

## COMUNE DI PADERNO FRANCIACORTA

Provincia di Brescia  
Codice Ente 10380

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

## Deliberazione n° 15

SEDUTA: Pubblica  
 SESSIONE: Ordinaria  
 CONVOCAZIONE: Prima

Oggetto: **TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI). DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI - ANNO 2014.**

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **dieci** del mese di **aprile** alle ore **20:30**, nella sede delle adunanze, convocato con l'osservanza delle modalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Pres.Ass.
1.	VIVENZI ANTONIO	Sindaco	Presente
2.	MAZZOLDI ENRICO	Vice Sindaco	Presente
3.	GARES SILVIA	Consigliere	Presente
4.	AGNELLI CINZIA	Consigliere	Presente
5.	BONETTI NICOLA	Consigliere	Assente (g)
6.	SALOGNI BATTISTA	Consigliere	Presente
7.	NORBIATO LUCIANA	Consigliere	Presente
8.	SCHIOPETTI ANGELO	Consigliere	Presente
9.	FERRARI MAURIZIO	Consigliere	Assente
10.	ROMANO ROBERTO	Consigliere	Presente
11.	CALANDUCCI ANNA	Consigliere	Assente
12.	PAGANI MARCO	Consigliere	Assente
13.	VIANELLI NICOLA	Consigliere	Presente
14.	CALZONI GIORDANO	Consigliere	Presente
15.	BARUCCO SIMONE	Consigliere	Assente (g)
16.	SAVOLDI GIANEMILIO	Consigliere	Presente
17.	ZANOLA MARIA ROSA	Consigliere	Assente
			Pres. 11
			Ass. 6

Presiede il SINDACO Sig. **ANTONIO VIVENZI** il quale sottopone ai presenti la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Partecipa il Segretario Comunale **DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO** con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4/a del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI). DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI - ANNO 2014.

---

*Relaziona il **Responsabile dei servizi finanziari Franceschini Giuseppe** "Con la legge n. 147/2013, art. 1, comma 639, è stata istituita la IUC (Imposta unica comunale) che si compone dell'IMU (imposta municipale propria), della TARI (tassa sui rifiuti) e della TASI.*

*La TASI è un tributo nuovo che va a finanziare i costi dei servizi indivisibili, ma di fatto è la reintroduzione della IMU prima casa, ha cambiato solo il nome.*

*La legge prevede che l'aliquota base della TASI è pari all'1 per mille, il comune può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento, e può anche aumentare l'aliquota, rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille. Per l'anno 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per i fabbricati rurali ad uso strumentale la TASI non può eccedere il limite dell'1 per mille.*

*Per raggiungere l'equilibrio di bilancio bisogna reperire dal gettito TASI € 260.000. Tale gettito può essere ottenuto applicando le seguenti aliquote: 2,5 per mille sulle abitazioni principali non soggette a IMU, dell'1 per mille sui fabbricati rurali strumentali e dello 0,5 per mille su tutte le altre categorie di attività e tipologie di immobili.*

*Abbiamo introdotto la detrazione di € 20 per le abitazioni principali, per gli anziani e disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero, per i cittadini italiani residenti all'estero e per le abitazioni concesse in comodato ai parenti in linea retta entro il 1° grado.*

*Le aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014.*

*Sono stati individuati i servizi indivisibili a cui si intende assicurare parte della copertura del costo mediante la TASI che sono: illuminazione pubblica, viabilità, servizi cimiteriali, polizia locale, anagrafe e stato civile, aree verdi e tutela ambientale.*

*Tutto questo è già previsto nel regolamento.*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- l'art. 1, comma 682, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI;
- l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che con delibera del Consiglio comunale n. 8 del 24/03/2014 è stato approvato il Regolamento comunale per la disciplina della TASI;

VISTO l'art. 7 del suddetto Regolamento, il quale dispone che:

- comma 1 – il Consiglio Comunale approva le aliquote entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione;
- comma 2 – con la delibera di cui al comma 1, il Consiglio Comunale provvede all'individuazione dei servizi indivisibili e all'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

CONSIDERATO che la legge n. 147 del 27 dicembre 2013 prevede:

- all'art. 1, comma 676, che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- all'art. 1, comma 677, che il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per l'anno 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- all'art. 1, comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del D.L. n. 557 del 1993, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell' 1 per mille;

RILEVATO che dal 1° gennaio 2014 l'IMU non si applica più alle abitazioni principali ed a quelle ad esse assimilate con legge e regolamento comunale, e che pertanto il comune dovrà reperire le risorse mancanti attraverso l'applicazione della TASI, le quali saranno rivolte alla copertura parziale dei seguenti servizi indivisibili, così come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2014:

Servizi indivisibili	Costo iscritto a bilancio 2014
Illuminazione pubblica	€ 120.000,00
Viabilità circolazione stradale e servizi connessi	€ 81.150,00
servizi cimiteriali	€ 16.735,21
servizi di polizia locale	€ 40.963,00
servizi di protezione civile	€ 1.000,00
servizio anagrafe e stato civile	€ 69.850,00
servizio aree verdi e tutela ambientale	€ 21.100,00
<b>Totale costi servizi indivisibili</b>	<b>€ 350.798,21</b>

