

**ESTRATTO DELIBERA N.36 APPROVATA CON ATTO DEL CONSIGLIO COMUNALE
SEDUTA DEL 3/9/2014**

**AREA FINANZE E TRIBUTI
SETTORE TRIBUTI**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE – seduta del 3/9/2014

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTA IMU - ANNO 2014

Premesso che:

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n.23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n.214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

CONSIDERATO che, nel corso dell'anno 2013, il legislatore ha apportato sostanziali modifiche alla disciplina dell' IMU, in particolare per quanto riguarda la disciplina delle esenzioni;

TENUTO CONTO di quanto stabilito dal D.L. 133 del 30.11.2013 convertito con modificazioni dalla legge 29.1.2014 n. 5;

RICHIAMATA la deliberazione n. adottata in questa stessa seduta e dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del regolamento sull'imposta municipale IUC;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):
677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalle legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI, non può eccedere il 2,5 per mille;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che:"Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n.388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 18 luglio 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 23 luglio 2014 n.169 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2014 da parte degli enti locali fissato al 30 settembre 2014;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno, istituire, per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:

- aliquota per l'abitazione principale: **0,4 per cento**;
- aliquota per fabbricati rurali : **0,2 per cento** **esente Legge n. 147/2013 comma 708**
- aliquota ordinaria : **0,81 per cento**;
- aliquota differenziata per le seguenti categorie catastali A/9, A/10 D/1; D/5 e D/8: **0,9 per cento**;

Visti gli allegati pareri, rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

PROPONE

1. di determinare le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" per l'anno 2014, come segue:
2. aliquota per l'abitazione principale: **0,4 per cento**;
3. aliquota per fabbricati rurali : **0,2 per cento** **esenti legge n. 147/2013 comma 708**
4. aliquota ordinaria : **0,81 per cento**;
5. aliquota differenziata per le seguenti categorie catastali A/9, A/10 D/1; D/5 e D/8: **0,9 per cento**;
6. DI DARE ATTO che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, così come stabilito dal comma 667, art. 1, della legge 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014), così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. a) del D.L. 06 marzo 2014 n.16 in fase di conversione;
7. DI DARE ATTO che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;
8. DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con propria deliberazione n. adottata in questa stessa seduta e dichiarata immediatamente eseguibile;
9. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Di dichiarare, con voti unanimi, espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTA IMU - ANNO 2014

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18/08/2000, vengono espressi i seguenti pareri:

- a) alla regolarità tecnica
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

- b) alla regolarità contabile
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Lì 28/8/2014

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
Rag. Marilena Cestariolo

In originale f.to

“.....OMISSIS....”

VISTA l'allegata proposta di deliberazione, di pari oggetto alla presente;

ATTESO che sulla predetta proposta sono stati espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 3, (Mosca, Gioliti, Massa) resi palesemente dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di determinare le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" per l'anno 2014, come segue:
2. aliquota per l'abitazione principale: **0,4 per cento**;
3. aliquota per fabbricati rurali : **0,2 per cento esenti legge n. 147/2013 comma 708**
4. aliquota ordinaria : **0,81 per cento**;
5. aliquota differenziata per le seguenti categorie catastali A/9, A/10 D/1; D/5 e D/8: **0,9 per cento**;
6. di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, così come stabilito dal comma 667, art. 1, della legge 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014), così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. a) del D.L. 06 marzo 2014 n.16 in fase di conversione;
7. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;
8. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con propria deliberazione n. 35 adottata in questa stessa seduta e dichiarata immediatamente eseguibile;
9. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Successivamente

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 3, (Mosca, Gioliti, Massa) resi palesemente dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.