

# COMUNE DI STRONA

## PROVINCIA DI BIELLA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.16

**OGGETTO:**

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici addì otto del mese di settembre alle ore diciannove e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CAPPIO Davide - Sindaco	Sì
2. GIBELLO FOGLIO Fabio - Vice Sindaco	Sì
3. FRIGATTI Delia - Assessore	Sì
4. FANTIN Raffaele - Consigliere	Sì
5. CASADEI Nicoletta - Consigliere	Sì
6. FASSINA Gabriella - Consigliere	Sì
7. PELLEREY Valeria - Consigliere	No
8. CANTOIA Giorgio - Consigliere	Sì
9. TOGNATTI Stefano - Consigliere	Sì
10. POZZATO Valentina - Consigliere	Sì
11. MANFRINATO Gianni - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dott. ROSSO Luigi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor CAPPIO Davide nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 16 in data 08 settembre 2014

Oggetto: Determinazione aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2014.

---

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Donatella Gherardi)

F.to: Donatella Gherardi

---

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco, Presidente;

PREMESSO che:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013 n. 147, ha previsto al comma 639 l'istituzione a decorrere dal 1 gennaio 2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili, collegato alla loro natura e valore, e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che il comma 703 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 stabilisce che con l'istituzione della IUC viene fatta salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

VISTO il D.Lgs n. 23 del 14/03/2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli art. 8 e 14 in materia di Imposta Municipale Propria;

PRESO ATTO che l'art. 13, commi 6 e 7 del D. L. 6/12/2011, n. 201, convertito dalla Legge 22/12/2011, n. 214, stabilisce che l'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76 per cento e che la stessa è ridotta 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, con possibilità da parte dei Comuni di modificare, con deliberazione del Consiglio Comunale, tali aliquote in aumento o in diminuzione per la prima di 0,3 punti percentuali e per la seconda di 0,2 punti percentuali;

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale – IUC – approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 in data odierna, nel quale al capo II viene disciplinata l'imposta municipale propria;

RICHIAMATA la deliberazione di consiglio comunale n. 11 del 21 novembre 2013 con la quale sono state fissate le aliquote e le detrazioni per l'anno 2013;

CONSTATATO che le esigenze di bilancio in relazione ai programmi amministrativi ed alla qualità dei servizi da garantire impongono di proporre le seguenti aliquote IMU per l'anno 2014:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze immobiliari (solo per le categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7)	0,40%
Detrazione per abitazione principale	Euro 200,00
Aliquota di base	0,80%

DATO ATTO che ai sensi del regolamento comunale IUC è considerata direttamente adibita ad abitazione principale

1. l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
2. l'unità immobiliare, comprensiva delle relative pertinenze, concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale; l'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

VISTO l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007) secondo il quale "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno efficacia dal 1° gennaio dell'anno di riferimento....";

VISTO il D.M. in data 18 luglio 2014 che ha differito al 30 settembre prossimo il termine di approvazione del bilancio annuale di previsione 2014 degli Enti Locali;

VISTO il suesposto parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49, primo comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli dieci, contrari ed astenuti nessuno, resi per alzata di mano dai dieci componenti del consiglio comunale presenti e votanti;

#### DELIBERA

1. Di fissare, stante quanto esposto in narrativa che in questa sede integralmente si richiama, per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni per l'imposta municipale propria (IMU):

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze immobiliari (solo per le categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2 – C/6 – C/7)	0,40%
Detrazione per abitazione principale	Euro 200,00
Aliquota di base	0,80%

2. Di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;

3. Di dare atto che ai sensi del regolamento comunale IUC è altresì considerata direttamente adibita ad abitazione principale:

- l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- l'unità immobiliare, comprensiva delle relative pertinenze, concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale; l'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

4. Di dare atto che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato nell'odierna seduta;

5. Di inviare la presente deliberazione tariffaria al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze affinché venga pubblicata sul sito internet;

6. Di dichiarare con voti favorevoli dieci, contrari o astenuti nessuno, espressi in forma palese dai dieci consiglieri comunali presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto  
Il Sindaco  
F.to : CAPPIO Davide

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott. ROSSO Luigi

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*N. 221 del Registro Pubblicazioni*

Su attestazione del Messo Comunale, SI CERTIFICA che questa deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio online in data odierna e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Strona, 10 settembre 2014

Il Segretario Comunale  
F.to:Dott. ROSSO Luigi

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Strona, 10 settembre 2014

Il Segretario Comunale  
Dott. ROSSO Luigi  
F.to: Dott. Rosso Luigi

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_**

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)
- Resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Strona li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. ROSSO Luigi