DATO ATTO che:

- per raggiungere l'equilibrio di bilancio e garantire l'erogazione dei propri servizi il comune ha la necessità di reperire dal gettito TASI l'importo pari ad € 260.000,00;
- il gettito può essere ottenuto applicando l'aliquota del 2,5 per mille sulle abitazioni principali non soggette ad IMU, con una detrazione di € 20,00, dell' 1 per mille sui fabbricati rurali strumentali e dello 0,5 per mille su tutte le altre categorie di attività e tipologie di immobili (fabbricati ed aree fabbricabili), in modo da garantire la contribuzione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi indivisibili del comune, attraverso il pagamento dell'IMU, della TASI e dell'addizionale comunale all'irpef;

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno del 13/02/2014, che ha stabilito per l'anno 2014, il differimento al 30 aprile 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione;

DATO ATTO che ai sensi del comma 13-bis, art. 13 del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione d'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. n. 360/98;

VISTI:

- lo statuto comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Con voti favorevoli n. 8; contrari n. 3 (Vianelli, Savoldi, Calzoni); astenuti n. 0;

## DELIBERA

- 1) di stabilire, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento per la disciplina della TASI, le seguenti aliquote ai fini dell'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno d'imposta 2014:
- |   |                |
|---|----------------|
| a) abitazione principale e pertinenze della stessa  | 2,50 per mille |
| b) abitazione principale e pertinenze della stessa<br>cat. catastale A/1 – A/8 – A/9  | 0,00 per mille |
| c) fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13,<br>comma 8, del D.L. n. 201/2011 convertito con<br>modificazioni dalla L. n. 214/2011 | 1,00 per mille |
| d) per tutte le altre categorie di attività e tipologie<br>di immobili (fabbricati ed aree fabbricabili)  | 0,50 per mille |
- 2) di stabilire, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la disciplina della TASI, le seguenti detrazioni ai fini dell'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno d'imposta 2014:
- |   |         |
|---|---------|
| a) abitazione principale  | € 20,00 |
| b) anziani e disabili che acquisiscono la residenza in<br>istituti di ricovero o sanitari | € 20,00 |
| c) cittadini italiani residenti all'estero iscritti AIRE                                  | € 20,00 |
| d) unità immobiliare concessa in comodato tra parenti<br>in linea retta entro il 1° grado | € 20,00 |

- 3) di individuare come servizi indivisibili, a cui si intende assicurare parte della copertura del costo mediante l'introito della TASI quelli indicati nella seguente tabella:

Servizi indivisibili	Costo iscritto a bilancio 2014
Illuminazione pubblica	€ 120.000,00
Viabilità circolazione stradale e servizi connessi	€ 81.150,00
servizi cimiteriali	€ 16.735,21
servizi di polizia locale	€ 40.963,00
servizi di protezione civile	€ 1.000,00
servizio anagrafe e stato civile	€ 69.850,00
servizio aree verdi e tutela ambientale	€ 21.100,00
<b>Totale costi servizi indivisibili</b>	<b>€ 350.798,21</b>
<b>Totale previsione entrate TASI</b>	<b>€ 260.000,00</b>

- 4) di dare atto:
- che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille ed ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;
  - che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;
  - che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda alle norme di legge e al Regolamento comunale per la disciplina della TASI approvato con delibera del Consiglio comunale n. 8 del 24/03/2014;
  - che le aliquote e le detrazioni di cui ai commi precedenti, unitamente alle riduzioni e esenzioni previste dal regolamento comunale, garantiscono per l'anno 2014 un gettito a copertura dei costi dei servizi indivisibili indicati al punto 3 della presente deliberazione nella misura stimata del **74,10%** e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale;

- 5) di stabilire che, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI), nel caso in cui l'immobile imponibile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria: l'occupante versa la tasi nella misura del 30% (trentapercento) del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La restante parte è dovuta dal possessore;
- 6) di trasmettere telematicamente la presente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale: [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo per l'approvazione del bilancio comunale ai sensi delle norme vigenti.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;  
VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli,

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

ART. 49 D.LGS. N. 267/2000 PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA  
DELIBERAZIONE DI C.C. N. 15 DEL 10-04-2014:

1) Si esprime parere Favorevole sulla regolarita' tecnica della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to GIUSEPPE FRANCESCHINI

ART. 49 D.LGS. N. 267/2000 PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE DELLA  
DELIBERAZIONE DI C.C. N. 15 DEL 10-04-2014:

1) Si esprime parere Favorevole sulla regolarita' contabile della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to GIUSEPPE FRANCESCHINI

Letto, approvato, sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to ANTONIO VIVENZI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Certifico che questa deliberazione, in data odierna, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, Legge n. 69/2009) e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 22-05-2014 ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Addì 07-05-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***  
***(art. 134, terzo comma, D.Lgs. n. 267/2000)***

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 07-05-2014 al 22-05-2014 ed è divenuta esecutiva il 01-06-2014, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Addì 01-06-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO

---

***COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, per uso amministrativo***

Addì 07-05-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO