

COMUNE DI CASTIGLIONE DI SICILIA

Provincia di Catania
P. IVA e C.F.: 00291090876

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 17 DEL 25/09/2014

(Prop. N° 11 del 19/9/2014)

OGGETTO: “Approvazione aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l’anno 2014”.

L’ anno Duemila QUATTORDICI il giorno VENTICINQUE del mese di SETTEMBRE alle ore 18.30 e segg. nella Sala delle Adunanze Consiliari convocato dal Presidente del C.C., si è riunito il Consiglio in seduta non urgente. Alla seduta di inizio, partecipata ai Sigg. Consiglieri Comunali a norma di Legge, risultano all’appello nominale:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
1. GIANNETTO FILIPPO	X	=	9. STAGNITTI CONCETTO	X	=
2. SPITALERI CARMELO	X	=	10. SCUDERI ANGELO	X	=
3. SAVOCA PAOLO	X	=	11. LA SPINA FRANCESCA DOMENICA	X	=
4. CONTI ALFIO	=	X	12. TIZZONE DAVIDE	X	=
5. CHISARI LUCIA	X	=	13. RAITI FRANCESCO	X	=
6. PAPA STEFANO	X	=	14. CAMARDA ANTONINO	X	=
7. CAMUGLIA GIANLUCA	X	=	15. DAMICO CARMELO	X	=
8. MERCIA CARLO	=	X			

TOTALE PRESENTI N° 13

TOTALE ASSENTI N° 2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Costa Annamaria - Il Presidente Sig. Giannetto Dott. Filippo, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione che è pubblica.

Ai lavori consiliari presenziano, ai sensi dell’art. 20 della L.R. n° 7/1992, come modificato dalla L.R. n° 26/1993, il Vice – Sindaco Stagnitti Concetto e l’assessore comunale Chisari Lucia.

Chiede la parola il **consigliere Camarda** che, nel riallacciarsi al proprio intervento svolto nel corso della trattazione del precedente punto riguardante il regolamento TASI, manifesta la contrarietà dell’opposizione alla proposta in esame stante, come afferma, l’impossibilità per il Consiglio di scegliere l’aliquota del tributo sui servizi indivisibili nonché di articolarla a seconda delle diverse tipologie di immobili.

Successivamente si passa alla votazione.

Il Consiglio Comunale

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto “Approvazione aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l’anno 2014”;

Atteso che la stessa è corredata del parere di regolarità tecnico – contabile espresso, favorevolmente, dal Responsabile del Settore Economico - Finanziario;

Vista la disciplina in materia di TASI dettata dall’art. 1, commi 675 e segg., della Legge 27/12/2013 n° 147;

Visto il regolamento del tributo sui servizi indivisibili, adottato nell’odierna seduta consiliare, con deliberazione n° 16;

Visto l’ O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle LL. RR. n° 48/1991 e n° 30/2000;

Con il voto favorevole, espresso per alzata di mano, di n° 8 consiglieri su n° 13 presenti e votanti (esprimono voto contrario i consiglieri Sigg. Camarda, La Spina, Raiti, Tizzone e Damico)

DELIBERA

- 1. Di approvare** la proposta di deliberazione avente ad oggetto “Approvazione aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l’anno 2014”, nel testo che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.

Inoltre, con separata votazione riportante il voto favorevole di n° 8 consiglieri su n° 8 votanti (dalla votazione si astengono i consiglieri Sigg. Camarda, La Spina, Raiti, Tizzone e Damico)

Il Consiglio Comunale

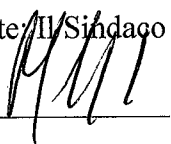



DELIBERA

- 1. Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

addì 19/09/2014

Oggetto : APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2014.

Proponente/Il Sindaco e/o Il Presidente del C.C.
I Consiglieri L'Ufficio Redigente: L'Ufficio RAZIONERIA
   

Premesso che la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014) ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) composta dall'imposta municipale propria (IMU), dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) e dalla tassa rifiuti (TARI).

Richiamato il Regolamento per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Imposta Unica Comunale (IUC).

Considerato che l'imposta unica comunale (IUC) ha come presupposto impositivo, tra l'altro, l'erogazione e la fruizione di servizi comunali e che la componente TASI riguarda i servizi indivisibili.

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge 296 del 27.12.2006 (Legge Finanziaria 2007), il quale ha previsto che: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento e che in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno".

Dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2014 è stato differito al 30 settembre 2014, con Decreto Ministero Interno del 18/07/2014 pubblicato sulla G.U.R.I. nr. 169 del 23/07/2014.

Verificato che, ai sensi dell'art. 1 comma 675 della Legge 147/2013, la base imponibile TASI è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. n. 201/2011 convertito, con modificazioni dalla Legge n. 214/2011;

Considerato che:

- l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147/2013 fissa l'aliquota di base della TASI nella misura dell' 1 per mille;
- l'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013 stabilisce il vincolo da rispettare per la deliberazione delle aliquote TASI ed in particolare "la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille";

- l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147/2013 fissa per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, D.L. n. 201/2011 l'aliquota massima della TASI nella misura dell'1 per mille.

Visto l'art. 1, comma 669, della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) che prevede che il tributo TASI ha come presupposto il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini IMU, ed aree edificabili a qualsiasi uso adibiti.

Atteso che il versamento dell'imposta, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, è effettuato secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del Decreto Legislativo 9 luglio 1997 n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate (modello F24), nonché tramite apposito bollettino di conto corrente postale.

Considerato che, dalle stime operate sulle basi imponibili ed i versamenti effettuati ai fini IMU, il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto adottando le seguenti aliquote, anche in considerazione della data di adozione della presente:

- **1 per mille:** abitazione principale categorie catastali diverse da A/1 A/8 A/9 e relative pertinenze (una per ciascuna categoria C/2, C/6, C/7);
- **1 per mille:** abitazione principale categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze (una per ciascuna categoria C/2, C/6, C/7);
- **1 per mille:** ulteriori pertinenze dell'abitazione principale C/2 C/6 C/7;
- **1 per mille:** fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13 comma 8 del D.L. 6 n. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, e successive modificazioni;
- **1 per mille:** aree edificabili;
- **1 per mille:** fabbricati categoria D (diversi dalla categoria D rurale ad uso strumentale);
- **1 per mille:** altri fabbricati REGOLARMENTE locati/concessi in uso gratuito o utilizzati dal possessore (ad eccezione categoria D);
- **1 per mille:** altri fabbricati sfitti/inutilizzati (ad eccezione categoria D).

Visto, inoltre, l'art. 4, comma 4, del Regolamento TASI che prevede *"Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura compresa tra il 10 ed il 30 per cento del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La percentuale dovuta dall'occupante è fissata dal Consiglio Comunale con la delibera di approvazione delle aliquote. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare"*.

Ritenuto quindi di stabilire nella misura del 10% la TASI dovuta dall'occupante l'immobile.

Verificato che ai sensi dell'art. 1, comma 682, della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) e dell'art. 8, comma 6, del Regolamento TASI il Comune individua i costi dei servizi indivisibili che verranno coperti con il gettito del tributo.

Ritenuto pertanto di individuare i seguenti servizi indivisibili e i relativi costi, con riferimento all'anno 2014:

Servizi	Spesa
Illuminazione pubblica (escluse spese finanziate con oneri di urbanizzazione)	50.000,00
Manutenzione strade (escluse spese finanziate con oneri di urbanizzazione e proventi violazioni Codice della Strada)	80.000,00
Verde pubblico (escluse spese finanziate con oneri di urbanizzazione)	20.000,00
Manutenzioni cimiteriali	50.000,00
Manutenzioni impianti di distribuzione acqua potabile	120.000,00
Totale	320.000,00
Entrata da Tasi	106.213,00
Percentuale di copertura	33,19%

Viste le disposizioni di legge in precedenza richiamate;

Visti i commi 156 e 169 dell' art. 1 della Legge 296/2006;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana.

SI PROPONE

- 1) **Di approvare**, per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente riportati e trascritti, **per l'anno 2014** le seguenti aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI), anche in considerazione della data di adozione della presente:
 - **1 per mille**: abitazione principale categorie catastali diverse da A/1 A/8 A/9 e relative pertinenze (una per ciascuna categoria C/2, C/6, C/7);
 - **1 per mille**: abitazione principale categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze (una per ciascuna categoria C/2, C/6, C/7);
 - **1 per mille**: ulteriori pertinenze dell'abitazione principale C/2 C/6 C/7;
 - **1 per mille**: fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13 comma 8 del D.L. 6 n. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, e successive modificazioni;
 - **1 per mille**: aree edificabili;
 - **1 per mille**: fabbricati categoria D (diversi dalla categoria D rurale ad uso strumentale);
 - **1 per mille**: altri fabbricati REGOLARMENTE locati/concessi in uso gratuito o utilizzati dal possessore (ad eccezione categoria D);
 - **1 per mille**: altri fabbricati sfitti/inutilizzati (ad eccezione categoria D).

