



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 del 28/04/2014

OGGETTO:

APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE, RATE E SCADENZE DELLA TASSA PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI).

L'anno duemilaquattordici addì ventotto del mese di aprile alle ore 20:30 presso la Sala Consiliare. Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

GUALANDI VALERIO	P	MONTANARI MARCO	P
ZUCCHINI MATTIA	P	MORARA FRANCESCO	A
TEDESCHI IRENE	P	CIONI ALESSANDRO	P
KNOWLES KATHRYN ANN	P	MUGAVERO ROBERTO	P
VIGNOLI MAURA	P	MAGLI PAOLO	P
PANCALDI LEONARDO GOFFREDO	P	BERGAMI DAVIDE	P
VANNINI LAURA	A	LEONI MANUELA	P
FRANCIA GIORGIA	P	RUSTIA SIMONE	A
TROCCHI TAMARA	P		

Presenti n. 14

Assenti n. 3

Assessori non Consiglieri Presenti: CRESCIMBENI PAOLO
GOVONI FABIO
GIRONI ROMANO
FINI ANNA

Assessori non Consiglieri Assenti:

Partecipa alla seduta il Segretario Generale MAZZA DOTT. FAUSTO.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sig. GUALANDI VALERIO nella qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Sigg.ri Vignoli Maura, Tedeschi Irene, Bergami Davide.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE, RATE E SCADENZE DELLA TASSA PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI).

Il Consiglio Comunale

Visto:

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- l'art. 1 del Decreto Legge n° 16 del 6 marzo 2014 << Disposizioni in materia di TARI e TASI>>;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n°14 in data odierna di approvazione del regolamento ed istituzione del tributo per i servizi indivisibili TASI;

Dato atto che ai sensi dell'art. 682 punto b) della Legge di Stabilità 147/2013 occorre individuare i servizi indivisibili e relativa indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei costi alla cui copertura la TASI è finalizzata, che vengono per il Comune di San Giorgio sono i seguenti:

Spese per la gestione della Biblioteca Comunale	€ 78.917,64
Spese per l'Illuminazione Pubblica	€ 356.054,13
Spese per la Manutenzione di Parchi e Giardini	€ 192.592,34
Spese per la manutenzione delle Strade Comunali, Viabilità e Protezione Civile	€ 99.946,91
Spese per la Tutela dell'Ambiente e altri servizi relativi al territorio	€ 50.500,00
Spese per l'Anagrafe	€ 22.633,38

Considerato che:

- la Legge di Stabilità 147/2013 all'art 1 comma 676 stabilisce che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille ed il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

- la Legge di Stabilità 147/2013 all'art 1 comma 677 prevede che il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676 possa determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

- Il Decreto Legge n° 16 del 6 marzo 2014 all'articolo 1, ha apportato le seguenti modifiche alla Legge di Stabilità 147/2013: <<a) al comma 677 e' aggiunto, in fine, il seguente periodo "Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate,

relativamente alle abitazioni principali e alle unita' immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011>>;

Ritenuto:

- di individuare le aliquote della tassa sui servizi (TASI) per l'anno 2014 nel rispetto delle norme sopra riportate, determinando le seguenti aliquote della TASI:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA
1) Aliquota base (applicabile a tutti gli immobili non riconducibili alle tipologie sotto indicate)	1‰
2) Abitazione principale (esclusi A1-A8-A9) e relative pertinenze (nel limite di un C2-C7-C6)	2,3‰
3) Abitazione principale solo A1/A8/A9 e relative pertinenze (nel limite di un C2-C7-C6)	0,8‰
4) Pertinenze aggiuntive dell'abitazione principale non ricomprese nei casi di cui sopra (appartenenti ai gruppi catastali C2-C6-C7)	1,7‰
5) Immobili ad uso abitativo non adibiti ad abitazione principale del proprietario appartenenti al gruppo catastale A (ad eccezione della categoria A10) e relative pertinenze	1,7‰
6) Aree Fabbricabili	1,7‰

- per l'abitazione principale di cui al punto 2) con rendite catastali inferiori o uguali ad € 300,00 di applicare una detrazione di € 50,00 per immobili e tale detrazione qualora non trovasse capienza sull'immobile adibito ad abitazione principale sarà scomputabile sull'imposta relativa alla pertinenza ;

- di stabilire, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, che all'occupante spetta il pagamento del 15%, come previsto dall'art. 3 del regolamento comunale della TASI; mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

Visto:

- il comma 688 della L. 147/2013 prevede che il Comune stabilisce il numero e le scadenze di pagamento, consentendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TARI e alla TASI ed è comunque consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;
- il Decreto Legge n° 16 del 6 marzo 2014 che ha sostituito all'art. 1 lett b) il comma 688 come segue: << *Il versamento della TASI e' effettuato, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, nonche', tramite apposito bollettino di conto corrente postale al quale si applicano le disposizioni di cui al citato articolo 17, in quanto compatibili. Il versamento della TARI e della tariffa di natura corrispettiva di cui ai commi 667 e 668, e' effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo n. 241 del 1997 ovvero tramite le altre modalita' di pagamento offerte dai servizi elettronici di incasso e di pagamento interbancari e postali.... Il comune stabilisce le scadenze di pagamento della TARI e della TASI, prevedendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TARI e alla TASI. E' consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno.>>;*

