



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **31**

DEL **08/09/2014**

OGGETTO: TASI (TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI) - APPROVAZIONE ALIQUOTE 2014

L'anno duemilaquattordici, il giorno otto del mese di settembre alle ore 17:50, nella sala consiliare del Comune, si è riunito in seduta pubblica straordinaria ed in prima convocazione il Consiglio Comunale composto dai Signori:

	Presenti	Assenti
1 FERRELI DAVIDE	X	
2 USAI FULVIO	X	
3 FERRAI GABRIELLA	X	
4 CONGIU NADIR PAOLO		X
5 MARCIALIS ROBERTO	X	
6 DORE GIANCARLO	X	
7 ACAMPORA SALVATORE SEI	X	
8 CARRUANA MARIO	X	
9 PISANO MATTEO	X	

	Presenti	Assenti
10 MARONGIU LUCA		X
11 USAI RICCARDO	X	
12 DEIANA SUSANNA		X
13 CAROBBI SILVIO STEFANO	X	
14 MONNI ROBERTO	X	
15 RABISSONI JENNIFER		X
16 PIRAS LILIANA ANNA	X	
17 PIRAS ATTILIO	X	

Totale n. 13 4

Assume la presidenza **Davide Ferreli** in qualità di Sindaco .

Partecipa **Dott.ssa Maria Antonietta Basolu** nella sua qualità di Segretario Comunale .

Risultano nominati scrutatori i Consiglieri:

MATTEO PISANO
ROBERTO MONNI

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio comunale a deliberare sull' oggetto sopraindicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore;
- i commi 669 e 671 della predetta Legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;
- i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della TASI è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base è pari all' 1 per mille. Il Comune, con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- ai sensi del comma 677, il Comune può determinare l'aliquota rispettando, in ogni caso, il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e che per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille.

RILEVATO che con deliberazione di Consiglio comunale n. 30 in data odierna sono state approvate per l'anno 2014 le aliquote e detrazioni relative all' IMU nelle seguenti misure:

- a) aliquota 7,60 per mille per tutti i fabbricati ed aree edificabili;
- b) aliquota 4,00 per mille per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze.

VISTO il regolamento comunale per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI), approvato nella seduta odierna con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 il quale prevede, tra l'altro, che in relazione a quanto previsto dal comma 681 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 la percentuale del tributo a carico dell'occupante sia pari al 30%.

TENUTO CONTO che il tributo sui servizi indivisibili (TASI) deve essere destinato alla copertura dei servizi indivisibili individuati nel regolamento del tributo stesso, ai sensi del comma 682, lettera b), punto 2) dell'art. 1 della Legge 147/2013.

TENUTO CONTO che:

- il Consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica

ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti.

VISTO l'elenco dei servizi indivisibili, con i relativi costi complessivi di riferimento, come di seguito riportati in dettaglio:

Servizio	Costi
SERVIZIO VIABILITA' E ILLUMINAZIONE PUBBLICA (al netto dei proventi del codice della strada)	€ 191.441,25
SERVIZIO RELATIVO ALLA GESTIONE DEL TERRITORIO	€. 70.625,69
SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO E ALTRI SERVIZI PER LA TUTELA AMBIENTALE DEL VERDE, DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	€ 27.295,00
SERVIZI CIMITERIALI	€ 27.975,29
SERVIZIO POLIZIA LOCALE (al netto dei proventi del codice della strada)	€ 211.319,84
SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE	€ 6.846,15
SERVIZIO ANAGRAFE, STATO CIVILE, ELETTORALE E STATISTICO	€ 103.333,03
TOTALE COSTI	€ 638.836,25
GETTITO TASI	€ 375.420,85
% COPERTURA	58,80%

RITENUTO opportuno, per quanto sopra e allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili sopra indicati, al fine di garantire la loro corretta gestione e il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura dell'1,9 per mille per tutte le tipologie di immobile:

- per abitazione principale e pertinenze della stessa ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale;
- per i fabbricati diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze e per le aree edificabili.

