

Il presente verbale viene letto , confermato e sottoscritto come segue :

IL PRESIDENTE  
( F.to Rossella Di Girolamo )

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( F.to Dott.ssa Egidia Filomena CERVINO )

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio in data 02/10/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi .

Terranova di Pollino , lì 02/10/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( F.to Dott. Egidia Filomena CERVINO)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Terranova di Pollino , lì 02/10/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( F.to Dott. Egidia Filomena CERVINO )

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'Ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo ONLINE Comunale per 15 giorni consecutivi dal **02/10/2014** al **17/10/2014**, art.124 comma 1, D.Lgs. 267/2000 ;

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ :

Perché dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134, comma 4°, D.Lgs. 267/2000 ) ;

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3° , D.Lgs. 267/2000 ) ;

Ai sensi dell'art.127,comma 2° , D.Lgs. 267/2000 ;

Dopo il trentesimo giorno dalla trasmissione al Co.Re.Co. dell'atto (art.134 , comma 1° , D.Lgs. 267/2000 )

Avendo il Co.Re.Co. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità , giusta provvedimento n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ art.134 , comma 1° ultima parte , D.Lgs. 267/2000 ;

Terranova di Pollino , lì 02/10/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( F.to Dott. Egidia Filomena CERVINO)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Terranova di Pollino , lì 02/10/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Prot. n. 4107

Data 02/10/2014

Deliberazione n. 29

Data 29.09.2014

## COMUNE DI TERRANOVA DI POLLINO

Provincia di POTENZA

### COPIA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO :Approvazione tariffe I. U. C. - I. M. U. – anno 2014 – Determinazioni**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 18,05 nella solita sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione ordinaria ed in prima convocazione .

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti o assenti i consiglieri:

		Presente	Assente
<b>CIANCIA</b>	<b>FRANCESCO SANTE</b>	<b>X</b>	
<b>DI GIROLAMO</b>	<b>ROSSELLA</b>	<b>X</b>	
<b>LUFRANO</b>	<b>ANTONIO</b>	<b>X</b>	
<b>VALICENTI</b>	<b>FEDERICO LIBERO</b>	<b>X</b>	
<b>CIANCIA</b>	<b>GIUSEPPE</b>	<b>X</b>	
<b>LAROCCA</b>	<b>PASQUALE</b>	<b>X</b>	
<b>OLIVETI</b>	<b>MARIA</b>	<b>X</b>	
<b>FITTIPALDI</b>	<b>VINCENZO</b>	<b>X</b>	
<b>TUFARO</b>	<b>GENNARO</b>	<b>X</b>	
<b>RICCARDI</b>	<b>FRANCESCO</b>		<b>X</b>
<b>FOGLIA</b>	<b>RAFFAELE</b>	<b>X</b>	

- Presiede la Sig.ra Rossella DI GIROLAMO nella qualità di Presidente ;
- Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Egidia Filomena CERVINO , il quale provvede alla redazione del verbale ;
- Pareri di cui all'art.49 del D.Lgs. 18.8.2000 N. 267 , espressi sulla proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati :

Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ;

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ;

Proposta non soggetta a pareri perché mero atto di indirizzo ;

Il Presidente illustra all'assemblea consigliare la relativa proposta di deliberazione .

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'articolo 13, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, cosiddetto "decreto Salva Italia", così come convertito, con modifiche, dalla Legge 214/2011, che ha anticipato, in via sperimentale, l'introduzione dell'imposta municipale propria (IMU), a partire dall'anno 2012;

Rilevato che il nuovo tributo sostituisce l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) disciplinata dal Decreto Legislativo 31 dicembre 1992, n. 504;

Preso atto che la nuova entrata tributaria era già disciplinata dagli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, recante "disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", disponendone la sua entrata in vigore nella seconda fase di attuazione del federalismo fiscale, fissata inizialmente al 1° gennaio 2014;

