



COMUNE DI STIENTA

Provincia di Rovigo

Numero 25 Del 31-07-2014

COPIA DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica in Prima convocazione

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU), ANNO 2014;

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **21:00**, nella sede del Comune di Stienta, previ avvisi scritti e inviati in tempo utile al domicilio dei Sigg. Consiglieri e previa partecipazione al Sig. Prefetto, si è convocato il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza il Sig. **CORAZZARI CRISTIANO**

Assiste il **SEGRETARIO COMUNALE** dott. **PRANDINI GINO** il quale procede all'appello nominale. Risultano

CORAZZARI CRISTIANO	P	BAROTTO ALBERTO	P
MALAVASI RICCARDO	P	BASSI MATTEO	P
BARUFFALDI ROLANDO	P	MINI ERICH	A
FERRARESE ENRICO	P	TOSI ENRICO	P
PAVANELLI RICCARDO	P	CORLI ALICE	P
MICHELONI ELENA	P	VIGNAGA PAOLO	P
FRATTI IVAN	P		

Presenti n. 12, Assenti 1

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg.

PAVANELLI RICCARDO

MICHELONI ELENA

TOSI ENRICO

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'Ordine del giorno d'odierna adunanza

PARERI – art.49, comma 1, D.lgs 18.08.2000, n.267

Regolarità Contabile Favorevole - in data:24-07-2014

Il Responsabile del servizio finanziario F.to BIMBATTI RITA

Regolarità Tecnica Favorevole - in data:24-07-2014

Il Responsabile del servizio F.to BIMBATTI RITA

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che,

- l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;

- l'art. 13, comma 6, del DL n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;

- l'art. 13, comma 7, del DL n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;

- l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1,A/8 e A/9.

- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993.

- l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento,

- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate - Struttura di gestione degli F24;

- il riparto e l'assegnazione del Fondo solidarietà comunale anno 2014 come calcolato dal Ministero dell'Interno – Finanza Locale relativo al Comune di Stienta: gettito IMU 2014 stimato da trattenere per alimentare il FSC € 248.751,81 e assegnazione FSC 2014 € 339.652,37;

CONSIDERATO CHE le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

CONSIDERATO CHE dalle stime di gettito elaborate dal Servizio Tributi, tenendo conto di tutte le modifiche apportate alla disciplina IMU dalla legge n. 147 del 2013, emerge un gettito complessivo pari ad euro 828.600,00;

VISTO il Regolamento per la disciplina della IUC che regola altresì l'applicazione l'IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 in data odierna;

CONSIDERATO che dalle stime operate sulle basi imponibili dell'IMU il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, adottando le seguenti aliquote:

- 1) **Abitazione principale** classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7 : **aliquota 0,50%**
- 2) **Terreni agricoli aliquota 0,96%**
- 3) **Terreni agricoli posseduti e condotti da imprenditori agricoli e coltivatori diretti : aliquota 0,96%**
- 4) **Aree edificabili: aliquota 0,96%**
- 5) **Altri fabbricati. Aliquota 0,96%**

VISTO il parere del Revisore Contabile espresso ai sensi del riformulato art. 239 del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

CON voti espressi nei modi di legge: favorevoli n. 9 – contrari n. 3 Tosi, Corli, Vignaga)

DELIBERA

1. di determinare, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2014:

DESCRIZIONE	ALIQUOTA
ALIQUOTA ORDINARIA	0,96%
ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE (A/1 – A/8 – A/9)	0,50%
TERRENI AGRICOLI	0,96%
TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI E CONDOTTI DA COLTIVATORI DIRETTI E IMPRENDITORI AGRICOLI	0,96%
ALTRE UNITA' IMMOBILIARI	0,96%
AREE EDIFICABILI	0,96%

2. di stabilire che dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

3. di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2014;

4. di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997.

Con separata votazione che ha dato il seguente risultato: favorevoli n. 9 – contrari n. 3 (Tosi, Corli, Vignaga)

DELIBERA

Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ex art.134, c.4, dlgs n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
F.to CORAZZARI CRISTIANO

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to PRANDINI GINO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Art.124, comma 1 D.lgs 267/2000

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che l'avanti esteso verbale venne pubblicato, a cura del Messo Comunale, il giorno 07/08/2014 all'Albo Pretorio del Comune, ove resterà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale
F.to MILANI Marco

Il segretario comunale
F.to PRANDINI GINO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione

✓ E' stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 07/08/2014 al 23/08/2014 senza reclami

E' stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art.135 del D.lgs 267/2000, il _____ con nota prot. N. _____

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 03/09/2014

✓ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

decorsi 30 giorni dalla spedizione al Co.Re.Co. ai sensi degli artt. 133 e 134 del D.lgs 267/2000

dell'atto

dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento

a seguito della richiesta di controllo eventuale, ai sensi dell'art. 127 del D.lgs 267/2000

avendo il Co.Re.Co. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità

Dalla residenza Comunale, il 03/08/2014

Il Segretario Comunale
F.to PRANDINI GINO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla residenza Comunale, il 07/08/2014

Il Segretario Comunale
PRANDINI GINO