

*Estratto delibera nr. 18 del 22/05/2014*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO CHE l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo di tributi comunali;

PRESO ATTO che con separati regolamenti si procederà ad approvare i regolamenti TASI e TARI;

VISTO il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

CONSIDERATO CHE, nonostante quanto indicato al predetto comma 703, si rende necessario un aggiornamento al regolamento comunale IMU a seguito di una serie di novità normative che sono state emanate relativamente a tale imposta, da ultimo per effetto dei commi 707 e 708, nonché da 719 a 721, dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTA la bozza di regolamento comunale IMU predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il D.M. che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 53, comma 16 della Legge n.388 del 23.12.2000 come modificato dall'art.27, comma 8 della Legge n.448 del 28/12/2001 prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali .... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione." ;

- l'art.1, comma 169 della L.296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio di previsione;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 nr. 267 e s.m.i., con particolare riferimento all'art.42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

VISTI:

- l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;
- lo Statuto Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dalla Responsabile del Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

AVENDO proceduto a votazione palese ai fini dell'approvazione definitiva della proposta in oggetto con il seguente risultato:

Consiglieri presenti: nr. 7

Consiglieri assenti: nr. 1 (Cavalleri N.)

Consiglieri favorevoli: nr. 6

Consiglieri contrari: nr. 1 (Brignoli G.)

Consiglieri astenuti: nr. 0

### **DELIBERA**

1. di approvare il “regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (imu)” come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;

3. di determinare con decorrenza 1° gennaio 2014 l'aliquota imu come da prospetto allegato a;

4. di delegare il responsabile del servizio tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

5. di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del decreto legislativo 267/2000, con separata votazione che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti: nr. 7

Consiglieri assenti: nr. 1 (Cavalleri N.)

Consiglieri favorevoli: nr. 6

Consiglieri contrari: nr. 0

Consiglieri astenuti: nr. 1 (Brignoli G.)

5. Contestualmente all'affissione all'Albo l'elenco contenente il presente provvedimento sarà trasmesso ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.