



COMUNE DI SAN SOSTENE

PROVINCIA DI CATANZARO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera N. 10	Adunanza del 10.09.2014	Oggetto: Approvazione aliquote IMU.
-------------------	----------------------------	-------------------------------------

L'anno duemilaquattordici, il giorno dieci del mese di settembre, alle ore 18,15, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria ed in prima convocazione.

All'appello risultano presenti ed assenti i seguenti consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente
Cecaro Patrizia Linda	Si	
Corasaniti Isabella	Si	
Aversa Michele	Si	
Romeo Giuseppe	Si	
Frustagli Domenico	Si	
Corapi Caterina		Si
Sanzo Maria Caterina	Si	
Zangari Cristian Michelangelo		Si
Buoncore Paola	Si	
Corapi Raffaella		Si
TOTALE	7	3

Partecipa alla seduta il Segretario dell'Ente Dott. Domenico ARENA, con le funzioni previste dall'art. 17, comma 68/a della legge 15 maggio 1997 n. 127.

Il Presidente Patrizia Linda CECARO, in qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti ed invita i Consiglieri Comunali a discutere sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'**imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014**, in tutti i comuni del territorio nazionale;

TENUTO CONTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 15 DEL 30.11.2013 con la quale si determinavano le aliquote I.M.U. per l'anno 2013 come di seguito indicato:

1) Abitazione principale e relative pertinenze	4,00 per mille
2) Immobili diversi dall'abitazione principale	10,60 per mille
3) Fabbricati iscritti aire	10,60 per mille
4) Area fabbricabile	10,60 per mille
5) Area fabbricabile D e D/Commerciale Frazione Marina	10,60 per mille
6) Abitazioni possedute da non residenti	10,60 per mille
7) Opifici	10,60 per mille

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, è facoltà del Comune modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione;

VERIFICATO che l'art. 13 c. 13-bis del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, precisa che *“a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell'anno a cui la delibera si riferisce. A tal fine, l'invio deve avvenire entro il termine del 23 aprile. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 aprile, le aliquote e la detrazione si intendono prorogate di anno in anno”*;

VISTO l'art.1, comma 380 L. 228/2012 (LEGGE DI STABILITA' 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative:

- lettera a): *“è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011”*,

- lettera f): *“è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto legge n.201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13”*;

- lettera g): *“i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 Per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13 del decreto-legge n.201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D”*;

RITENUTO opportuno rideterminare le aliquote IMU;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico e contabile da parte del Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000;

VISTO il parere favorevole del Revisore dei Conti;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- IL D.Lgs. 267/2000;

con n.6 voti favorevoli e n.1 contrario (Corasaniti Isabella) espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1) Di approvare le aliquote IMU per l'anno 2014, secondo quanto segue:

Abitazione principale e relative pertinenze	4,00 per mille
Immobili diversi dall'abitazione principale	10,60 per mille
Fabbricati iscritti aire	10,60 per mille
Area fabbricabile	10,60 per mille
Area fabbricabile D e D/Commerciale Frazione Marina	10,60 per mille
Abitazioni possedute da non residenti	10,60 per mille
Opifici	10,60 per mille

2) di stabilire per l'anno 2014 le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - per come fissate nel Regolamento;

3) Di prendere atto dell'art.1, comma 380 della L. 228/2012 (LEGGE DI STABILITA 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative:

- lettera a): *“è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011”,* - lettera f): *“è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto legge n.201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13”;*

- lettera g): *“i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13 del decreto-legge n.201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D”;*

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni **decorrono dal 1 gennaio 2014;**

5) di dare altresì atto che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel predetto Regolamento IMU;

6) di trasmettere, ai sensi dell'art. 1° art. 13 c. 13-bis del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

7) di dichiarare, con voti favorevoli 6 e contrari 1 (Corasaniti Isabella), il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

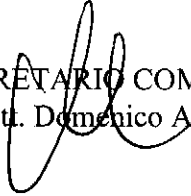
IL PRESIDENTE
F.to: Patrizia Linda CECARO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Domenico ARENA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Li 26 SET 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Domenico Arena



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

San Sostene, 26 SET 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Domenico Arena

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

O Per la decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

O Perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

San Sostene, 26 SET 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Domenico Arena
