



COMUNE DI GIARDINELLO

Libero Consorzio Comunale di Palermo

COPIA DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA con i poteri del CONSIGLIO COMUNALE

N.6 del 26/09/2014

OGGETTO: ALIQUOTA IMU PER L'ANNO 2014

L'anno duemilaquattordici il giorno Ventisei del mese di Settembre alle ore 16,35 e seguenti, nella sede comunale si è riunita la Commissione Straordinaria per la gestione dell'Ente, nominata con D.P.R. dell'11.08.2014, registrato dalla Corte dei Conti il 20.08.2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 28.08.2014 n. 199, in conseguenza dello scioglimento degli organi elettivi del Comune, ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. n. 267/2000

Sono presenti/assenti i Sigg. :

		Presenti	Assenti
Dr.ssa Giuseppina Maria Patrizia Di Dio Datola	Vice Prefetto	X	
Dr.ssa Catia Colautti	Vice Prefetto aggiunto	X	
Dr.ssa Claudia Poletti	Funzionario economico finanziario	X	

Partecipa alla riunione la Dr.ssa Anna Maria Orlando in qualità di Segretario Comunale titolare della sede di segreteria.

PROPOSTA

Oggetto: **Aliquote IMU per l'anno 2014.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

> l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;

> l'art. 13, comma 6, del DL n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;

> l'art. 13, comma 7, del DL n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;

> l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

> l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, mentre l'incremento di aliquota deliberata dal Comune spetta al Comune medesimo;

> l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate - Struttura di gestione degli F24;

Considerato che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

Vista la delibera di C.C. n. 51 del 09.10.2012, afferente "Approvazione regolamento per l'applicazione dell' Imposta Municipale propria "Imu"- Determinazioni aliquote e detrazioni anno 2012";

Visto la riduzione dei trasferimenti statali e regionali per l'anno 2014 nei confronti di questo ente;

Ritenuto dover determinare per l'anno 2014 le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria , nel modo seguente:

1) **Abitazione principale** classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7, **aliquota 4,00 per mille;**

2) **Altri fabbricati al 10,60 per mille;**

3) **Aree edificabili aliquota 10,60 per mille;**

4) **Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, aliquota 10,60 per mille;**

5) **Fabbricati rurali ad uso strumentale –aliquota ridotta del 2,00 per mille.**

Visto il D. Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Ordinamento degli Enti Locali della Regione Siciliana;

PROPONE

Alla Commissione straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale

- 1) di determinare per l'anno 2014 le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria:
 - a) **Abitazione principale** classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7 aliquota **4,00 per mille**
 - b) **Altri fabbricati al 10,60 per mille;**
 - c) **Aree edificabili aliquota 10,60 per mille;**
 - d) **Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, aliquota 10,60 per mille;**
 - e) **Fabbricati rurali ad uso strumentale – aliquota ridotta del 2,00 per mille.**
- 2) di stabilire che: dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- 3) di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2014;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997;
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

Giardinello lì, 26/09/2014

IL PROPONENTE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Rag. Salvatore Pavone

Pareri espressi sulle proposte di deliberazione del C.C. e della Giunta comunale ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90 recepito con L.R. 48/91, integrato dall'art. 2 della L.R. 30/2000 ed art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000

SETTORE AMMINISTRATIVO o TECNICO **Controllo di regolarità tecnica ed amministrativa**

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.r. 30/2000, e dell'articolo 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000:

- esprime parere favorevole riguardo alla regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione;
- esprime parere non favorevole riguardo alla regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione, per la seguente motivazione

Giardinello lì, 26/09/2014

Il Responsabile del Settore Finanziario

F.to Rag. Salvatore Pavone

SETTORE FINANZIARIO
Controllo di regolarità contabile

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.r. 30/2000, e dell'articolo 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, tenuto conto dei riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio comunale:

- ⊗ esprime parere favorevole riguardo alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione;
- esprime parere non favorevole riguardo alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, per la seguente motivazione:

Giardinello lì, 26/09/2014

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Rag. Salvatore Pavone

SETTORE FINANZIARIO

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 147bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, attesta l'esistenza della copertura finanziaria riguardo alla presente proposta di deliberazione.

Giardinello lì, 26/09/2014

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Rag. Salvatore Pavone

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
con i poteri del Consiglio Comunale

Vista la proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile di Settore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.r. 30/2000, e dell'articolo 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal responsabile del Settore Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.r. 30/2000, e dell'articolo 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Attesa la propria competenza;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- Di approvare la proposta di deliberazione, avente per Oggetto: "Aliquote IMU per l'anno 2014".
- Con separata votazione unanime espressa nelle forme di legge, la Commissione Straordinaria delibera di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12, comma 2, l.r. n.44/1991.

Firmati all'originale

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

F.to Dr.ssa Giuseppina Maria Patrizia Di Dio Datola F.to Dr.ssa Catia Colautti F.to Dr.ssa Claudia Poletti

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr.ssa Orlando Anna Maria

Reg. Pubbl. N.680 REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è pubblicata ai sensi art. 12 della L.R. n. 15/2011 nell'Albo pretorio on line sul web istituzionale di questo Comune in data 26 Settembre 2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.11 della L.R. n. 44/1991.

Giardinello, lì 26/09/2014

L'addetto alla pubblicazione

F.to Sig.Virgadamo Rosario

CERTIFICATO DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Giardinello, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr.ssa Orlando Anna Maria)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico sul sito web di questo Comune il giorno _____ per quindici giorni consecutivi ad ogni effetto di pubblicità legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 commi 2 e 3 della L.R. n. 5/2011.

Giardinello, lì _____

L'addetto alla pubblicazione
(Sig.Virgadamo Rosario)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr.ssa Orlando Anna Maria)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi di quanto disposto del comma 1 dell'art. 12 della L.R. 03/12/1991 n. 44. giusta circolare dell'Assessorato Enti Locali del 24.03.2003, pubblicata G.U.R.S. n. 15 parte I del 04.04.2003.

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del comma 2 dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991
Giardinello lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr.ssa Orlando Anna Maria)