

COMUNE DI TURRIVALIGNANI

(Provincia di Pescara)

P.zza Martiri di Marcinelle, 4 - 65020 TURRIVALIGNANI - P.IVA 00224700682 -

e mail: com.turri@tiscali.it - Tel. 085 8541277 - Fax 085 8542148

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 15 del 20.05.2014

OGGETTO: Approvazione regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (I U C).

L'anno 2014 il giorno venti del mese di maggio, alle ore 16:10, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, convocato in sessione straordinaria di prima convocazione, che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
1. CANZANO LUIGI	X	
2. EVANGELISTA STEFANO	X	
3. IEZZI GIANNI	X	
4. SIMONE MARIA GRAZIA	X	
5. ORSINI SIMONE	X	
6. BREDI MARCO		X
7. CARESTIA WILIAM	X	

Assegnati n. 07 - In carica n. 07 -- Presenti n. 06 Assenti n. 01. -

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

La seduta è presieduta dal Presidente del Consiglio Sig. SIMONE Maria Grazia,

Partecipa il Segretario Comunale dr.ssa Marzia D'Incecco;

La seduta è pubblica;

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Prende la parola il Sindaco, il quale invita il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, presente alla seduta consiliare, a relazionare in merito.

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario precisa che, circa la TASI, la quota che va dal 10 al 30% dell'obbligazione tributaria a carico del conduttore dell'immobile, è stata attribuita, per non gravare ulteriormente chi è già soggetto al pagamento mensile di un canone per la locazione, esclusivamente a carico del proprietario dell'immobile in quanto soggetto che percepisce l'affitto. Inoltre circa la possibilità di variare in aumento le aliquote con + 0,8 per mille, da compensare con la previsione di detrazioni per l'abitazione principale, l'Amministrazione, per semplificare l'applicazione del nuovo tributo, ha previsto di applicare un'aliquota uniforme per tutti i contribuenti nella misura massima prevista dalla legge del 2,5 per mille, come dovuto, dato lo stato di dissesto in cui versa l'Ente, senza detrazioni per l'abitazione principale. Ed ancora circa la TASI il Responsabile richiama l'art. 20 del Regolamento IUC ove si prevede l'equiparazione all'abitazione principale degli immobili:

- di proprietà di cittadini residenti all'estero ed iscritti all'AIRE purchè non dati in locazione;
- concessi in comodato d'uso gratuito a familiari in linea retta di primo grado, con i requisiti ivi elencati;
- di proprietà degli anziani e/o disabili che sono residenti in istituto di ricovero o sanitario a condizione che non siano dati in locazione.

Circa la TARI, considerato che bisognerà dotarsi di un nuovo piano finanziario e che la scadenza della prima rata di pagamento è fissata al 31 luglio, l'Ente provvederà a breve alla deliberazione delle tariffe.

In ogni caso è la legge che prevede la copertura dei costi del servizio al 100% e quindi detto onere non riguarda solo gli Enti in dissesto.

Non essendoci altri interventi, il Presidente del Consiglio dichiara chiusa la discussione ed invita il Consiglio a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone:

- dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- di una componente riferita ai servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore (TARI);

Visto il comma 682 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione dell' Imposta Unica Comunale (IUC);

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Visto il comma 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che ha abrogato l'articolo 14 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, istitutivo della TARES;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle

fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza di regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (I U C), allegata alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Considerato che il Comune di Turrivalignani con deliberazione del Consiglio Comunale n° 26 del 19.09.2013 avente ad oggetto "Dichiarazione di dissesto finanziario del Comune di Turrivalignani" ha reso la dichiarazione di dissesto finanziario, ex art. 244 del D.Lvo n. 267/2000;

Preso atto che il bilancio comunale esercizio finanziario 2013 e pluriennale 2013/2015 non sono stati ancora approvati e che l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato è all'esame della Commissione per la Finanza e gli organici degli Enti Locali presso il Ministero dell'Interno;

Rilevato che a seguito della precitata dichiarazione di dissesto finanziario trova applicazione per il Comune di Turrivalignani la disciplina legislativa vigente in materia e contenuta agli artt. 242 e seguenti, del Capo VII del D.Lgs n. 267/2000;

Valutata l'opportunità di procedere con l'approvazione di un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie dell' Imposta Unica Comunale (IUC) nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. nr. 267/2000;

Acquisito agli atti il parere favorevole rilasciato dall'organo di revisione economico-finanziario ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs n. 267/00;

Tutto ciò premesso e considerato

Con il seguente risultato della votazione per alzata di mano:

Consiglieri presenti n 06, Votanti n. 06, Voti favorevoli n. 05, Contrari n. 01 (CARESTIA Wiliam)

D E L I B E R A

1. di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC)" come da bozza allegata alla presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;

3. di dare atto che con successivi separati provvedimenti verranno deliberate le aliquote e le tariffe relative:
 - all'imposta municipale propria (IMU);
 - al tributo per i servizi indivisibili (TASI);
 - alla tassa del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti (TARI);
4. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
5. di trasmettere la presente deliberazione alla Commissione per la finanza e gli organici degli enti locali presso il Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 251, comma 6 del DLgs n. 267/00 e ss.mm.ii.;
6. di trasmettere telematicamente copia della presente deliberazione e del regolamento in oggetto al Ministero dell' Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze,
 - via pec al seguente indirizzo: df.daf@pce.finanze.it e
 - pubblicazione per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it .

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con il seguente risultato della votazione per alzata di mano:

Consiglieri presenti n 06, Votanti n. 06, Voti favorevoli n. 05, Contrari n. 01 (CARESTIA Wiliam)

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. L.vo N° 267/2000.

Si dà atto che l'argomento oggetto della presente deliberazione era compreso nell'ordine del giorno di questa seduta e i relativi atti sono stati messi a disposizione dei signori consiglieri con il loro deposito nella sala consiliare in tempo utile prima della riunione e trasmessi via pec.

COMUNE DI TURRIVALIGNANI

(Provincia di Pescara)

OGGETTO: Approvazione regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (I U C)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. del D.L.vo N° 267/2000, esprime il proprio parere FAVOREVOLE in ordine alla sola regolarità tecnica

Turrivalignani, li 15.05.2014

Il Responsabile del Servizio
Economico Finanziario
(Filiberto De Sanctis)



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

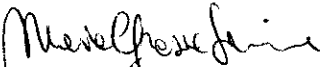
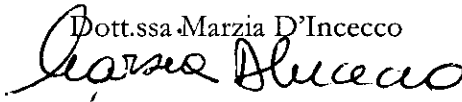
Il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. del D.L.vo N° 267/2000, esprime il proprio parere FAVOREVOLE in ordine alla sola regolarità contabile

Turrivalignani, li 15.05.2014

Il Responsabile del Servizio
Economico Finanziario
(Filiberto De Sanctis)



Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Maria Grazia SIMONE 	Dott.ssa Marzia D'Incecco 

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

(Art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione, con separata votazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Turrivalignani, **22 MAG. 2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Marzia D'Incecco

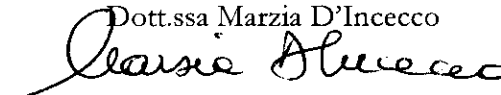

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 è divenuta esecutiva in data _____ trascorsi il 10° giorno dalla data di pubblicazione.

Turrivalignani,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Marzia D'Incecco


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art.124, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

N. 133 Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 22 MAG. 2014 all'Albo pretorio per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1°, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Turrivalignani, **22 MAG. 2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Marzia D'Incecco
