

PROPOSTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: CONFERMA DELL'ALIQUOTA IMU PER L'ANNO 2014

La Giunta Comunale propone:

VISTI:

- Il D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 recante "Disposizioni in materia di Federalismo fiscale municipale" in particolare gli art. 8 e 9 disciplinanti l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria e s.m.i.;
- l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214 che anticipa in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014 l'IMU in tutti i comuni del territorio nazionale, e stabilisce altresì l'applicazione a regime della medesima dall'anno 2015;
- Il D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504, istitutivo dell' ICI, al quale il suindicato Decreto rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;
- l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

VISTI:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 19.12.2013 con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali per l'anno 2014 al 28.02.2014;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.02.2014 con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali al 30 aprile 2014;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 29.04.2014 con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali al 31 luglio 2014;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014 con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali al **30 settembre 2014**;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 26 in data 29.11.2013 "Determinazione aliquota IMU anno 2013";
- Consiglio Comunale n. 24 in data odierna relativa all'approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria";

VISTO in particolare:

- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000, che stabilisce, tra l'altro il termine per approvare i Regolamenti relativi ai Tributi locali entro la data di approvazione del Bilancio di Previsione, indicando che detti Regolamenti, anche se adottati successivamente, hanno comunque effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento del Bilancio di Previsione;
- quanto stabilito dall'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto **dal 1° gennaio dell'anno di riferimento**. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

TENUTO CONTO che, l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214, stabilisce le aliquote base dell'imposta municipale propria, con possibilità per i Comuni di modificarle, in aumento o in diminuzione, esclusivamente nei seguenti casi:

- Aliquota di base 0,76 per cento
aumento o diminuzione sino a 0,3 punti percentuali.
- Aliquota ridotta per abitazione principale e pertinenze 0,4 per cento
aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuali.

EVIDENZIATO che:

- ai sensi del comma 380 art. 1 della legge n. 228 del 24.12.2012 (legge di stabilità 2013) sono stati introdotti novità significative alla disciplina dell'IMU: dal 2013 è stato riservato allo Stato il solo gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del DL 201 del 2011;
- i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del DL 201/2011, per gli immobili di uso produttivo classificati nel gruppo D, il maggior gettito è di competenza del Comune;

ATTESO che l'art. 1, commi 707 e 708, della legge 147/2013 (legge di stabilità 2014) ha sancito:
comma 707: "(...omissis...)"l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10";
comma 708: " A decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del medesimo articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011".

RITENUTO di confermare le aliquote e detrazioni approvate nel 2013, con decorrenza dal 1° gennaio 2014, considerando quanto sopra esposto ai sensi dell'art. 1, commi 707 e 708, della legge 147 del 27 dicembre 2013;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b del D. Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere da parte del Revisore dei conti;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale

PROPONE

1. Di confermare, per l'anno **2014**, la seguente aliquota per l'applicazione dell' IMU già stabilita dall'anno 2013 con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 26 in data 29.11.2013:

Aliquota ordinaria : 0,98 per cento

2. Di confermare, per l'anno **2014**, la seguente aliquota e detrazione già stabilite dall'anno 2013 con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 26 in data 29.11.2013:

- ***Aliquota Abitazione principale (categorie A1- A8 e A9) e relative pertinenze: 0,45 per cento***

DETRAZIONE:

- a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

3. Di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis, del DL 201/2011, come modificato dall'art. 10, comma 4 lettera b), del DL 35/2013, convertito nella legge 64/2013, e secondo quanto segnalato dal Ministero dell'Economia e Finanze con nota prot. 4033 del 28.2.2014.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e 147- bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i. vengono espressi i seguenti pareri favorevoli :

in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA**

- il responsabile del Servizio.....

in ordine alla **REGOLARITÀ CONTABILE**

- il responsabile del servizio Finanziario.....

ai sensi dell'art. 49 c.2. del D. Lgs n 267/2000

- il Segretario Comunale.....

DELIBERA DEL C.C. N. 25 DEL 08/09/2014

OGGETTO: CONFERMA DELL'ALiquOTA IMU PER L'ANNO 2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di pari oggetto;

Udito l'intervento dell'Assessore Berutti che illustra l'argomento;

Visti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del responsabile del servizio Finanziario di cui all'art. 49 e 147- bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.

Con 8 voti favorevoli e 4 contrari (Bianco Patrizia, Cieol, Menegatti, Bianco Giacomo), resi in forma palese

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione ad oggetto "CONFERMA DELL'ALiquOTA IMU PER L'ANNO 2014", corredata dai prescritti pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.

Inoltre, con successiva votazione, con 8 voti favorevoli e 4 astenuti (Bianco Patrizia, Cieol, Menegatti, Bianco Giacomo), resi in forma palese, l'Amministrazione delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i.

Letto confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to FRANCA GIUSEPPINA SAPONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. LUIGI CUNTI

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Si certifica che copia del presente verbale, in ottemperanza del disposto di cui all' art. 124 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 viene pubblicato all'albo pretorio di questo comune il giorno 15/09/2014 per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.
Banchette, li 15/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. LUIGI CUNTI

=====

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Banchette li 15/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DR. LUIGI CUNTI)

=====

Visto: si attesta che il presente atto ha la relativa copertura finanziaria e che è stato assunto, ai sensi dell'art 183 del D. Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio Finanziario

=====

Atto divenuto esecutivo per decorrenza dei termini di cui al comma 3 dell' art.134 del D. lgs.267 del 18/08/2000.

Banchette, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. LUIGI CUNTI