

**CITTA' DI MONREALE**  
Provincia di Palermo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 66/I.E.

COPIA

**OGGETTO** : Imposta Unica Comunale – Tassa sui Rifiuti (Tari). Approvazione tariffe 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno 30 del mese di Settembre , alle ore 16.50 e seguenti , nella Sala Biagio Giordano del Complesso Monumentale Guglielmo II° di questo Comune, nella seduta ordinaria risultano presenti:

	CONSIGLIERI					CONSIGLIERI			
1	Barna	Francesco	P		16	Li Causi	Rosario	P	
2	Costantini	Fabio	P		17	Lo Coco	Giuseppe	P	
3	Cucchiara	Gina	P		18	Lo Coco	Marco	P	
4	Davì	Ignazio	P		19	Naimi	Paola	P	
5	Di Benedetto	Aurelia	P		20	Pica	Rosa	P	
6	Di Verde	Giuseppe	P		21	Quadrante	Manuela	P	
7	Gelsomino	Bartolomeo	P		22	Rincione	Giorgio		A
8	Giannetto	Rosanna	P		23	Romanotto	Giuseppe	P	
9	Giuliano	Antonella		A	24	Russo	Sandro	P	
10	Giurintano	Filippo		A	25	Sanfilippo	Chiara		A
11	Gullo	Salvatore	P		26	Terzo	Silvio	P	
12	Guzzo	Giuseppe	P		27	Valerio	Girolamo	P	
13	Intravaia	Marco		A	28	Venturella	Angelo	P	
14	Intravaia	Salvatore		A	29	Viola	Valeria	P	
15	La Corte	Giuseppe		A	30	Vittorino	Girolamo	P	

Per complessivi n.23 presenti e n. 7 assenti.

Assume la Presidenza, il Presidente Sig. Giuseppe di Verde.

Partecipa il Vice Segretario Generale, Dott. Giancarlo Li Vecchi.

La seduta è pubblica .

Si dà atto della presenza del Sindaco e della Giunta al completo.

## IL DIRIGENTE

**VISTO** l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'imposta unica comunale (IUC), composta dall'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI).

**VISTE** le disposizioni dei commi 641 e seguenti del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano la tassa sui rifiuti (TARI), la quale sostituisce, con la medesima decorrenza di cui sopra, il previgente tributo comunale per i rifiuti ed i servizi (TARES), di cui all'art. 14 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011.

**VISTI** inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TARI.

**VISTO** in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *"il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia..."*.

**Visto** l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

**VISTO** il D.M 18/7/2014 di rinvio al 30/9/2014 del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014.

**Visto** il Regolamento Comunale dell'imposta unica comunale (IUC), composta dall'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla tassa sui rifiuti (TARI) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI), approvato con deliberazione I.E. del Consiglio comunale n. 56 del 8/9/2014.

**Che** ai sensi dell'art.14 comma 9, del Decreto Legge 6 Dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazione dalla Legge 22 Dicembre 2011, n. 214, i criteri per l'individuazione del costo del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati e per la determinazione della tariffa sono stabiliti dalle disposizioni recate dal Decreto del Presidente della Repubblica 27 Aprile 1999 n.158.

**Che** l'art. 8 del D.P.R. 27/4/1999 n. 158 e l'art. 14 comma 23 del citato D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, dispongono che, ai fini della determinazione della tariffa, i comuni approvano il piano finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, individuando in particolare i costi dei servizi e gli elementi necessari alla relativa attribuzione della parte fissa e di quella variabile della tariffa, per le utenze domestiche e non domestiche.

**Che** ai sensi del comma 23 dell'art.14 del D.L. n. 201/2011 è previsto per gli Enti Locali l'obbligo della preventiva approvazione da parte dell'Autorità Competente (ATO, S.R.R. o Consiglio comunale) del Piano Finanziario contenente la quantificazione dei costi del servizio integrato dei rifiuti urbani nel territorio.

**Che** ai sensi dell'art. 14, comma 23, del citato Decreto Legge 6 Dicembre 2011 n. 201, le tariffe del tributo comunale da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare sono definite, nelle due componenti della quota fissa e della quota variabile.

Che ai sensi dell'art. 14, comma 24, del Decreto Legge 6 Dicembre 2011 n. 201, i Comuni applicano il tributo in base a tariffa giornaliera per coloro che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali o aree pubbliche o di uso pubblico.

Che occorre assicurare la copertura integrale dei costi del servizio per l'anno 2014, in conformità a quanto previsto dall'art. 14, comma 11, del Decreto Legge 6 Dicembre 2011, n. 201.

Che relativamente alle utenze e alle utenze non domestiche si è ritenuto di confermare i coefficienti Kb - Kc e Kd così come previsti nella deliberazione del Consiglio Comunale N. 72 del 29/11/2013.

Che ai fini della ripartizione dei costi da coprire attraverso la tariffa tra le utenze domestiche e le utenze non domestiche, la quantità dei rifiuti riferibile alle utenze n.d. è stata determinata in base ai coefficienti di produttività Kd di cui alla tabella 4a e 4b allegata al D.P.R. 158/99.

Che la ripartizione dei costi fissi del servizio è stata modulata tra le utenze domestiche e non domestiche in proporzione al numero delle utenze attive per ciascuna categoria rispetto al totale delle utenze domestiche e non domestiche (vedi tabella "Ripartizione costi fissi e variabili tra utenze domestiche e non domestiche").

Che in data \_\_\_\_\_ con delibera n. \_\_\_\_\_ il Consiglio Comunale ha approvato il piano finanziario (vedi prospetto allegato) relativo ai costi del servizio integrato dei rifiuti urbani nel territorio di Monreale trasmesso con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ dall'Alto Belice Ambiente Società in liquidazione ATO PA 2, ente gestore in esclusiva del servizio di raccolta rs.u.

Visto il prospetto trasmesso in data 25.9.2014, dall'A.T.O. PA 2 società in liquidazione, dal quale emerge che la quantità di rifiuti indifferenziata conferita a discarica nell'anno 2013 ammonta a KG 14.479.730 e la quantità di raccolta differenziata ammonta a kg. 491.331 per una percentuale del 3.39%.

Che sulla base dell'art.41 del Regolamento Comunale I.U.C. si è proceduto ad un abbattimento PARI AL 5% dei costi variabili attribuiti alle utenze domestiche per l'attività di raccolta differenziata di rifiuti, con la conseguente modifica della distribuzione tecnica dei costi tra le due macrocategorie utenze domestiche e non domestiche (vedi allegato).

Vista la deliberazione consiliare n. 45 del 21.7.2014 con la quale venivano fissate le scadenze per il pagamento della TARI 2014 in acconto e saldo.

Che l'importo effettivo del servizio da coprire con il gettito TARI è stato determinato per il 2014 in € 6.019.708,89 e che l'ammontare delle agevolazioni previste nel regolamento è stato stimato in € 895.756,00, per cui l'entrata teorica da assicurare all'Ente mediante il tributo è complessivamente pari a € 6.915.464,89.

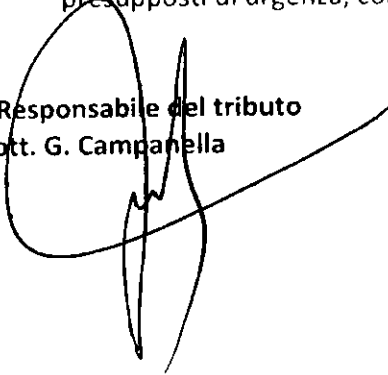
Dato atto che sull'importo della TARI, si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 del Decreto Legislativo 30.12.1992 504, secondo l'aliquota deliberata dalla provincia.

**VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

## Propone

1. Approvare i seguenti coefficienti e le corrispondenti tariffe 2014 della tassa sui rifiuti TARI di cui alla legge 27/12/2013, n. 147, istitutiva, a decorrere dal 01/01/2014, dell'imposta unica comunale (IUC), a copertura del costo del servizio di gestione rifiuti urbani che per il 2014 ammonta ad € 6.019.708,89
2. Di pubblicare la presente deliberazione anche sul sito internet istituzionale dell'Ente;
3. Di dichiarare la presente deliberazione ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 44/91, ricorrendo i presupposti di urgenza, con votazione separata, immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del tributo  
Dott. G. Campanella



Il Dirigente  
Dott. Ettore Sunseri



Determinazione tariffe TARI 2014 - Ripartizione costi fissi e costi variabili tra utenze domestiche e non domestiche

RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI		Parte fissa	Parte variabile	Totale
CRT - Costi raccolta e trasporto RSU	€ 2.273.685,49			
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€ 879.248,60			
CRD - Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€ 129.847,88			
CTR - Costi di trattamenti e riciclo (conferimento in piattaforma)	€ 133.258,32			
AC - ALTRI COSTI	€ 36.800,00			
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 3.452.840,29</b>			
IVA 10%	€ 345.284,03			
<b>Totale costi variabili</b>			63,09%	
CSL - Costi Spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€ 125.875,32			
CK - Costi d'uso del capitale	€ -			
CGG - Costi Generali di Gestione	€ 1.697.000,22			
CCD - Costi Comuni Diversi	€ 77.887,20			
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 2.900.762,74</b>			
IVA 10%	€ 190.076,27			
<b>Totale da piano finanziario ATO</b>	<b>€ 2.090.839,01</b>			
CARC - Costi Amm. di accertam., riscoss. e cont. (Ufficio TARI)	€ 154.245,55			
Contributo MIUR per istituti scolastici	€ 23.500,00			
<b>Totale costi uffici comunali al netto contributo MIUR</b>	<b>€ 130.745,55</b>			
<b>Totale costi fissi</b>		36,91%		
<b>Totale Generale</b>		36,91%	63,09%	100,00%

PREVISIONE ENTRATA	€ 6.015.700,24			
AGEVOLAZIONI PREVISTE DAL REGOLAMENTO	€ 895.756,00			
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE				
<b>ENTRATA TEORICA</b>	<b>€ 6.915.464,89</b>	<b>€ 2.552.164,96</b>	<b>€ 4.363.299,93</b>	<b>€ 6.915.464,89</b>

UTENZE DOMESTICHE

% SU TOTALE DI COLONNA

% SU TOTALE DI UTENZE DOMESTICHE

15.304	€ 2.447.110,61	€ 3.829.762,95	€ 6.276.873,56
	95,88%	88,94%	90,77%
	38,99%	61,01%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE

% SU TOTALE DI COLONNA

% SU TOTALE DI UTENZE NON DOMESTICHE

TOTALE UTENZE

657	€ 109.054,34	€ 533.536,98	€ 638.591,33
	4,12%	11,06%	9,23%
	16,45%	83,55%	100,00%
15.961			