TENUTO CONTO che le aliquote anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, e in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147.

RICHIAMATI:

- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388 del 23.12.2000 come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448 del 28 Dicembre 2001 prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";
- l'art. 1, comma 169, della L. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello fissato per l'approvazione del bilancio di previsione;
- il D.M. 18/07/2014, con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'anno 2014 degli enti locali è stato ulteriormente differito al 30/09/2014;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio comunale.

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e riportati nel testo della presente deliberazione.

ACQUISITO agli atti il parere espresso dall'organo di revisione economico-finanziario, Dr.ssa Tiziana Cuboni, reso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 Testo Unico sugli Enti Locali;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- lo Statuto comunale.

SENTITA l'illustrazione del Presidente Davide Ferreli alla quale seguono gli interventi riportati nel verbale della seduta al quale si rinvia.

Con votazione palese, espressa per alzata di mano, dal seguente esito

Favorevoli n. 9	Contrari n. 4 (Carobbi Silvio Stefano, Monni Roberto, Piras Liliana Anna, Piras Attilio)	Astenuti n. 0
-----------------	--	---------------

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate:

DI APPROVARE, per l'anno 2014, l'aliquota TASI nella misura dell'1,9 per mille per tutte le tipologie di immobili così individuate:

- abitazione principale e pertinenze della stessa ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale;
- fabbricati diversi dalle abitazioni principali e relative pertinenze;
- aree edificabili.

DI DARE ATTO che il gettito della TASI, stimato in circa € 375.420,85, è destinato al finanziamento parziale dei servizi indivisibili sotto indicati:

Servizio	Costi
SERVIZIO VIABILITA' E ILLUMINAZIONE PUBBLICA (al netto dei proventi del codice della strada)	€ 191.441,25
SERVIZIO RELATIVO ALLA GESTIONE DEL TERRITORIO	€. 70.625,69
SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO E ALTRI SERVIZI PER LA TUTELA AMBIENTALE DEL VERDE, DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	€ 27.295,00
SERVIZI CIMITERIALI	€ 27.975,29
SERVIZIO POLIZIA LOCALE (al netto dei proventi del codice della strada)	€ 211.319,84
SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE	€ 6.846,15
SERVIZIO ANAGRAFE, STATO CIVILE, ELETTORALE E STATISTICO	€ 103.333,03

TOTALE COSTI	€ 638.836,25
GETTITO TASI	€ 375.420,85
% COPERTURA	58,80%

DI DARE ATTO che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

DI DARE ATTO che le aliquote di cui sopra decorrono dal 1 gennaio 2014.

DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)" approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 in data odierna, precisando che lo stesso prevede, tra l'altro, che in relazione a quanto previsto dal comma 681 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013 la percentuale del tributo a carico dell'occupante è pari al 30% mentre la parte a carico del possessore è pari al 70%.

DI INVIARE per via telematica la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'articolo 13 comma 13-bis del D.L. 06/12/2011 n. 2011 (L. n. 214/2011) mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1 comma 3 del D.Lgs. 28/09/1998 n. 360.

DI RENDERE il presente atto, con separata votazione svoltasi con le modalità e lo stesso risultato della votazione precedente, immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134, del D.Lgs 267/2000 stante l'urgenza di provvedere.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	FAVOREVOLE
	Data, 23/08/2014 L RESPONSABILE DELL' AREA AFFARI GIURIDICI ED ECONC F.to Sandra Demurtas

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	FAVOREVOLE
	Data, 23/08/2014 IL RESPONSABILE DELL' AREA AFFARI GIURIDICI ED ECONOMICI F.to Sandra Demurtas

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Davide Ferrelli

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Maria Antonietta Basolu

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 08/09/2014:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune per 10 giorni ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n. 267/2000;

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta Basolu

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi fino al 24/09/2014, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Lanusei, 09/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta Basolu