



COMUNE DI SAN MARTINO IN PENSILIS

Provincia di Campobasso

DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 34 Del 08-09-14

**Oggetto: D.L. 6/12/2011 N. 201 - DETERMINAZIONE ALIQUOTE
TASI PER L'ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno otto del mese di settembre alle ore 19:30 nella sala del Consiglio Comunale, convocata nei modi di legge, in sessione si è riunita in Prima convocazione seduta pubblica il Consiglio Comunale

Dei Signori componenti del Consiglio di questo Comune:

CARAVATTA MASSIMO	P	PERROTTA BARTOLOMEO	P
FACCIOLLA VITTORINO	P	VITALE CELESTE ELVIRA	P
SARACINO FILOMENA	P	ZIO ANTONIO	P
D'ALELIO MICHELE	P	TOTARO GIUSEPPE	A
MANGIARAPE PASQUALE	P	DI MATTEO GIOVANNI	P
LESTI PAOLO	P	D'ADDERIO DOMENICO	P
GRAZIAPLENA GIANCARLO	P		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Sig. VITALE CELESTE ELVIRA nella qualità di PRESIDENTE.

Partecipa il Segretario Comunale D'ADDERIO ANTONIO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio Comunale a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere favorevole.

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione 2014, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

VISTI l'art. 2-bis del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, ed il D.M. 29/04/2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 99 del 30/04/2014, i quali fissano il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 31/07/2014;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014 che prorogava ulteriormente il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 al 30 settembre 2014;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 08/09/2014, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 10% dall'utilizzatore e del 90% dal possessore, secondo quanto previsto dall'articolo 49 del regolamento comunale TASI, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da

adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;

- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il Comune può, per l'anno 2014, superare i limiti di cui sopra per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che in base all'art. 56 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2014, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

Servizio	Costi
Servizio polizia locale	83.908,97
Servizio correlati alla viabilità ed alla circolazione stradale	122.047,45
Servizio illuminazione pubblica	120.000,00
Servizio relativi ai parchi e tutela ambiente	98.954,74

DATO ATTO che:

- in base alla deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 08/06/2013, le aliquote dell'imposta municipale propria stabilite per l'anno 2013 erano le seguenti:

Descrizione aliquota	Aliquota
Aliquota di base	0,96%
Aliquota abitazione principale (A/1-A/8-A/9) e pertinenze	0.40%
Altre aliquote (cat. D solo per impianti eolici e fotovoltaici)	1.06%

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale,

annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;

- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote e la detrazione relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2014
Aliquota di base	1,00 per mille
Aliquota abitazione principale e pertinenze	2,20 per mille
Fabbricati rurali	1,00 per mille
Altre aliquote (cat. D solo per impianti eolici e fotovoltaici)	0,00 per mille

Di stabilire una detrazione su l'importo da versare per l'abitazione principale di € 50,00 (cinquanta) per ogni figlio minorenni convivente alla data del 1 gennaio 2014;

TENUTO CONTO che:

- le aliquote e la detrazione anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147 come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2014	Aliquota IMU 2014	IMU + TASI
Aliquota di base	1,00 per mille	9.6 per mille	10.6 per mille
Aliquota abitazione principale per imu (A/1, A/8, A/9) e pertinenze	2,20 per mille	4,00 per mille	6,20 per mille
Altre aliquote (cat. D solo per impianti eolici e fotovoltaici)	0,00 per mille	10,6 per mille	10,60 per mille

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 250.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 58.84%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI	€ 250.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo	€ 424.911,16
Differenza	€ 129.990,95
Percentuale di finanziamento dei costi	58,84 %

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

RICHIAMATA la discussione generale su tutti gli argomenti collegati al Bilancio così come riportata al punto 4 dell'odierno Ordine del giorno, nel corso della quale sono state esposte le ragioni della Maggioranza e della Minoranza a favore e contro le disposizioni di cui alla presente Delibera;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile del Servizio finanziario;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

PROCEDUTOSI a votazione da parte dei Consiglieri presenti: n. 12 - votanti n. 12 – favorevoli n. 9 – contrari: n. 3 (Minoranza) – astenuti: nessuno;

DELIBERA

- Di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2014
Aliquota di base	1,00 per mille
Aliquota abitazione principale e pertinenze	2,20 per mille
Fabbricati rurali	1,00 per mille
Altre aliquote (cat. D solo per impianti eolici e fotovoltaici)	0,00 per mille

- Di approvare altresì le seguenti detrazioni d'imposta per il medesimo anno 2014:
 - detrazione di € 50,00 (cinquanta) per ogni figlio minorenni convivente alla data del 1 gennaio 2014 esclusivamente per l'aliquota base.
- Di dare atto che:
 - le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147,
 - il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 58,84%;
- di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni come stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze;

Con separata votazione con voti unanimi;

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA **REGOLARITA' TECNICA**

San Martino in Pensilis, lì 26-08-014

Il Responsabile del servizio interessato
F.to Zaccardi Pina

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA **REGOLARITA' CONTABILE**

San Martino in Pensilis, lì 26-08-014

Il Responsabile del servizio interessato
F.to La Serra Teresa

Approvato e sottoscritto:

Il Segretario comunale
F.to D'ADDERIO ANTONIO

IL PRESIDENTE
F.to VITALE CELESTE ELVIRA

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

-che la presente deliberazione è stata pubblicata , in data odierna , per rimanervi per quindici giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);

San Martino in Pensilis, lì 10-09-014

Il Segretario Comunale
F.to D'ADDERIO ANTONIO

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 10-09-14al 25-09-14 ed è divenuta esecutiva il giorno 08-09-14,;

Decorsi 10 giorni dall'inizio di pubblicazione (Art. 134, comma 3 D.Lgs.267/2000);

N°. Registrazione **711**

San Martino in Pensilis, lì 08-09-014

Il Segretario Comunale
F.to D'ADDERIO ANTONIO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

San Martino in Pensilis, lì 10-09-014

Il Segretario Comunale
D'ADDERIO ANTONIO