

**COMUNE DI TIGGIANO**

Provincia di Lecce

**COPIA****DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE****Nr. 29 del 08.09.2014****OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE DEI TRIBUTI SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ANNO 2014.**

L'anno duemilaquattordici giorno otto del mese di settembre alle ore 18,15 in Tiggiano, nella sala delle adunanze consiliari, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato a norma di legge, in sessione straordinaria in prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo comune e in carica:

MORCIANO Ippazio Antonio	P	Negro Anna Lisa	P
Martella Piero	P	Nuccio Massimiliano Pasquale	P
Alessio Giuseppe	P	Bellante Ernesto	A
Cazzato Giacomo	P	Rizzo Marco	P
Martella Domenico	P		
Martella Donato	P		
Martella Maria Antonietta	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

<b>ASSESSORI ESTERNI</b>	
<b>MARTELLA Ippazio</b>	<b>P</b>
<b>RICCHIUTO Concetta</b>	<b>P</b>

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza l' Ing. MORCIANO Ippazio Antonio in qualità di SINDACO. Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa Donatella POLIGNONE.

Il presidente, accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213, sulla proposta della presente deliberazione i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

**PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA**

Data: 3.9.2014

Il Responsabile del servizio  
F.to: Dott.ssa De Salvo Silvia

**PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE**

Data: 03.09.2014

Il Responsabile del servizio  
F.to: Dott.ssa De Salvo Silvia

**OGGETTO:** Determinazione delle tariffe sui servizi indivisibili (TASI) – anno 2014.

\*\*\*\*\*

Il Sindaco illustra la proposta di adozione della aliquota nella misura dell'1,00 per mille , ossia l'applicazione nella misura minima consentita dalla legge, sottolineando che il gettito così previsto corrisponde esattamente al taglio sui trasferimenti reso noto nel mese di agosto.

Il consigliere M. Nuccio dichiara che la minoranza voterà contro questa proposta in quanto la TASI non andava applicata e la decurtazione sul fondo poteva trovare diversa copertura di bilancio.

A questo punto,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITI** gli interventi sopra formulati;

**PREMESSO** che:

- il comma 639 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (Iuc);
- la predetta Iuc è composta dall'imposta municipale propria (Imu), dalla tassa sui rifiuti (Tari) e dal tributo per i servizi indivisibili (Tasi);
- con propria precedente deliberazione n. 28 del 08/09/2014, è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (Iuc) per le annualità d'imposta a partire dal 2014.

**CONSIDERATO** che i commi da 676 a 678 dell'art. 1 della stessa legge 27 dicembre 2013, n. 147 dispongono che:

- a) l'aliquota di base della Tasi è pari all'1 per mille;
- b) il Comune può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- c) il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della Tasi e dell'Imu per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'Imu al 31 dicembre 2013, fissata nelle seguenti misure in relazione alle diverse tipologie di immobili:
  - abitazione principale: 6 per mille;
  - fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola: 2 per mille;
  - altri immobili: 10,6 per mille;
- d) per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- e) per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota massima della Tasi non può comunque eccedere l'1 per mille.

**CONSIDERATO**, altresì, che la lettera a) del comma 1 dell'art. 1 del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16 convertito dalla legge 2 maggio 2014, n. 68 ha modificato il comma 677 dell'art. 1 della stessa legge 27 dicembre 2013, n. 147 disponendo inoltre che per lo stesso anno 2014, possono essere superati i limiti stabiliti nelle precedenti lettere c) e d), per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, ex comma 2 dell'art. 13 del decreto legge n. 201 del 2011, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta Tasi equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'Imu relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto legge n. 201 del 2011.

**CONSIDERATO**, anche, che il comma 681 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 prevede che nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria; in tal caso, l'occupante versa la Tasi nella misura, stabilita dal Comune, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo del tributo mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale.

**CONSIDERATO**, inoltre, che per effetto delle lettere b) e d) del comma 707 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, a partire dal 2014, sono escluse dall'imposta municipale propria (Imu) le seguenti fattispecie:

- abitazione principale (categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7) e relative pertinenze (C/2, C/6 e C/7);
- unità appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008;
- casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- unico immobile, non locato, posseduto dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente dalle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia;
- fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola.