Ritenuto di determinare le seguenti rate e scadenze della Tassa sui servizi (TASI):

- prima rata da versare entro il 16 giugno 2014;
- seconda rata da versare entro il 16 dicembre 2014;
- è possibile versare l'intero importo in un'unica soluzione entro il 16 giugno 2014;

Visto l'art. 38 comma 5 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale il Consiglio Comunale deve limitarsi, dopo la pubblicazione del decreto di indizione dei comizi elettorali, ad adottare gli atti urgenti ed improrogabili;

Udita la relazione del Sindaco Presidente;

Ritenuto che sussistano le condizioni sopra richiamate, al fine di procedere all'approvazione dell'atto entro il termine stabilito dall'art. 227 del D.Lgs. 267/2000, sopra richiamato;

Visto:

- il D.lgs. 267/2000;
- la legge di Stabilità 2014;
- il DL 16/2014;
- lo Statuto Comunale;

Acquisito il parere favorevolmente espresso, in merito alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, dal Direttore dell'Area Finanziaria e Gestione Risorse Umane, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. 267/2000 T.U.E.L.;

Con n. quattordici voti favorevoli, unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di richiamare quanto indicato in premessa che si intende qui integralmente riportato;
2. di dare atto che:
 - i servizi indivisibili del Comune e le tipologie di costi, alla cui copertura è diretta la TASI, sono individuati come indicato nella tabella sottostante:

Spese per la gestione della Biblioteca Comunale	€ 78.917,64
Spese per l'Illuminazione Pubblica	€ 356.054,13
Spese per la Manutenzione di Parchi e Giardini	€ 192.592,34
Spese per la manutenzione delle Strade Comunali, Viabilità e Protezione Civile	€ 99.946,91
Spese per la Tutela dell'Ambiente e altri servizi relativi al territorio	€ 50.500,00
Spese per l'Anagrafe	€ 22.633,38

- l'importo effettivo dell'entrata tributaria in oggetto e dei costi da essa coperti sono indicati analiticamente nella deliberazione del bilancio di previsione, in approvazione nella seduta consiliare odierna;

3. di individuare le aliquote della tassa sui servizi (TASI) per l'anno 2014 nel rispetto delle norme sopra riportate, determinando le seguenti aliquote della TASI:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA
1) Aliquota base (applicabile a tutti gli immobili non riconducibili alle tipologie sotto indicate)	1‰
2) Abitazione principale (esclusi A1-A8-A9) e relative pertinenze (nel limite di un C2-C7-C6)	2,3 ‰
3) Abitazione principale solo A1/A8/A9 e relative pertinenze (nel limite di un C2-C7-C6)	0,8‰
4) Pertinenze aggiuntive dell'abitazione principale non	1,7‰

ricomprese nei casi di cui sopra (appartenenti ai gruppi catastali C2-C6-C7)	
5) Immobili ad uso abitativo non adibiti ad abitazione principale del proprietario appartenenti al gruppo catastale A (ad eccezione della categoria A10) e relative pertinenze	1,7‰
6) Aree Fabbricabili	1,7‰

- per l'abitazione principale di cui al punto 2) con rendite catastali inferiori o **uguali** ad € 300,00 di applicare una detrazione di € 50,00 per immobili e tale detrazione qualora non trovasse capienza sull'immobile adibito ad abitazione principale sarà scomputabile sull'imposta relativa alla pertinenza ;
 - di stabilire, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, che all'occupante spetta il pagamento del 15%, come previsto dall'art. 3 del regolamento comunale della TASI; mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
4. di determinare le seguenti rate e scadenze della Tassa sui servizi (TASI):
- prima rata da versare entro il 16 giugno 2014;
 - seconda rata da versare entro il 16 dicembre 2014;
 - è possibile versare l'intero importo in un'unica soluzione entro il 16 giugno 2014;
5. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;
6. con successiva e separata votazione, con n. quattordici voti favorevoli, unanimi, la presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE N. 15/2014
DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE, RATE E SCADENZE DELLA TASSA PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI).

REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Lì 28.04.2014

IL DIRETTORE DELL'AREA

Giulia Li Causi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Lì 28.04.2014

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Giulia Li Causi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Deliberazione Consiglio Comunale n. 15/2014

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to GUALANDI VALERIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to MAZZA DOTT. FAUSTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addì, 13/05/2014

DIRETTORE DELL'AREA
PANCALDI MARISA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'albo pretorio e vi rimarrà 15 giorni consecutivi.

Addì, 09/05/2014

F.to L' ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

F.to SATTA ERIKA ANGELA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addì, 13/05/2014

DIRETTORE DELL'AREA

PANCALDI MARISA