- 2) **Di determinare** per l'anno 2014 le seguenti riduzioni d'imposta:
 - a) abitazioni con unico occupante, riduzione del **20%** ;
 - b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo, non superiore a 183 giorni nell'anno solare, riduzione del **30%** ;
 - c) abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora per più di sei mesi all'anno all'estero, riduzione del **50%**.

3) Di determinare nella misura del 10 % la TASI dovuta dall'occupante l'immobile.

4) Di individuare i costi dei servizi indivisibili da coprire con il gettito TASI 2014:

Servizi	Spesa
Illuminazione pubblica (escluse spese finanziate con oneri di urbanizzazione)	50.000,00
Manutenzione strade (escluse spese finanziate con oneri di urbanizzazione e proventi violazioni Codice della Strada)	80.000,00
Verde pubblico (escluse spese finanziate con oneri di urbanizzazione)	20.000,00
Manutenzioni cimiteriali	50.000,00
Manutenzioni impianti di distribuzione acqua potabile	120.000,00
Totale	320.000,00
Entrata da Tasi	106.213,00
Percentuale di copertura	33,19 %

5) Di dare atto che per la determinazione della base imponibile si tiene conto di quanto stabilito dall'art. 1 commi 669 - 675 della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014).

6) Di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1 comma 169 della Legge n. 296/2006, il 1° gennaio 2014.

7) Di disporre che la presente deliberazione sia inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446/1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione;

Proposta di deliberazione - Reg. n. M del 19/09/2014

Parere in ordine alla regolarità tecnica: favorevole/~~contrario~~ per i seguenti motivi: _____

Li 19/09/2014

Il Responsabile del Servizio

Barfornio

Parere in ordine alla regolarità contabile: favorevole/~~contrario~~ per i seguenti motivi: _____

Li 19/09/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Barfornio

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta l'esatta imputazione e la relativa capienza, nonché la copertura finanziaria, ai sensi del V° c. dell'art. 55 della L. n° 142/90 come recepito dalla L.R. n° 48/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
//	//	comp./res 2014	€ //	€ //	€ //
//	//	comp./res 2014	€ //	€ //	€ //
//	//	comp./res 2014	€ //	€ //	€ //

Li 25/9/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

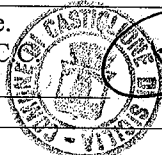
[Signature]

Il presente verbale di deliberazione, dopo la lettura, si sottoscrive.

Consigliere Anziano
[Signature]

Il Presidente del C.C.

[Signature]



Il Segretario Comunale

[Signature]

E' copia conforme per uso amministrativo.

Li _____

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio _____ con prot. n. _____

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria

<p>Il presente atto è stato Pubblicato all'Albo al n° _____ reg. il _____</p> <p>Il Messo Comunale F.to _____</p>	<h3 style="margin: 0;">CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</h3> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo, che <u>la presente deliberazione</u> _____ pubblicata all'Albo dal <u>23/10/2014</u> al <u>7/11/2014</u> a norma dell'art. 197 del vigente O.A.EE.LL. e che contro la stessa non / sono stati presentati reclami.</p> <p>Li _____</p> <p style="text-align: right;">Il Segretario Comunale</p> <p style="text-align: right;">F.to _____</p>
---	--

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. _____ comma _____, della L.R. n° 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Li _____

Il Segretario Comunale

F.to _____

<p>E' copia conforme all'originale.</p> <p>Li _____</p> <p style="text-align: center;">Il Segretario Comunale</p> <p style="text-align: center;">_____</p>	<p>In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:</p> <p>N. _____ del _____ di € _____</p> <p>N. _____ del _____ di € _____</p> <p>N. _____ del _____ di € _____</p> <p style="text-align: right;">Il Ragioniere</p> <p style="text-align: right;">F.to _____</p>
--	---

Publicato dal 23/10/2014
© Delibera Consiglio Comunale anno 2014 (Seduta del 25.9) Delibera CC n. 17-2014.doc

per rimanervi fino al 07/11/2014

Reg. n. 559

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