Verificato che la normativa ha subito notevoli modifiche ad opera della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) che all'articolo 1, comma 639, ha previsto l'istituzione della I.U.C., a decorrere dal 1° gennaio 2014;

Atteso che, ad opera dei commi da 639 a 705, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2014;

Preso atto che la predetta imposta ha come fondamenta due distinti presupposti:

- uno costituito dal possesso di immobili, correlato alla loro natura e valore,
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Verificato che la I.U.C. è pertanto così composta:

- imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- componente riferita ai servizi, che a sua volta si articola in:
  - tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
  - tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Evidenziato che l'applicazione dell'IMU è regolata dai richiamati articoli 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011, in quanto compatibili, nonché dalle predette disposizioni contenute nel D.Lgs. 31 dicembre 1992, n. 504;

Rilevato che sono applicabili all'IMU anche le disposizioni di cui l'art. 9, comma 7, del D.Lgs. 23/2011 sopra richiamato, che rinvia a sua volta agli articoli 10, comma 6, 11, commi 3, 4 e 5, 12, 14 e 15 del D.Lgs. 504/92, in ordine alla gestione dell'accertamento, della riscossione coattiva, dei rimborsi, delle sanzioni, degli interessi e del contenzioso;

Visto il comma 6, del richiamato articolo 13, che prevede: "*L'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76 per cento. I comuni con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, possono modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali*";

Rilevato che ad opera della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) e dal successivo D.L. 6 marzo 2014, n. 16, sono state apportate rilevanti modifiche non solo in ordine al presupposto d'imposta ma anche nuove disposizioni che vincolano la misura dell'aliquota da applicare; Preso atto che le predette modifiche prevedono l'esclusione delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale e loro pertinenze, dal pagamento dell'IMU, ad eccezione delle unità abitative incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9;

Preso atto che l'imposta derivante dai fabbricati a destinazione speciale, accatastati nel gruppo "D", è riservata allo Stato nella misura standard dello 0,76 per cento;

Verificato che tale aliquota può essere incrementata fino allo 0,3 per cento dai Comuni, prevedendo a proprio favore l'introito generato da tale maggiore aliquota;

Rilevato altresì che la medesima disposizione statuisce: "*Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata*";

Considerato che le disposizioni in materia di IMU devono essere combinate con le nuove previsioni della Legge n. 147/2013 che al comma 640 dispone che "*l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU, come stabilito dal comma 677*";

Verificato che il successivo comma 677, stabilisce che il Comune "*può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile*";

Evidenziato che a seguito delle integrazioni apportate al comma 677, dal D.L. n. 16/2014, è statuito che "*per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI, equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU, relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13, del citato decreto-legge n. 201, del 2011.*"

Considerato che, per ottenere un'entrata a titolo di IMU per l'anno 2014, pari ad un presumibile ammontare di euro ottantacinquemila, si dovrà provvedere ad applicare un'aliquota ordinaria nella misura dello 0,76%;

Visto il regolamento IUC-IMU approvato con delibera di consiglio comunale n. 25 del 05.09.2014;

Ritenuto di dover applicare la predetta aliquota a tutti gli immobili soggetti a tassazione IMU ( escluso abitazione principale ) ;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli otto, astenuti due (Tufaro Gennaro e Foglia Raffaele) ;

### **DELIBERA**

- La premessa è parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- Di confermare l'aliquota del **7,60%** per tutti gli immobili soggetti a tassazione IMU ( escluso abitazione principale ) ;
- Di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze secondo le vigenti disposizioni normative;
- Di approvare le aliquote IMU per l'anno 2014 come dettagliate nell'allegato prospetto, quale parte integrante e sostanziale del presente atto .

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza che riveste il presente provvedimento

Ai sensi dell'art.134 , 4° comma , D.L.gs. 267/2000 ;

Con voti favorevoli otto, astenuti due (Tufaro Gennaro e Riccardi Francesco) ;

### **DELIBERA**

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile .

g/g