**QUANTITATIVO RIFIUTI CONSUNTIVO 2013**

	<b>Kg</b>	<b>%</b>
<b>TOTALE RSU</b>	14.479.730	
di cui raccolta differenziata figurativa ex art.41 regolamento I.U.C (EFFETTIVA KG. 491.331)	723.987	5,00%
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE		0,00%
A CARICO UTENZE	14.479.730	100,00%
UTENZE DOMESTICHE	12.878.099	88,94%
UTENZE NON DOMESTICHE	1.601.631	11,06%
INDICE DI CORREZIONE KG NON DOMESTICHE		

Calcolo coefficiente riduzione r.d. per utenze domestiche

costo smaltimento complessivo RSU	€	967.173,46
quantità Kg RSU conferiti in discarica		13.755.743
costo smaltimento per Kg. RSU conferiti in discarica	€	0,07031
costo di smaltimento evitato per r.d.	€	50.904
coefficiente alfa		1
riduzione costo variabile da riconoscere a utenze domestiche	€	50.904

Determinazione quantità annua di rifiuti prodotta da utenze non domestiche mediante utilizzo del coefficiente kd				
Codice categoria	Descrizione categoria	superficie	Kd Coefficiente di produzione Kg/mq anno	Quantità rifiuti prodotta
N01	Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, luoghi di culto	6.347	5,50	34.909
N02	Cinematografi e teatri	0	4,12	0
N03	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	991	3,9	3.865
N04	Campeggi, distributori di carburanti, impianti sportivi	459	6,55	3.006
N05	Stabilimenti balneari	0	5,20	0
N06	Esposizioni, autosaloni	328	5,04	1.653
N07	Alberghi con ristorante	14.190	12,45	176.666
N08	Alberghi senza ristorante	1.200	9,50	11.400
N09	Case di cura e riposo	531	9,62	5.108
N10	Ospedale	80	12,60	1.008
N11	Uffici, agenzie, studi professionali	17.253	10,30	177.706
N12	Banche ed Istituti di credito	1.715	6,93	11.885
N13	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta ed altri beni durevoli	12.392	9,90	122.681
N14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1.565	13,22	20.689
N15	Negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	232	8,00	1.856
N16	Banchi di mercato beni durevoli	0	14,69	0
N17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1.402	13,21	18.520
N18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1.657	9,11	15.095
N19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.222	12,10	26.886
N20	Attività industriali con capannoni di produzione	710	8,25	5.858
N21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1.433	8,11	11.622
N22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	6.918	90,50	626.079
N23	Mense, birrerie, amburgherie	108	55,70	6.016
N24	Bar, caffè, pasticceria	1.800	64,76	116.568
N25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi di alimentari	6.353	21,50	136.590
N26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	21,55	0
N27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	667	98,90	65.966
N28	Ipermercati di generi misti	0	23,98	0
N29	Banchi di mercato generi alimentari	0	72,55	0
N30	Discoteche, night club	0	16,80	0
	<b>Totali</b>	<b>80.553</b>		<b>1.601.631</b>

Determinazione tariffe TARI 2014 - Determinazione quantità rifiuti-prodotti da utenze non domestiche

Tabella determinazione superficie ponderata ai fini dell'attribuzione parte variabile della tariffa alle utenze n.d.				
Codice categoria	Descrizione categoria	superficie	Kd Coefficiente di produzione Kg/mq anno	Quantità rifiuti prodotta
N01	Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, luoghi di culto	6.347	5,50	34.909
N02	Cinematografi e teatri	0	4,12	0
N03	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	991	3,9	3.865
N04	Campeggi, distributori di carburanti, impianti sportivi	459	6,55	3.006
N05	Stabilimenti balneari	0	5,20	0
N06	Esposizioni, autosaloni	328	5,04	1.653
N07	Alberghi con ristorante	14.190	12,45	176.666
N08	Alberghi senza ristorante	1.200	9,50	11.400
N09	Case di cura e riposo	531	9,62	5.108
N10	Ospedale	80	12,60	1.008
N11	Uffici, agenzie, studi professionali	17.253	10,30	177.706
N12	Banche ed Istituti di credito	1.715	6,93	11.885
N13	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta ed altri beni durevoli	12.392	9,90	122.681
N14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1.565	13,22	20.689
N15	Negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	232	8,00	1.856
N16	Banchi di mercato beni durevoli	0	14,69	0
N17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1.402	13,21	18.520
N18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1.657	9,11	15.095
N19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.222	12,10	26.886
N20	Attività industriali con capannoni di produzione	710	8,25	5.858
N21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1.433	8,11	11.622
N22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	6.918	29,93	207.056
N23	Mense, birrerie, amburgherie	108	22,40	2.419
N24	Bar, caffè, pasticceria	1.800	22,50	40.500
N25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi di alimentari	6.353	21,50	136.590
N26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	21,55	0
N27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	667	38,93	25.966
N28	Ipermercati di generi misti	0	23,98	0
N29	Banchi di mercato generi alimentari	0	29,50	0
N30	Discoteche, night club	0	16,80	0
	<b>Totale</b>	<b>80.553</b>		<b>1.062.943</b>



Tabella determinazione superficie ponderata ai fini dell'attribuzione parte fissa della tariffa alle utenze non domestiche				
Codice categoria	Descrizione categoria	superficie	Kc Coefficiente potenziale di produzione	Superficie rettificata
N01	Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, luoghi di culto	6.347	0,63	3.999
N02	Cinematografi e teatri	0	0,47	0
N03	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	991	0,44	436
N04	Campeggi, distributori di carburanti, impianti sportivi	459	0,74	340
N05	Stabilimenti balneari	0	0,59	0
N06	Esposizioni, autosaloni	328	0,57	187
N07	Alberghi con ristorante	14.190	1,41	20.008
N08	Alberghi senza ristorante	1.200	1,08	1.296
N09	Case di cura e riposo	531	1,09	579
N10	Ospedale	80	1,43	114
N11	Uffici, agenzie, studi professionali	17.253	1,17	20.186
N12	Banche ed Istituti di credito	1.715	0,79	1.355
N13	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta ed altri beni durevoli	12.392	1,13	14.003
N14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1.565	1,50	2.348
N15	Negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	232	0,91	211
N16	Banchi di mercato beni durevoli	0	1,67	0
N17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1.402	1,50	2.103
N18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1.657	1,04	1.723
N19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.222	1,38	3.066
N20	Attività industriali con capannoni di produzione	710	0,94	667
N21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1.433	0,92	1.318
N22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	6.918	3,40	23.521
N23	Mense, birrerie, amburgherie	108	2,55	275
N24	Bar, caffè, pasticceria	1.800	2,56	4.608
N25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi di alimentari	6.353	2,44	15.501
N26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	2,45	0
N27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	667	4,42	2.948
N28	Ipermercati di generi misti	0	2,73	0
N29	Banchi di mercato generi alimentari	0	3,35	0
N3Q	Discoteche, night club	0	1,91	0
	<b>Totale superficie utenze n.d.</b>	<b>80.553</b>		<b>120.793</b>

Totale costi fissi utenze non domestiche	€	105.054,34
Superficie totale utenze n.d. rettificata		120.793
<b>Quota fissa unitaria per unità di superficie (Qapf)</b>	€	<b>0,86970</b>
<b>Tariffa fissa utenze n.d. per unità di superficie (Fnd)</b>		<b>Qapf x Kc(ap)</b>
Totale costi variabili attribuibili a utenze non domestiche	€	533.536,98
Quantità totale rifiuti attribuibili a utenze non domestiche		1.062.943
<b>Costo Unitario utenze non domestiche (CU)</b>	€	<b>0,50194</b>
<b>Tariffa variabile utenze n.d. per unità di superficie (Vnd ap)</b>		<b>Cu x Kd(ap)</b>

**Tabella Composizione nuclei familiari per numero componenti da fonte ruolo tarsu**

Codice categoria	Descrizione categoria	n. componenti	n. nuclei (a)	superficie in mq (b)	Coefficiente Ka (c)	(b) x (c)	Coefficiente Kb (d)	(a) x (d)
1	Nuclei familiari con 1 componente	1	2.644	211.463	0,81	171.285	1,00	2.644
2	Nuclei familiari con 2 componenti *	2	5.932	553.461	0,94	520.253	1,72	10.203
3	Nuclei familiari con 3 componenti	3	2.738	253.908	1,02	258.986	2,10	5.750
4	Nuclei familiari con 4 componenti	4	2.738	284.209	1,09	309.788	2,52	7.240
5	Nuclei familiari con 5 componenti	5	2.873	89.713	1,10	98.684	3,04	2.575
6	Nuclei familiari con 6 componenti e più	6	847	29.257	1,06	31.012	3,47	937
	<b>Totale nuclei</b>		<b>270</b>	<b>1.422.011</b>		<b>1.390.009</b>		<b>29.349</b>
	<i>* Include nuclei familiari utenze domestiche non residenziali con numero componenti assunto</i>		<b>18.042</b>					

**Determinazione quota fissa utenze domestiche**

Superficie totale utenze domestiche residenziali	1.161.361
Superficie totale utenze domestiche non residenziali	260.650
Superficie totale utenze domestiche	1.422.011

**Superficie complessiva domestica rettificata da coefficiente ka** **1.390.009**

Totale costi fissi attribuibili a utenze domestiche	€ 2.447.110,61
Superficie complessiva domestica rettificata Ka	1.390.009
<b>Quota fissa unitaria per unità di superficie (Quf)</b>	<b>€ 1,76</b>

**Tariffa fissa utenze domestiche per unità di superficie (Fd)** **Quf x Ka(n)**

**Determinazione quota variabile utenze domestiche**

Numero totale utenze domestiche residenziali	11.152
Numero totale utenze domestiche non residenziali	4.811
Numero totale utenze domestiche	15.963

**Numero totale utenze domestiche rettificato da coefficiente kb** **29.349**  
 Quantità totale rifiuti attribuibili a utenze domestiche 12.878.099  
 Numero complessivo utenze domestiche rettificato Kb 29.349  
**Quota variabile unitaria produzione rifiuti per utenza domestica (Quv)** **438,80**

Totale costi variabili attribuibili a utenze domestiche	€ 3.829.762,95
Quantità totale rifiuti prodotti da utenze domestiche	12.878.099
<b>Costo Unitario utenze domestiche (CU)</b>	<b>€ 0,29739</b>

