



Città di Trentola Ducenta

Provincia di Caserta

*** **

ORIGINALE di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 5 del 15/04/2014

Oggetto: Imposta Municipale Propria (IMU) – Determinazione Aliquota anno 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno quindici del mese di aprile alle ore 20,00 nella sala delle adunanze della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente in data 11/04/2014 n. 4677, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria e pubblica.

Presidente del Consiglio: **ERAMO Alfonso**

Sindaco: **GRIFFO Michele**

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. 17 ed assenti n. 0, sebbene invitati n. 17, come segue:

Nr.	COGNOME e NOME	Pr.	As.	Nr.	COGNOME e NOME	Pr.	As.
01	ERAMO Alfonso	X		10	PAGANO Domenico	X	
02	GRIFFO Michele	X		11	RAMASCHIELLO Ciro	X	
03	MARINO Raffaele	X		12	NEBIANTE Antonio	X	
04	SAGLIOCCO Andrea	X		13	PICONE Nicola	X	
05	GRASSIA Amedeo	X		14	CONTE Michele	X	
06	ESPOSITO Giuseppe	X		15	PELLEGRINO Giuliano	X	
07	MISSO Saverio	X		16	APICELLA Giuseppe	X	
08	COPPOLA Giuseppe	X		17	PERFETTO Luigi	X	
09	D'ALESSIO Arcangelo	X					

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario comunale (artt. 49, c. 2, e 97, c. 4.b, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni); per quanto concerne la regolarità amministrativa;
- il responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

Partecipa alla seduta il dott.ssa **Gelsomina TERRACCIANO**, Segretario Generale

Si rinvia alla relazione sindacale già inserita nella delibera n. 3.

IL CONSIGLIO COMUNALE

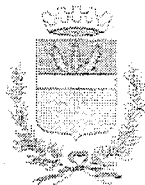
- Visto il comma 1 dell'art. 13 del Decreto Legge n. 201/2011, convertito con legge 22 dicembre 2011, n. 214 che ha anticipato, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, e fino al 2014 l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) disciplinata dagli articoli 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Rilevato che i commi 6, 7, 8 del richiamato art. 13 del D.L. 201/2011, determinano le aliquote applicabili nelle seguenti misure:
 - aliquota di base 0,76 per cento, con possibilità per i comuni di variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;
 - aliquota ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e sue pertinenze, con facoltà dei comuni di variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;
 - aliquota ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali strumentali di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. n. 557/1993, con facoltà dei comuni di ridurla fino a 0,1 per cento;
- Atteso che il comma 10 del citato art. 13, D.L. 201/2011, dispone che:
 - dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- Rilevato:
 - che per il 2014 il comma 380 lettera f) dell'art. 1 della Legge n. 228/2012 (Legge di Stabilità), riserva allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del D.L. 201/2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, previsto dal comma 6 primo periodo, del citato art. 13; per tali immobili i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento;
 - che per il 2014 il gettito dell'imposta municipale propria ad esclusione dei fabbricati di categoria catastale D, è destinato ai comuni;
 - che ai sensi del comma 9-bis. Inserito dall'art. 56 comma 1 D.L. n. 1/2012 convertito con modificazioni dalla L. 27/2012 e successivamente, così sostituito dall'art. 2 comma 2 lett. A) del D.L. 102/2012 convertito con modificazioni, dalla L. 124/2013, a decorrere dal 1° gennaio 2014 sono esenti dall'imposta municipale propria i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- Dato atto che l'art. 1 comma 169 della Legge 296/2006 (Finanziaria 2007) ha stabilito il termine per deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi locali entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 16.05.2012 di approvazione delle aliquote per l'anno 2012 riconfermate per l'anno 2013 con delibera di C.C. n. 29 del 18.06.2013;
- Visto l'art. 1 comma 707 della Legge che stabilisce che dal 2014 l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- Visto l'art. 1 comma 708 della Legge che stabilisce che dal 2014 non è dovuta l'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con

modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i., relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del medesimo art. 13 del decreto legge n. 201 del 2011;

