'art. 134 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18 agosto 2000.

Rivalta di Torino, ____30/05/2014____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to