**Tariffa variabile per utenze domestiche (TVd)** **Quv x Kb(n) x Cu**

**Tariffa utenze non domestiche**

Codice categoria	Descrizione categoria	Kc Coefficiente potenziale di produzione	Quota fissa (€/mq/anno)	Kd Coefficiente di produzione Kg/mq anno	Quota variabile (€/mq/anno)	Tariffa totale (€/mq/anno)
N01	Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, luoghi di culto	0,63	<b>0,548</b>	5,50	<b>2,761</b>	3,309
N02	Cinematografi e teatri	0,47	<b>0,409</b>	4,12	<b>2,068</b>	2,477
N03	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,44	<b>0,383</b>	3,90	<b>1,958</b>	2,340
N04	Campeggi, distributori di carburanti, impianti sportivi	0,74	<b>0,644</b>	6,55	<b>3,288</b>	3,931
N05	Stabilimenti balneari	0,59	<b>0,513</b>	5,20	<b>2,610</b>	3,123
N06	Esposizioni, autosaloni	0,57	<b>0,496</b>	5,04	<b>2,530</b>	3,026
N07	Alberghi con ristorante	1,41	<b>1,226</b>	12,45	<b>6,249</b>	7,475
N08	Alberghi senza ristorante	1,08	<b>0,939</b>	9,50	<b>4,768</b>	5,708
N09	Case di cura e riposo	1,09	<b>0,948</b>	9,62	<b>4,829</b>	5,777
N10	Ospedale	1,43	<b>1,244</b>	12,60	<b>6,324</b>	7,568
N11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,17	<b>1,018</b>	10,30	<b>5,170</b>	6,188
N12	Banche ed Istituti di credito	0,79	<b>0,687</b>	6,93	<b>3,478</b>	4,166
N13	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta ed altri beni durevoli	1,13	<b>0,983</b>	9,90	<b>4,969</b>	5,952
N14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,50	<b>1,305</b>	13,22	<b>6,636</b>	7,940
N15	Negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,91	<b>0,791</b>	8,00	<b>4,016</b>	4,807
N16	Banchi di mercato beni durevoli	1,67	<b>1,452</b>	14,69	<b>7,374</b>	8,826
N17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,50	<b>1,305</b>	13,21	<b>6,631</b>	7,935
N18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,04	<b>0,904</b>	9,11	<b>4,573</b>	5,477
N19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,38	<b>1,200</b>	12,10	<b>6,074</b>	7,274
N20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,94	<b>0,818</b>	8,25	<b>4,141</b>	4,959
N21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,92	<b>0,800</b>	8,11	<b>4,071</b>	4,871
N22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	3,40	<b>2,957</b>	29,93	<b>15,023</b>	17,980
N23	Mense, birrerie, amburgherie	2,55	<b>2,218</b>	22,40	<b>11,244</b>	13,461
N24	Bar, caffè, pasticceria	2,56	<b>2,226</b>	22,50	<b>11,294</b>	13,520
N25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi di alimentari	2,44	<b>2,122</b>	21,50	<b>10,792</b>	12,914
N26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,45	<b>2,131</b>	21,55	<b>10,817</b>	12,948
N27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	4,42	<b>3,844</b>	38,93	<b>19,541</b>	23,385
N28	Ipermercati di generi misti	2,73	<b>2,374</b>	23,98	<b>12,037</b>	14,411
N29	Banchi di mercato generi alimentari	3,35	<b>2,914</b>	29,50	<b>14,807</b>	17,721
N30	Discoteche, night club	1,91	<b>1,661</b>	16,80	<b>8,433</b>	10,094

Determinazione tariffe TARI 2014 - Tabella tariffa utenze domestiche

**Tariffa utenze domestiche**

Codice categoria	Descrizione categoria	Ka Coefficiente di adattament o per superficie e numero di componenti del nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	Kb Coefficiente proporzionale di produttività per numero di componenti del nucleo familiare	Quota variabile (€/anno)
1	Nuclei familiari con 1 componente	0,81	<b>1,426</b>	1,00	<b>130,49</b>
2	Nuclei familiari con 2 componenti	0,94	<b>1,655</b>	1,72	<b>224,45</b>
3	Nuclei familiari con 3 componenti	1,02	<b>1,796</b>	2,10	<b>274,03</b>
4	Nuclei familiari con 4 componenti	1,09	<b>1,919</b>	2,52	<b>328,84</b>
5	Nuclei familiari con 5 componenti	1,10	<b>1,937</b>	3,04	<b>396,70</b>
6	Nuclei familiari con 6 componenti e più	1,06	<b>1,866</b>	3,47	<b>452,81</b>

Determinazione tariffe TARI 2014 - Tabella gettito utenze domestiche al lordo delle agevolazioni/riduzioni

Gettito Tariffa utenze domestiche

Codice categoria	Descrizione categoria	n. nuclei	superficie	Ka Coefficiente di adattamento per superficie e numero di componenti del nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	Totale introito parte fissa u.d.	Kb Coefficiente proporzionale di produttività per numero di componenti del nucleo familiare	Quota variabile (€/anno)	Totale introito parte variabile u.d.	Introito totale
1	Nuclei familiari con 1 componente	2.644	211.463	0,81	1,426	€ 301.547,25	1,00	130,49	345.021,57	€ 646.568,83
2	Nuclei familiari con 2 componenti	5.932	553.461	0,94	1,655	€ 915.905,88	1,72	224,45	1.331.417,89	€ 2.247.323,77
3	Nuclei familiari con 3 componenti	2.738	253.908	1,02	1,796	€ 455.945,07	2,10	274,03	750.304,48	€ 1.206.249,55
4	Nuclei familiari con 4 componenti	2.873	284.209	1,09	1,919	€ 545.381,36	2,52	328,84	944.758,85	€ 1.490.140,21
5	Nuclei familiari con 5 componenti	847	89.713	1,10	1,937	€ 173.733,69	3,04	396,70	336.001,95	€ 509.735,63
6	Nuclei familiari con 6 componenti e più	270	29.257	1,06	1,866	€ 54.597,36	3,47	452,81	122.258,21	€ 176.855,57
		15.304	1.422.011			2.447.110,61			3.829.762,95	€ 6.276.873,56

