



COMUNE DI CELLERE

(Provincia di Viterbo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. 21 DEL 08-10-2014

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.M.U.

L'anno duemilaquattordici il giorno otto del mese di ottobre alle ore 19:00 in Cellere nella Sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il SINDACO - EDOARDO GIUSTINIANI.

Componenti	Presenti/Assenti
GIUSTINIANI EDOARDO	Presente
LUCIANI DOMENICO	Presente
MERLO MAURO	Presente
CRABOLU ANTONIO	Presente
PERELLO DANIELE	Presente
RENZI MARSILIO	Presente
OLIMPIERI MARIO	Presente
TELLURI BARBARA	Presente
OLIMPIERI STEFANIA	Presente
PIERMATTEI BERNARDINO	Presente
ROSSINI CONCETTA	Presente

Presenti 11 Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune VITO ANTONIO FAZIO, incaricato della redazione del verbale.

Il presidente riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter delibera, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente
f.to EDOARDO GIUSTINIANI

Il Segretario Comunale
f.to VITO ANTONIO FAZIO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale
VITO ANTONIO FAZIO

Lì 18-10-2014

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D. Lgs. N.39/1993

Parere di regolarità
contabile
(art.48 T.U. 2000)
Favorevole

Copertura Finanziaria
(Art.151 comma 4
T.U.2000)
Favorevole

Parere regolarità
Tecnica
(art. 48 T.U.
2000)
Favorevole

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal

18-10-2014 al 02-11-2014 al n. 421
del Registro delle Pubblicazioni.

Il RESPONSABILE ALBO PRETORIO
f.to ROBERTA OTTONI

=====

=

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione, non essendo pervenute richieste di rinvio a controllo (art.134 comma 3 T.U. 2000);

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 T.U. 2000);

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to VITO ANTONIO FAZIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli artt. 8 e 9 del D. Lgs. n. 23/2011, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2012, l'Imposta Municipale Propria (IMU);

Visto l'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012;
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

Considerato che le aliquote base sono state previste nella misura del 4 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale, del 7,6 per mille per gli altri immobili e del 2 per mille per i fabbricati strumentali alle attività agricole di cui all'art. 9, comma 3 D.L. 557/1993 (conv. L. n. 133/1994);

Considerato che, con l'art. 1, c. 380, L. n. 228 del 24/12/2012 (legge di stabilità anno 2013), sono state apportate ulteriori modifiche alla disciplina di riferimento dell'imposta, disponendo da un lato la soppressione della riserva allo stato di cui al comma 11 dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, e dall'altro la previsione della riserva allo stato del gettito d'imposta derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, prevista dal c. 6, del medesimo art. 13;

Visto il DL 102/2013 che, riprendendo quanto già stabilito dall'art. 1 del D. L. 21 maggio 2013 n° 54, convertito con modifiche nella L. 85/2013, trasforma in cancellazione la sospensione del pagamento dell'IMU, prima rata, dovuta per:

- l'abitazione principale e relative pertinenze con esclusione dei fabbricati classificati nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le Case Popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del DPR 24 luglio 1977, n. 616;
- per i terreni agricoli e i fabbricati rurali strumentali;

Viste le detrazioni previste al comma 10 art. 13;

Visti i seguenti decreti:

D.M. 19 dicembre 2013, D.M. 13 febbraio 2014, D.M. 29 aprile 2014, D.M. 28 luglio 2014 che hanno stabilito il differimento, per l'anno 2014, del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali rispettivamente al 28/02/2014, al 30/04/2014, al 31/07/2014 e al 30/09/2014;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 11/07/2012 con la quale venivano approvate le aliquote nella misura base nella misura del 4 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale, del 7,6 per mille per gli altri immobili e del 2 per mille per i fabbricati strumentali alle attività agricole di cui all'art. 9, comma 3 D.L. 557/1993 (conv. L. n. 133/1994);

Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147-bis comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Il Presidente illustra la proposta di deliberazione specificando che quest'anno, per far fronte ai tagli dei trasferimenti statali, si è reso necessario l'aumento di ½ punto percentuale dell'aliquota d'imposta. Indi, rilevato che non vi sono interventi da parte dei sigg.ri consiglieri, dichiara aperta la votazione che, essendo palese, consegue le sotto riportate risultanze:

presenti 11, favorevoli 8, contrari 3 Olimpieri S., Piermattei, Rossini

DELIBERA

di stabilire per l'anno 2014 le seguenti aliquote:

. **ALIQUOTA DI BASE dell'imposta pari allo 0,81 per cento (art. 13, comma 6);**

. **ALIQUOTA dello 0,20 per cento per i FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE (art. 13, comma 8);**

. **ALIQUOTA dello 0,40 per cento per l'ABITAZIONE PRINCIPALE e per le relative PERTINENZE (art. 13 comma 7);**

ALTRESI' DELIBERA

Con separata, unanime e parimenti favorevole votazione, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000