



CITTÀ DI DESIO

Originale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **24** Del **22 Aprile 2014**

OGGETTO: APPROVAZIONE COSTI DEI SERVIZI INDIVISIBILI E DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELLA TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2014.

Il giorno **22 Aprile 2014** alle ore **19:45** nella Sala Consiliare, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

Consiglieri Comunali

S	01- CORTI ROBERTO - SINDACO	S	17- VILLA ANDREA
S	02- SIRONI DIEGO	S	18- ZECCHIN ANTONIO
S	03- MESSAGGIERO CARMINE	S	19- MARIANI RICCARDO
S	04- CICCHETTI ROCCO	S	20- GARBO TIZIANO
S	05- ALONGI GIOVANNI	N	21- BELLA VINCENZO ROSARIO
S	06- MARIANI ANGELO	S	22- IELO FILIPPO DAVIDE
S	07- BERRA VANDA	S	23- POZZOLI SERGIO
S	08- HUELLER DARIO	N	24- COSTANZA SALVATORE M.
S	09- RUSSI ANGELO	N	25- DI CARLO PAOLO
S	10- ROCCO EMANUELA		
S	11- ARIENTI JENNY		
N	12- MARTINAZZOLI MIRELLA		
S	13- BERETTA MARCO		
S	14- MARIANI SERGIO		
S	15- SICURELLO FRANCESCO		
S	16- POZZI STELIO GIORGIO		

Risultano assenti N° **4** componenti l'Assemblea.

Risultano presenti N° **21** componenti l'Assemblea

Presiede la Seduta il Presidente **MESSAGGIERO CARMINE**.

Assiste alla Seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA**.

Oggetto: Approvazione costi dei servizi indivisibili e determinazione aliquote e detrazioni della tassa sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra l'argomento l'Assessore alla partita Jenniffer Moro;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che, con i commi da 639 a 705 dell'art. 1, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1 gennaio 2014 basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che una delle tre entrate dell'Imposta Unica Comunale (IUC) è la componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;

VISTE le modifiche normative introdotte alla disciplina della TASI dagli artt. 1 e 2 D.L. 28 febbraio 2014 n. 16;

VISTO il Regolamento Comunale che disciplina l'Imposta Unica Comunale approvato con atto di C.C. n. 20 del 3 aprile 2014;

DATO ATTO che:

- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso di terreni agricoli;
- la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. n. 201/2011, comma 3: *"La base imponibile dell'imposta municipale propria è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'articolo 5, commi 1,3,5 e 6, del D.Lgs. 30.12.1992 n. 504 e dei commi 4 e 5 del presente articolo.."*;

VISTO l'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e precisamente i seguenti commi:

- il comma 682 che prevede l'individuazione dei servizi indivisibili e dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- il comma 683 che prevede l'approvazione, del Consiglio Comunale entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, delle aliquote TASI le quali possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

VALUTATA la necessità di garantire al bilancio dell'Ente una entrata pari al gettito IMU perso a seguito dell'introduzione di esenzioni ed esclusioni di imposta su alcune tipologie di immobili (abitazione principale, immobili invenduti delle imprese costruttrici, etc.) per un ammontare complessivo di € 2.800.000,00;

VERIFICATO che il comma 677 dell'art. 1 Legge n. 147/2013, come modificato dall'art. 1 D.L. 16/2014, prevede *"Il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle*

aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214, detrazioni di imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011";

RITENUTO pertanto di applicare aliquote TASI sull'abitazione principale diversificate in funzione delle rendite degli immobili comprensivi delle pertinenze e di applicare una detrazione fissa di € 60 per le rendite più basse;

RITENUTO altresì di applicare l'aliquota TASI massima per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita purché non locati, in quanto esenti da IMU a far data dal 01.07.2013;

RITENUTO infine di applicare l'aliquota TASI dello 0,08% alle aree edificabili per un massimo di tassazione IMU + TASI pari a 1,06%, il massimo consentito;

VALUTATO di non tassare tutti gli altri immobili già soggetti alla tassazione IMU nella misura dello 0,98%

VISTA la relazione e l'allegato A nel quale vengono individuati i servizi indivisibili e i relativi costi per l'anno 2014 desunti dalla proposta di bilancio di previsione 2014;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

Visto l'allegato parere reso ai sensi dell'art. 49 – 1^ comma – T.U.E.L. 267/2000;

Ascoltati gli interventi dei Consiglieri Comunali conservati e riportati nel verbale di seduta depositato agli atti;

Consiglieri presenti in aula n. 21 compreso il Sindaco;

CON VOTI favorevoli n. 13, contrari n. 7, astenuti n. 1 (Sicurello)

DELIBERA

1) di individuare i costi dei servizi indivisibili a cui si intende garantire la parziale copertura attraverso la tassa sui servizi TASI come da allegato A che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di stabilire per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni relative al tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Tipologia di immobile	Aliquota %	Detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di una unità per categoria catastale C/2-C/6 e C/7 anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo): <ul style="list-style-type: none"> • rendita catastale fino a € 800 (inclusa pertinenza) • rendita catastale compresa fra € 801 e € 1.200 (inclusa pertinenza) 	0,25% 0,30%	60 € per gli immobili con rendita catastale fino a € 600 (comprese relative pertinenze nella misura massima di una unità per categoria catastale C/2-C/6 e C/7 anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)

• rendita catastale superiore a € 1.201 (inclusa pertinenza)	0,33%	
Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze (nella misura massima di una unità per categoria catastale C/2-C/6 e C/7 anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	0,28%	-
Aree edificabili	0,08%	-
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,25%	-
Altri immobili	0	-

3) di provvedere all'invio telematico del presente provvedimento al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze entro il termine di cui all'art. 52, comma 2 del D.Lgs. n. 446/1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4^ comma – del TUEL n. 267/2000 con voti favorevoli n. 13, contrari n.7, astenuti n. 1 (Sicurello), resi nelle forme di legge dai n. 21 Consiglieri presenti in aula compreso il Sindaco.