Determinazione tariffe TARI 2014 - Tabella gettito utenze domestiche al lordo delle agevolazioni/riduzioni

Gettito Tariffa utenze domestiche

Codice categoria	Descrizione categoria	n. nuclei	superficie	Ka Coefficiente di adattamento per superficie e numero di componenti del nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	<b>Totale introito parte fissa u.d.</b>	Kb Coefficiente proporzionale di produttività per numero di componenti del nucleo familiare	Quota variabile (€/anno)	<b>Totale introito parte variabile u.d.</b>	Introito totale
1	Nuclei familiari con 1 componente	2.644	211.463	0,81	<b>1,426</b>	€ 301.547,25	1,00	<b>130,49</b>	345.021,57	€ 646.568,83
2	Nuclei familiari con 2 componenti	5.932	553.461	0,94	<b>1,655</b>	€ 915.905,88	1,72	<b>224,45</b>	1.331.417,89	€ 2.247.323,77
3	Nuclei familiari con 3 componenti	2.738	253.908	1,02	<b>1,796</b>	€ 455.945,07	2,10	<b>274,03</b>	750.304,48	€ 1.206.249,55
4	Nuclei familiari con 4 componenti	2.873	284.209	1,09	<b>1,919</b>	€ 545.381,36	2,52	<b>328,84</b>	944.758,85	€ 1.490.140,21
5	Nuclei familiari con 5 componenti	847	89.713	1,10	<b>1,937</b>	€ 173.733,69	3,04	<b>396,70</b>	336.001,95	€ 509.735,63
6	Nuclei familiari con 6 componenti e più	270	29.257	1,06	<b>1,866</b>	€ 54.597,36	3,47	<b>452,81</b>	122.258,21	€ 176.855,57
		<b>15.304</b>	<b>1.422.011</b>			<b>2.447.110,61</b>			<b>3.829.762,95</b>	<b>€ 6.276.873,56</b>

**P A R E R I**

Proposta di deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE avente per oggetto : **Imposta Unica Comunale – Tassa sui Rifiuti (TARI). Approvazione tariffe 2014**

Esperita l'istruttoria di competenza;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000;

Il Dirigente dell'Area Risorse esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica, sulla proposta di deliberazione sopraindicata.

Data 29 SET. 2014

IL DIRIGENTE



Il Dirigente dell'Area Risorse esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità contabile, sulla proposta di deliberazione sopraindicata.

Data 29 SET. 2014

Il Dirigente



Poiché nessuno chiede di intervenire il Presidente pone ai voti la proposta deliberativa per appello nominale e si registra il seguente esito proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti n.23

Voti contrari n.3 ( Costantini, Romanotto, Vittorino).

Voti favorevoli n.17 ( Barna, Cucchiara, Davì, Di Benedetto, Di Verde, Gelsomino, Giannetto, Gullo, Li Causi, Lo Coco Giuseppe, Naimi, Pica, Quadrante, Russo, Terzo, Valerio, Viola)

Astenuti n.3 (Guzzo, Intravaia Marco, Lo Coco Marco)

Viene chiesta l'immediata esecuzione.

Approvata con la stessa votazione.

## II CONSIGLIO COMUNALE

Valutato l'esito delle votazioni , proclamate dal Presidente;

### DELIBERA

**Approvare** la superiore proposta deliberativa

Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi dell'Art.12 della L.R. 3/12/1991 n.44

Alle ore 20.40, esauriti i punti all'odg ,viene chiusa la seduta.



**COMUNE DI MONREALE**  
**(Provincia di Palermo)**  
**II COMMISSIONE CONSILIARE**  
**29 settembre 2014**

**Verbale n. 26**

- O. d. G. :** - 1) Presa d'atto del piano finanziario 2014 della società d'ambito Alto belice ambiente s.p.a. in liquidazione  
2) I.U.C. -Tassa rifiuti (TARI). Approvazione tariffe 2014;

Il giorno 29/09/2014 alle ore 10.00 presso i locali di Villa Savoia, su convocazione del Presidente, si è riunita la II Commissione Consiliare. Assiste con funzioni di segretario il Sig. Domenico Russo. Sono presenti i sigg. cons. Barna, Li Causi, Costantini, Vittorino. Constatato il raggiungimento del numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta.

Il Presidente porta a conoscenza i componenti della Commissione, che è previsto l'invio di numerose deliberazioni di Debiti fuori bilancio, da parte dell'ufficio di Presidenza, e che quindi si profila la eventualità di un maggior lavoro da parte della commissione. Alle ore 10.50 arrivano l'ass. Russo e il dott. Maraventano, esperto nominato dal Sindaco in materie economiche.

Alle ore 11.00 entra il cons. Di Benedetto.

Il dott. Maraventano inizia la sua esposizione sul PEF (piano finanziario dell'ATO). Anzitutto chiarisce che per *presa d'atto* si intende la parte del PEF riguardante l'anno precedente, dati ormai consolidati, poiché il piano finanziario consta di due parti: l'elenco dei costi dell'anno precedente e quello che si prevede come costo per l'anno successivo, inoltre il PEF è costituito da due sezioni una parte descrittiva ed una parte numerica, se si riscontra una variazione fra le due sezioni questa va spiegata dettagliatamente. Per l'analisi del piano finanziario passato si è proceduto verificando se fosse conforme alle Linee Guida fissate dalla circolare ministeriale di riferimento, si è entrato nel merito e sono state fatte delle richieste per avere dei chiarimenti. Le linee guida ministeriali danno già dei costi fissi e quindi il Consiglio Comunale ne prende atto. Altri parametri indicati sono per esempio l'indice di produttività che deve essere diverso da 0 (zero)

Alle ore 11.05 entra il cons. Lo Coco.