- Considerato che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell'Ente per l'anno 2014 può essere soddisfatto, confermando sia la detrazione di legge per l'abitazione principale che le aliquote determinate per l'anno 2013, come segue:
 - a. Aliquota 4 per mille per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, ossia gli immobili di lusso, come ville, castelli, ecc.;
 - b. Aliquota 9 per mille per tutte le altre tipologie di immobili (fabbricati non adibiti ad abitazione principale e terreni);
- Dato atto che ai sensi del comma 13-bis, art. 13 del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs n. 360/98;
- Visto il parere favorevole dei Revisori dei Conti;
- Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile;
- Ritenuto dover approvare;
- Con votazione unanime e favorevole dei presenti e votanti n. 17;

DELIBERA

1. di dare atto di tutto quanto esposto in premessa, che qui s'intende integralmente richiamato;
2. di confermare, al fine dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2014, le medesime aliquote e la detrazione per abitazione principale adottate nel 2013 come segue:
 - Aliquota 4 per mille per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, ossia gli immobili di lusso, come ville, castelli, ecc.;
 - Aliquota 9 per mille per tutte le altre tipologie di immobili (fabbricati non adibiti ad abitazione principale e terreni);
3. con successiva votazione unanime e favorevole dichiara l'atto immediatamente eseguibile.



Città di Trentola Ducenta

Provincia di Caserta

*** **

I^a Commissione Consiliare

L'anno 2014 il giorno 08 del mese di Aprile alle ore 8,45 si è riunita la I^a Commissione Consiliare a seguito di convocazione diramata dal Presidente, composta dai Consiglieri:

	Presente	Assente
• Misso Saverio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Esposito Giuseppe	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
• Grassia Amedeo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Pellegrino Giuliano	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
• Perfetto Luigi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Assiste con funzione di Segretario il dipendente Sig. De Caprio Raffaele all'uopo designato. La seduta viene dichiarata non valida a norma di legge essendo assenti n. 3 componenti. Verbale chiuso alle ore 11,25

Il Segretario

Sig. De Caprio Raffaele

Il Presidente

Sig. Misso Saverio

I Componenti

Sig. Esposito Giuseppe

Sig. Grassia Amedeo

Sig. Pellegrino Giuliano

Sig. Perfetto Luigi

[Handwritten signature]





Città di Trentola Ducenta

Provincia di Caserta

*** **

Settore Finanziario

Pareri art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sulla proposta di deliberazione adottata dal Consiglio Comunale con atto N. 5 del 15.04.2014

ad oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014

Parere Tecnico

favorevole

Il Responsabile
(Rag. Antonio Sperone)

Parere contabile

favorevole

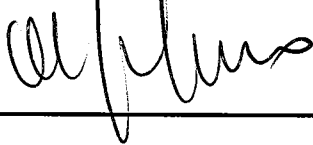
Il Responsabile
(Rag. Antonio Sperone)

Attestazione art. 153 comma V D.Lgs. 267 del 2000 circa la copertura finanziaria.

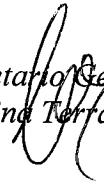
Si attesta la copertura finanziaria: _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Rag. Antonio Sperone)

Il Presidente
Alfonso Eramo



Il Segretario Generale
Gelsomina Terracciano



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

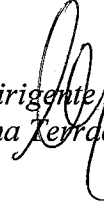
Albo pretorio n. 871

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo pretorio di questo comune per gg. 15 consecutivi a partire da oggi.

Li 07/05/2014



Il Dirigente F.F.
Gelsomina Terracciano



La presente deliberazione è divenuta esecutiva trascorsi i 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione.

Trentola Ducenta li 07/05/2014



Il Dirigente F.F.
Gelsomina Terracciano

