

ORIGINALE



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

Settore 3 °

Ufficio Tributi

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N° 119 di Registro

Seduta del 23-09-2014

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE PER L'ANNO 2014 .

L'anno *Duemilaquattordici* il giorno *Ventitre* del mese di *Settembre* alle ore *09:00*, nella solita sala delle adunanze aperte al pubblico, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione *ordinaria* ed in seduta pubblica di *prima* convocazione, per determinazione del Presidente del Consiglio Comunale, nei modi e termini di cui all'art.7, comma 9 dello Statuto Comunale.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri :

Presente Assente Giust.				Presente Assente Giust.			
CANEPA	Enzo	SI		NATTERO	Patrizia	SI	
ZIONI	Monica	SI		RUGGERI	Fulvia	SI	
INVERNIZZI	Rocco	SI		SIGNORIS	Cesare	SI	
ROCCA	Piero	SI		OLIVIERI	Piera	SI	
ROSSI	Simone	SI		ARRIGHETTI	Paola		SI *
VINAI	Angelo	SI		NATTERO	Giacomo	SI	
AICARDI	Giovanni	SI		GALTIERI	Angelo	SI	
BONAVIA	Alessandro	SI		PARASCOSSO	Giovanni	SI	
LEONE	Lucia	SI					

Assiste alla seduta il Segretario Generale *Dott.ssa Anna Sacco Botto*

Assume la presidenza il *Sig. Giacomo Nattero* in qualità di *Consigliere Anziano*, il quale riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed in prosieguo, dispone per la trattazione del presente argomento iscritto all'ordine del giorno :

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE PER L'ANNO 2014 .

Il Sindaco passa la parola Consigliere incaricato Rocco INVERNIZZI:

“ Con la presente deliberazione si sottopone all’approvazione del Consiglio Comunale la fissazione delle aliquote IMU, tributo che costituisce la parte più rilevante delle entrate costituenti la IUC. L’imposta non ha subito stravolgimenti nel corso dell’ultimo anno se si eccettua l’ormai nota esenzione delle abitazioni principali (ad esclusione di quelle di lusso), la cui perdita di gettito è stata ristorata, come ben noto, dall’introduzione della TASI, nonché l’esenzione di alcune tipologie assimilabili all’abitazione principale .

E’ banale osservare come dalla determinazione delle aliquote IMU discenda il pareggio di bilancio, pareggio sempre più difficile da ottenere, atteso il vincolo stringente connesso alla determinazione del Fondo di solidarietà

La previsione di gettito iscritta nel Bilancio di Previsione 2014, in approvazione nella presente seduta, pari a € 16.500.000,00, sostanzialmente in linea con i dati di incasso dell’acconto, risulta un dato da cui non poter prescindere. Logica conseguenza di ciò risiede nella conferma delle aliquote stabilite per l’annualità 2013 e che di seguito si riespone .

L’abitazione principale, limitatamente agli immobili classificati in categoria catastale A1, A8 e A9, viene assogettata all’aliquota del **tre per mille**, con detrazione prevista per l’abitazione principale in **duecento euro**.

L’aliquota del **sette virgola sei per mille** viene confermata per gli immobili classificati in categoria D, categoria nella quale ricadono anche le strutture alberghiere. A tal proposito si evidenzia come tale aliquota risulti nei fatti la minor aliquota possibile, stante la riserva di gettito connessa alla predetta aliquota , riservata allo Stato.

Per le unità immobiliari locate a residente con contratto registrato nonché per quelle concesse in uso gratuito a familiare di primo grado in linea retta residenti nelle stesse viene confermata l’aliquota pari al **sette per mille**. Anche per tale fattispecie non va dimenticato come l’applicazione di un’ aliquota calmierata rispetto alla ordinaria comporti un sacrificio, per il Bilancio Comunale, stimabile in più di un milione di Euro.

A fronte di ciò, ribaditi gli stringenti vincoli di Bilancio, non vi sono alternative ad una fissazione dell’aliquota ordinaria in misura pari al **dieci virgola sei per mille** ”

Entra in aula il Consigliere Parascosso.

Ultimata la relazione, il *Consigliere Anziano* passa la parola ai Consiglieri per la trattazione del punto all’ordine del giorno.

Intervengono:

Il Consigliere Galtieri,

Il Consigliere Olivieri,

Il Sindaco,

Il Consigliere Galtieri,

Il Consigliere Invernizzi,

L’Assessore Vinai,

Il Consigliere Anziano passa la parola ai Capogruppo, o loro incaricati, per la dichiarazione di voto sul punto all’ordine del giorno.