Il dott. Maraventano procede con indicare la corrispondenza, che cronologicamente ha portato all'attuale comunicazione del PEF-ATO. Dietro richiesta del Comune a giugno, c.a., il Commissario dell'ATO invia al Comune di Monreale un PEF che è uguale a quello dell'anno precedente. A luglio viene inviato un supplemento, con allegato un giustificativo di spesa poco formale, (un allegato ex-cell), da cui si evince un aumento della spesa. Viene quindi richiesto ufficialmente il giustificativo di spesa e viene richiesto il PEF-ATO secondo quanto previsto dalle linee guida ministeriali. Il 25 settembre c.a. il Commissario dell'ATO consegna la formula è corretta, ma il contenuto è probabile, è stato approvato con riserva; si passa da una spesa di ca 6.900.000,00 (in giugno)€ a ca 6.400.000,00 € (in settembre) e non è data spiegazione della differenza secondo quanto previsto dalle linee guida ministeriali. Il coefficiente di produttività è fissato all'8%, che non è stato motivato perché tale valutazione può essere fatta a rendiconto biennale, ma si ritiene sia un valore che può garantire sia il bilancio Ato che salvaguardare i cittadini da un eccessivo carico contributivo. Il budget previsionale è competenza dell'ATO ma seguendo le linee guida, al fine di evitare un aumento ingiustificato dei costi di gestione. Il PEF è relativo a tutti i comuni facenti parte l'ambito territoriale. E' possibile che i maggiori costi sono dovuti ad una errata distribuzione dei costi fra i comuni. Le Linee Guida verranno applicate al comune di Monreale ed agli altri comuni con conseguente diversa distribuzione dei costi stessi. Col fissare l'8% si mettono in garanzia i conti del Comune e per mettersi al riparo da un eventuale aumento dei costi. Il dott. Maraventano è per una maggiore trasparenza degli atti, assicurata dall'osservanza delle linee guida ministeriali, e l'assessore è a garanzia di tale

percorso di attenzione alle normative vigenti. In passato la mancanza dei dati di bilancio, non forniti dall'ATO, non è stato possibile fare questo genere di valutazioni. Esiste, per il dott. Maraventano, una sola strada percorribile quella di attenersi alle leggi ed osservare le norme. Il carattere di urgenza della deliberazione è dovuto al fatto che la sua approvazione deve essere fatta, secondo le linee guida, entro il 30 settembre e considerato che il PEF-ATO è stato comunicato il 25 settembre i tempi sono ridotti, e che tale termine ha il carattere dell'obbligatorietà. Le circostanze hanno indotto l'amministrazione, per mancanza di dati di riferimento, a presentare la deliberazione con margini di tempo ristretti. I cons. Vittorino e Costantini sostengono che manca il documento di approvazione del PEF da parte dell'ATO secondo il dott. Maraventano nella lettera di trasmissione è già insita l'approvazione.

***Dopo la relazione si procede al voto della presa d'atto:***

***Deliberazione "Presa d'atto del piano finanziario 2014 della Società d'Ambito - Alto Belice Ambiente S.p.A"***

***5 voti favorevoli Barna - Lo Coco - Li Causi - Vittorino - Di Benedetto***

***1 voto contrario Costantini, il quale sostiene che il PEF non è conforme alle linee guida ministeriali.***

Il dott. Maraventano afferma, che sebbene non sia del tutto conforme, ha i requisiti fondamentali ciò perché le linee guida sono da poco operative, ma l'elemento di maggior rilevanza è da ritenersi la ricerca di una linea di trasparenza dell'Amministrazione, assicura che verranno accelerati i processi amministrativi, fa notare il poco tempo avuto a disposizione dalla sua nomina, ma che vi è un sostanziale cambio di direzione rispetto al recente passato.

Si passa al successivo punto all'OdG. Approvazione tariffe TARI

Il Presidente Barna riepiloga i temi già trattati relativi al punto in oggetto. Il dott. Maraventano ritiene che vi sono dei margini di riduzione del carico fiscale, con un'attenta analisi dei costi tenuto conto degli effettivi dati forniti dall'ATO. Il cons. Lo Coco se è stato quantificato lo sgravio reale pari al 30% sul compostaggio domestico e che questa riduzione possa mantenersi ed avere efficacia negli anni per indurre favorevolmente i cittadini ad effettuare ed incrementare tale forma di raccolta differenziata. Il dott. Maraventano tale efficacia può essere valutata solo fra un anno. Considerata la variazione normativa di riferimento, nella fattispecie il passaggio da TARES a TARI, ha reso necessaria una variazione regolamentare anche a livello locale, ma questa norma regolamentare verrà mantenuta anche negli anni a venire e potrà avere la sua efficacia. Quindi una volontà dell'amministrazione è quella di una continuità al variare delle norme attinenti la stessa materia e può indurre ad una maggiore percentuale di compostaggio totale e se aumenta il compostaggio aumentare la detrazione di imposta prevista.

Alle ore 12.40 esce il cons. Vittorino.

Alle ore 13.15 esce il dott. Maraventano.

Il presidente Barna contatta telefonicamente il Presidente del collegio dei revisori dei conti e la dott.ssa Curcio per acquisire pareri e notizie circa la deliberazione di emolumenti da corrispondere al Corpo di Polizia Municipale.