**CONSIDERATO**, anche, che con il richiamato Regolamento per la disciplina della Iuc sono state assimilate alle abitazioni principali e, quindi, escluse dall'Imu a partire dal 1° gennaio 2014, le seguenti fattispecie:

- l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- le unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado, entro il limite reddituale nello stesso specificato;

**ATTESO** che il tributo per i servizi indivisibili (Tasi) è finalizzato a coprire i costi relativi ai servizi indivisibili erogati dal Comune.

**ATTESO**, altresì, che:

- sono considerati servizi indivisibili quelli rivolti omogeneamente a tutta la collettività che ne beneficia indistintamente, con impossibilità di quantificare l'utilizzo da parte del singolo cittadino ed il beneficio che lo stesso ne trae;
- i servizi indivisibili ed i relativi costi erogati dal Comune per l'anno 2014 sono presuntivamente quantificati come segue:

Servizi	Costi
Servizi di polizia locale	139.934,60
Servizio di protezione civile	2.602,00
Servizi di tutela dell'ambiente, del territorio, degli immobili comunali, del patrimonio storico, artistico e culturale	197.047,95
Servizio di pubblica illuminazione manutenzione strade e verde	167.330,92
Servizio biblioteca	35.003,29
Servizi socio-assistenziali	115.666,44
Servizi cimiteriali	6.100,00

**VISTI:**

- l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006 che dispone che le tariffe e le aliquote devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione; se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione; in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente;
- il comma 683 dell'art. 1 della legge n. 147 del 2013 che dispone che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della Tasi, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, con possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

- l'art. 13, comma 15, del decreto legge n. 201 del 2011 che dispone che tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione e, comunque, entro trenta giorni dalla data di scadenza del predetto termine;
- il comma 688 dell'art. 1 della legge n. 147 del 2013, come modificato dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 1 del decreto legge n. 16 del 2014 convertito dalla legge n. 68 del 2014, che dispone che la deliberazione di approvazione delle aliquote del tributo per i servizi indivisibili (Tasi) acquista efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;
- il decreto del Ministero dell'interno del 18 luglio 2014 che ha differito al 30 settembre 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014;

**CONSIDERATE**, altresì, le esigenze finanziarie per l'anno 2014.

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex artt. 49 e 147bis del decreto legislativo n. 267 del 2000.

**ACQUISITO** il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria ex art. 239 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

Con la seguente votazione resa nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti:

- 8 favorevoli (maggioranza)
- 2 contrari (minoranza: consiglieri M.P. Nuccio, M. Rizzo)

### **DELIBERA**

Per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende interamente riportato:

- 1) **APPROVARE** le aliquote del tributo per i servizi indivisibili (Tasi) per l'anno d'imposta 2014 nelle seguenti misure:
  - aliquota 1,00 per mille per abitazioni principali e relative pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU;
  - aliquota 1,00 per mille per tutti i fabbricati diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze e per le aree edificabili;
- 2) nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della TASI nella misura del **10%**, mentre la restante quota del **90%** è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'immobile;
- 3) **DEMANDARE** al Servizio Tributi la pubblicazione delle aliquote nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'economia e delle finanze;

Successivamente

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione favorevole unanime resa dai consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

- 1) **DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 18.8.2000, nr. 267.

Letto approvato e sottoscritto a norma di legge

IL PRESIDENTE

F.to : Ing. MORCIANO Ippazio Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to : Dr. ssa Donatella POLIGNONE

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del messo, copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000, sarà affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal 10.9.2014

Tiggiano, li 8.9.2014

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

F.to : Dr.ssa Donatella POLIGNONE

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addi 08.09.2014



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Donatella POLIGNONE

---

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 8.9.2014 :

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione , (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000)
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, 4 c., D.Lgs. 267/2000);

Il Segretario Comunale

Tiggiano, li 08.09.2014

F.to : Dr.ssa Donatella POLIGNONE