Il Consigliere Bonavia, (favorevole)

Il Consigliere Olivieri (contrari)

Il Consigliere Galtieri (contrario)

Interviene il Sindaco per fatto personale

Nessun altro consigliere avendo richiesto di intervenire

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione e proposta del Consigliere Incaricato Invernizzi la discussione che ne è seguita;

Dato atto che la stessa è corredata del parere di regolarità tecnica prescritto dall'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs 18/08/2000 n° 267, parimenti a quello di regolarità contabile;

Premesso che l'art. 1 comma 169 della legge 296/2006 stabilisce, in via generale, che gli Enti Locali stabiliscono le quote relative ai tributi di loro competenza entro la data di approvazione del bilancio preventivo ;

Visto l'art. 151, comma 1, del Tuel, il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo;

Dato atto che la scadenza per l'approvazione del Bilancio di previsione 2014 da parte dell'organo consiliare è stata differita, al 30/09/2014, in applicazione dell'art. 151, c. 1, del Tuel, dall'articolo unico del Decreto del Ministro dell'Interno del 18/07/2014;

Vista la Legge di stabilità 147/2013

Visto che dal 1° Gennaio 2014, ai sensi dei commi 707 e 708 dell'art. 1 della sopra citata norma sono escluse dall'IMU le seguenti fattispecie:

- abitazione principale (ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture 22/04/2008;
- casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- unico immobile, iscritto od iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del DLgs 19/05/2000 n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- fabbricati rurali strumentali all'esercizio dell'attività agricola;

Visto il D. Lgs. 23/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. L. 6 Dicembre 2011 n. 201 convertito in Legge 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Con votazione resa per alzata di mano e con voti favorevoli N. 12, contrari N. 4 (Olivieri, Nattero G., Galtieri e Parascosso), su N. 16 consiglieri presenti (compreso il Sindaco) e votanti.
Assente: Arrighetti.

Delibera

1) Di stabilire le aliquote dell'imposta Municipale propria per l'anno 2014 nella misura seguente :

- a) aliquota in favore delle persone fisiche soggetti passivi, per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e per le relative pertinenze, limitatamente alle fattispecie ancora assoggettate all'Imposta, nella misura del **0,3 per cento - tre per mille**.
- b) aliquota per le unità immobiliari adibite a civile abitazione locate con contratto registrato ad un soggetto nella stessa residente e che la utilizzi come abitazione principale **nella misura del 0,7 per cento – sette per mille**.
- c) aliquota per le unità immobiliari adibite a civile abitazione concesse in uso gratuito a familiare di primo grado in linea retta nella stessa residente e che la utilizzi come abitazione principale **nella misura del 0,7 per cento – sette per mille**.
- d) aliquota per gli immobili appartenenti alla categorie catastali D – **nella misura del 0,76 per cento – sette virgola sei per mille**.
- e) aliquota per le restanti unità immobiliari nella misura del **1,06 per cento – dieci virgola sei per mille (aliquota ordinaria)**.

2) di confermare la detrazione prevista per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, limitatamente alle fattispecie ancora assoggettate all'Imposta, in **Euro 200,00**.

Successivamente, su proposta del Presidente,

ATTESA l'urgenza di approvare la manovra tariffaria connessa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2014 , la cui scadenza è fissata alla data del 30 Settembre;

VISTO l'art 134, comma 4, del TUEL;

Con votazione resa per alzata di mano e con voti favorevoli N. 12, contrari N. 4 (Olivieri, Nattero G., Galtieri e Parascosso), su N. 16 consiglieri presenti (compreso il Sindaco) e votanti.
Assente: Arrighetti.

DELIBERA

DI RENDERE la presente immediatamente eseguibile.

Per il contenuto particolareggiato degli interventi si rimanda al supporto audio, depositato presso l'ufficio segreteria del consiglio comunale, contrassegnato con il numero 10 e recante la data del 23/09/2014, che si intende parte integrante della presente, anche se materialmente non allegato.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Giacomo NATTERO

IL SEGRETARIO GENERALE
Anna SACCO BOTTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La rappresentazione informatica della presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Alassio, li

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Laura Martini

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente Deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Alassio, li

IL SEGRETARIO GENERALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ E DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE:

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ed è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____
- La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune dal _____ al _____ ed è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni.

Alassio, li

IL SEGRETARIO GENERALE