***Si procede alla votazione della Deliberazione "Approvazione tariffe TARI 2014"***

***4 voti favorevoli - Barna - Di Benedetto - Lo Coco - Li Causi***

***1 voto contrario - Costantini***

Alle ore 13.30 terminata la votazione il Presidente Barna dichiara chiusa la seduta.

I Componenti della II Commissione:

f.to Il Cons. Lo Coco Giuseppe

f.to Il Cons. Li Causi Rosario

f.to Il Cons. Costantini Fabio

f.to Il Cons. Vittorino Girolamo

f.to Il Cons. Di Benedetto Aurelia

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente della II Commissione**  
**f.to Francesco Barna**

Il segretario  
Domenico Russo

COMUNE DI MONREALE

PROVINCIA DI PALERMO

Il Collegio dei Revisori

*Pres. A. CC.*

COMUNE DI MONREALE PROVINCIA DI PALERMO	
30 SET. 2014	
PROT. N.	20478
OGG. N.	02.04

**Oggetto: PARERE**

Il Collegio dei Revisori, nominato in data 21 luglio 2013 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42/I.E.

composto dal:

Dott. Alessandro Polizzotto - Presidente,

Dott. Vittorio Di Salvo - Componente,

Dott. Pietro Siragusa- Componente.

Vista la seguente proposta deliberativa :

**1. GESTIONE ED ESERCIZIO DEL SERVIZIO DI IGIENE URBANA RELATIVO AL CICLO INTEGRATO DEI RIFIUTI URBANI – PRESA D'ATTO DEL PIANO FINANZIARIO 2014 DELLA SOCIETA' D'AMBITO “ALTO BELICE AMBIENTE SPA IN LIQUIDAZIONE”;**

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi dirigenti di area;

Viste le LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO E PER L'ELABORAZIONE DELLE TARIFFE, redatte dal DIPARTIMENTO DELLE FINANZE;

Acquisite le note prot n. 1047 del 25/06/2014 - n. 1277 del 12 agosto 2014, n. 1366 del 23 settembre 2014 a firma del Commissario Straordinario;

Preso atto che dal contenuto delle predette e in particolare nella nota n. 1366 del 23 settembre 2014 emerge la diffida al liquidatore e agli uffici amministrativi della società **ALTO BELICE AMBIENTE SPA IN LIQUIDAZIONE** alla verifica del contenuto di alcune

voci e precisamente : “...Per quanto sopra rappresentato si chiede al Responsabile Economico Finanziario, il motivo per cui le tre voci relative a: Personale addetto al servizio- ; Noli e Trattamento e smaltimento dei rifiuti, hanno subito un incremento così notevole, tale da determinare nel loro complesso l’aumento del Budget sopra riportato, ed il motivo per cui tali voci non erano presente nel precedente Budget. Si chiede, infine, di specificare i motivi per cui la voce “Noli” sia presente solamente nel Piano Finanziario relativo al Comune di Monreale e non negli altri Comuni Soci dell’Ato Belice Ambiente S.p.A.....”;

Atteso che le comunicazioni effettuate dalla società d’ambito subiscono un incremento di euro 1.013.064,00 determinando di fatto una incertezza sullo strumento di programmazione, così come acclarato dallo stesso Commissario Straordinario nella nota n. 1377/comm straord del 25/09/2014, che approva “...con riserva, al fine di valutare, nei necessari tempi, se, nella sua predisposizione sono rispettate le indicazioni dettate nelle proprie note prot 1277 del 12 agosto 2014 e prot. N. 1366 del 23/09/2014.....” ;

Considerato altresì che, la presa d’atto **DEL PIANO FINANZIARIO 2014 DELLA SOCIETA’ D’AMBITO “ALTO BELICE AMBIENTE SPA IN LIQUIDAZIONE”** costituisce elemento imprescindibile nella determinazione delle tariffe dell’imposta Unica Comunale – tassa sui rifiuti (Tari) da **adottarsi entro i termini previsti per l’approvazione del bilancio di previsione 2014 (30 settembre 2014)**;

il Collegio

INVITA

il Consiglio Comunale a deliberare sulla proposta di cui all’oggetto

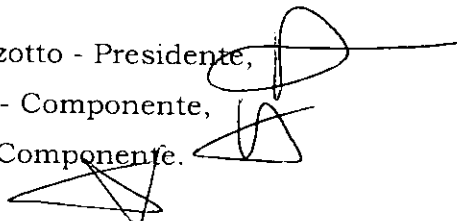
rinviano alla proposta deliberativa del Bilancio di previsione 2014 e dei suoi allegati obbligatori l’espressione del proprio parere come sancito dal TUEL.

Palermo 29 settembre 2014

Il Collegio dei Revisori : f.to Dott. Alessandro Polizzotto - Presidente,

f.to Dott. Vittorio Di Salvo - Componente,

f.to Dott. Pietro Siragusa- Componente.



Letto e sottoscritto

Il Presidente - F.to Sig. G. Di Verde

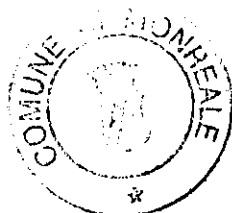
Il Consigliere Anziano - F.to Arch. R. Giannetto

Il Vice Segr. Gen.le - F.to Dott. G. Li Vecchi

---

Publicata all'albo comunale dal - 6 OTT. 2014

Monreale, li - 6 OTT. 2014



Il Messo Comunale Talluto Maurizio