CITTÀ DI DESIO
Area: Gestione Risorse
Settore Tributi

:

Delibera C.C. n. 24 del 22 aprile 2014

Oggetto: Approvazione costi dei servizi indivisibili e determinazione aliquote e detrazioni della tassa sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014.

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 -1[^] comma - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA

- Si esprime parere favorevole all'istruttoria eseguita
- Parere negativo - vedi motivazione retro

Desio, 21.03.2014

IL DIRETTORE AREA GESTIONE RISORSE
(dott.ssa Nedda Manoni)

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 - 1[^] COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' CONTABILE

- Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa:

La delibera non comporta impegno di spesa

- Visto per l'accertamento dell'entrata:

Bil. _____ Comp. _____ Res. _____ Tit. _____

Cat. _____ Ris. _____ Cap. _____ Accert. _____

- Parere negativo - vedi motivazione retro-

Desio, 21.03.2014

IL DIRETTORE AREA GESTIONE RISORSE
(dott.ssa Nedda Manoni)

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
MESSAGGIERO CARMINE

IL SEGRETARIO GENERALE
BASTA NICOLINA

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____, senza opposizioni come da registrazione del messo.

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

- È divenuta esecutiva il _____ in quanto sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/2000)

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

INDIVIDUAZIONE SERVIZI INDIVISIBILI E INDICAZIONE ANALITICA DEI RELATIVI COSTI						
FUNZIONI da classificazione bilancio DPR194/96	COD.	SERVIZI INDIVISIBILI da classificazione bilancio	costi 2014	entrate 2014 da detrarre	costi netti 2014	
GENERALI DI AMMINISTRAZIONE- GESTIONE-CONTROLLO	01	ORGANI ISTITUZIONALI, PARTECIPAZIONE E DECENTRAMENTO	270.100	0	270.100	
	02	SEGRETERIA GENERALE - PERSONALE E ORGANIZZAZIONE	1.051.963	124.000	927.963	
	03	GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO E CONTROLLO DI GESTIONE	414.113	74.230	339.883	
	04	GESTIONE ENTRATE TRIBUTARIE E SERVIZI FISCALI escluso spese TARI	294.635	0	294.635	
	05	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI				
	06	UFFICIO TECNICO	547.692	267.000	280.692	
	07	ANAGRAFE-STATO CIVILE - ELETTORALE- LEVA E SERVIZIO STATISTICO	350.023	112.700	237.323	
	08	ALTRI SERVIZI GENERALI escluso fondo riserva e fondo svalutazione crediti	3.188.157	0	3.188.157	
FUNZIONI RELATIVE ALLA GIUSTIZIA	01	UFFICI GIUDIZIARI				
FUNZIONI DI POLIZIA LOCALE	01	POLIZIA MUNICIPALE	1.259.870	663.500	596.370	
ISTRUZIONE PUBBLICA	01	SCUOLA MATERNA				
	02	ISTRUZIONE ELEMENTARE				
	03	ISTRUZIONE MEDIA				
	04	ISTRUZIONE SECONDARIA - SUPERIORE				
	05	ASSISTENZA SCOLASTICA - TRASPORTO - REFEZIONE E ALTRI SERVIZI				
SETTORE CULTURA E BENI CULTURALI	01	BIBLIOTECHE - MUSEI E PINACOTECHE	437.422	100	437.322	
	02	TEATRI - ATTIVITA' CULTURALI E SERVIZI DIVERSI NEL SETTORE CULTURALE	332.750	25.750	307.000	
SETTORE SPORTIVO RICREATIVO	01	PISCINE COMUNALI				
	02	STADIO - PALAZZO DELLO SPORT -ALTRI IMPIANTI SPORTIVI				
	03	MANIFESTAZIONI DIVERSE NEL SETTORE SPORTIVO-RICEATIVO	8.000	0	8.000	
VIABILITA' E TRASPORTI	01	VIABILITA' - CIRCOLAZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI	407.730	140.500	267.230	
	02	ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SERVIZI CONNESSI	1.126.000	0	1.126.000	
GESTIONE TERRITORIO	01	URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO tranne parte servizio ecologia	376.920	152.500	224.420	
	02	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA-PEEP				
	03	SERVIZI DI PROTEZIONE CIVILE	19.400	500	18.900	
	04	SERVIZIO IDRICO INTEGRATO				
	05	SERVIZIO SMALTIMENTO RIFIUTI				
GESTIONE SOCIALE	06	PARCHI E SERVIZI PER LA TUTELA AMBIENTALE DEL VERDE ALTRI SERVIZI RELATIVI AL TERRITORIO E ALL'AMBIENTE	521.700	0	521.700	
	01	ASILI NIDO-SERVIZI PER INFANZIA E MINORI				
	02	SERVIZI DI PREVENZIONE E RIABILITAZIONE				
	04	ASSISTENZA - BENEFICENZA PUBBLICA - SERVIZI DIVERSI ALLA PERSONA				
	05	SERVIZIO NECROSCOPICO E CIMITERIALE				
	02	PIERE-MERCATI E SERVIZI CONNESSI				
SETTORE SVILUPPO ECONOMICO	05	SERVIZI RELATIVI AL COMMERCIO				
	06	ALTRI SERVIZI PRODUTTIVI				
GETTITO TASI			10.606.475	1.560.780	9.045.695	
PERCENTUALE DI COPERTURA		TOTALE			2.800.000	
					30,95	