



**COMUNE DI MONGARDINO**  
**Provincia di Asti**

---

**DELIBRAZIONE N 16**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione seduta pubblica

OGGETTO : APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici addì uno del mese di agosto alle ore 19.00 nella solita sala delle riunioni. Previo esaurimento delle formalità previste dalla Legge, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente</b>
1. BAINO Barbara - Presidente	Sì
2. GULINO Fausto - Assessore	Sì
3. GENTILE Monica - Consigliere	Sì
4. BRUSCHI Francesco - Consigliere	Sì
5. GIANOTTI Andrea - Consigliere	Sì
6. PASQUAL Maurizio - Consigliere	Sì
7. VERZON Giulia - Consigliere	Sì
8. ZOPPI Sara - Assessore	Sì
9. SANTORO Giuseppe Massimo - Consigliere	Sì
10. SANTANGELO Vincenzo - Consigliere	No
11. BOERO Mara - Consigliere	No
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dr Daniele Germano.

La sig.na BAINO Barbara nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012 dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTO il D.L. 21/05/2013, n° 54, convertito, con modificazioni, dalla Legge 18/07/2013, n°85, art. 1, comma 1;

VISTO il D.L. 31/08/2013, n° 102, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28/10/2013, n° 124 e, in particolare, l'art. 1, comma 1, l'art. 2, comma 1, l'art. 2, comma 5-ter, l'art. 8, comma 2;

VISTA la Legge 27/12/2013, n° 147 e, in particolare, i commi 639, 640, 677, 703, 707, 708;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

VISTO l'art. 2 bis del D.L. n°16/2014 convertito con modificazioni nella Legge 02/05/2014 n° 68 con il quale viene differito al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'art. 151 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n°267;

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale - IUC, approvato in questa stessa seduta con precedente atto n. 14

Assunto in data odierna;

ESAMINATA altresì la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, n. 3DF del 18/05/2012;

DATO ATTO CHE:

- **è riservata allo Stato** l'imposta dovuta sui fabbricati di Categoria catastale "D" calcolata applicando alla base imponibile l'aliquota base dello 0,76% mentre è di spettanza del Comune ove tali immobili sono ubicati, l'eventuale differenza tra l'aliquota base dello 0,76% e la maggiore aliquota deliberata dal Comune entro i limiti di legge del 1,06%;

CONSIDERATO che le risorse assegnate ai comuni nell'ambito del federalismo fiscale, ed in particolare quelle assegnate a questo Ente, hanno subito negli ultimi anni una notevole riduzione dovuta per l'anno 2014 ai tagli PRESUNTI (sul fondo solidarietà comunale oltre ai tagli ristoro prima casa IMU che potrebbe essere compensato con TASI):

TAGLIO ART. 16 C. 6 DL 95/2012 (2.500 MLN) = 11,1% sul taglio 2013  
TAGLIO C. 730 E C. 203 L. 147/2013 = 1,5% (prudenziale) sul FSC 2013  
TAGLIO ART. 9 DL 16/2014 (118 MLN) ora convertito in L. 68/2014 = 1,9% (prudenziale) sul FSC 2013  
TAGLIO BASE DL 66/2014 ART. 8 C. 4 E ART. 47 C. 8

RITENUTO di confermare integralmente le aliquote dell'anno 2012;

RITENUTO di non procedere ad aumenti della detrazione prevista per l'abitazione principale relativamente a quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, non esentate dal versamento dell'imposta, stabilita dal D.L. 201/2011, come modificato dalla Legge n° 147/2013 in € 200,00;

VISTA la Circolare Prot. 4033/2014 del 28/02/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze con la quale sono dettate, tra l'altro, disposizioni in merito alla pubblicazione sul portale del federalismo fiscale, delle deliberazioni di approvazione delle aliquote IMU;

DATO ATTO che la trasmissione telematica degli atti mediante inserimento del testo degli stessi nel "Portale del federalismo Fiscale" costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15/12/1997, n°446 e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 06(i)/12/2011, n°201, convertito dalla Legge 22/12/2011, n°214 e non deve, pertanto, essere accompagnata dalla spedizione dei documenti in formato cartaceo tramite PEC;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa rilasciato dal Responsabile del servizio amministrativo a sensi dell'art. 49 – 4° comma, del Decreto legislativo 18/08/2000 n°267;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del servizio Economico-Finanziario a sensi dell'art. 49 – 4° comma, del Decreto legislativo 18/08/2000 n°267;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge;

## D E L I B E R A

- 1) di procedere ad una suddivisione delle categorie di immobili nonché alla determinazione delle aliquote da applicare agli stessi, nel rispetto delle disposizioni dell'art.13 del D.L. 201/2011, e s.m.i., come segue:

<b>Categorie</b>	<b>aliquota</b>
Aliquota di base	0,86%
Aliquota abitazione principale	0,40%
Terreni agricoli	0,76%
Aree fabbricabili	1,06%
Imp. Categ. D(esclusi D/10)	0,95%
Fabbricati strum. Agric. E D/10	0,15%

- 2) di confermare la detrazione prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze di cui al comma 2 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, da applicare a quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, non esentate dal versamento dell'imposta, stabilita dal D.L. 201/2011, come modificato dalla Legge n° 147/2013 in € 200,00;
- 3) di dare incarico al Responsabile del servizio di procedere alla trasmissione telematica del presente atto mediante l'inserimento nel Portale del Federalismo fiscale, come stabilito con circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze Prot. 4033/2014 del 28/02/2014, dando atto che tale invio sostituisce a tutti gli effetti l'invio dell'atto stesso in formato cartaceo o mediante PEC.

Di dare incarico al funzionario responsabile di provvedere alla trasmissione telematica del presente atto mediante inserimento del testo dello stesso nel "Portale del federalismo Fiscale".

Previa lettura viene approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
F.to: BAINO Barbara

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Dr Daniele Germano

---

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 17-set-2014 al 02-ott-2014 ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n.,267, e che contro di essa non sono pervenute opposizioni

Mongardino, li 17-set-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Dr Daniele Germano

---

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Parere Amministrativo	Favorevole	01/08/2014	F.to:Dr. Daniele Germano

#### ESITO CONTROLLO

1 – La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, 3° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

2 – La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_, per la clausola di immediata esecutività resa ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Mongardino, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr Daniele Germano

---

E' copia conforme all'originale.

Mongardino, li 17-set-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr Daniele Germano