



**COMUNE DI RIVARONE**  
**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**ORIGINALE**  
**N.17**

**OGGETTO: Determinazione delle aliquote TASI**

L'anno 2014, addì DICIOOTTO del mese di LUGLIO ore 21,30 nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano:

<u>N.</u>	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	Ragni Pietro Umberto Pilade	si	
2	Derizio Claudio		si
3	Pieroni Lino	si	
4	Malvicini Heinrich Andrea	si	
5	Poloni Adriano	si	
6	Capizzi Angela	si	
7	Suppa Sara	si	
8	Bleggi Mario	si	
9	Tinello Elisabetta in Bosi	si	
10	Cristiani Gian Franco	si	
11	Spinolo Roberto	si	

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale dott.ssa Rossella Fiorillo  
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Ragni Pietro Umberto Pilade, nella  
sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO

che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 7.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi : -uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore -l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali - TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore.

i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della Tassa e' quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI e' pari all'1 per mille.

Il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014,

I commi 669 e 671 della predetta Legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI e' il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unita' immobiliari:

b) per quanto riguarda la TASI:

1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;

2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

683. Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia, e le aliquote della TASI, cogenti in materia, e le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

688. Il versamento della TASI è effettuato, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, nonché, tramite apposito bollettino di conto corrente postale al quale si applicano le disposizioni di cui al citato articolo 17, in quanto compatibili.

Il comune stabilisce le scadenze di pagamento della TASI, prevedendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TARI e alla TASI. È consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno.

689. Con uno o più decreti del direttore generale del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il direttore dell'Agenzia delle entrate e sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani, sono stabilite le modalità di versamento, assicurando in ogni caso la massima semplificazione degli adempimenti da parte dei soggetti interessati, e

prevedendo, in particolare, l'invio di modelli di pagamento preventivamente compilati da parte degli enti impositori.

690. Il comune designa il funzionario responsabile a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso.

**VISTO** il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche."

**TENUTO CONTO**

che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

**VISTO** l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente comma 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

**CONSIDERATO**

che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

**TENUTO CONTO**

che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

**VISTO** il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 febbraio 2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30 aprile 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ;

**TENUTO CONTO** che la TASI è stata fissata con un'aliquota: 0,1%;

**TENUTO CONTO** che gli inquilini pagano il 20% di quanto corrisposto a titolo di TASI dai proprietari delle case da loro locate a codesto Comune;

**TENUTO CONTO** che l' IMU non è dovuta sulle abitazioni principali(cd. prime case) eccetto per le categorie catastali A1,A8,A9

**TENUTO CONTO** gli immobili non abitati posseduti da persone anziane o disabili residenti in Istituti di ricovero :che in precedenza erano utilizzati come abitazione principale degli stessi sono assimilati alla casa di abitazione principale, a condizione che non risultano locati;

**TENUTO CONTO** che l'aliquota della TASI è fissata all'1 per mille come seconda abitazione;

**D E L I B E R A**

1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di approvare quanto indicato nel corpo della presente delibera;

3) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e

comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

### **DELIBERA**

1)Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva votazione ad unanimità, immediatamente eseguibile ex articolo 134, comma 4, TUEL .

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:** La sottoscritta Rossella Fiorillo, responsabile del servizio, sulla presente proposta di deliberazione ad oggetto: **"Determinazione aliquote TASI"** ESPRIME PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica.

IL Responsabile del servizio

Dott.ssa ROSSELLA FIORILLO




**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:** La sottoscritta Rossella Fiorillo, responsabile del servizio, sulla presente proposta di deliberazione ad oggetto: **"Determinazione aliquote TASI)"** ESPRIME PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile


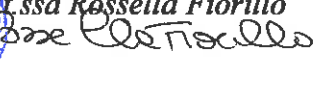
IL Responsabile del servizio

Dott.ssa ROSSELLA FIORILLO



Il presente verbale, previa lettura, viene approvato e sottoscritto, come segue:

*Il Presidente*  
*Pietro Umberto Pilade Raeni*  


 *Il Segretario Comunale*  
*Dott.ssa Rossella Fiorillo*  


Copia conforme all'originale ad uso amministrativo



Addi, .....

  
*Il Segretario Comunale*  
*Dott.ssa Rossella Fiorillo*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 40.. Reg. Pubblicazioni


Su attestazione del Messo, certifico che copia di questa deliberazione è stata affissa all'albo pretorio dell'Ente oggi 09.05.14 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi di Legge.

 *Il Segretario Comunale*  
*Dott.ssa Rossella Fiorillo*  


### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, 3° comma del T.U.E.L. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. il 18 - LG - 2014

 *Il Segretario Comunale*  
*Dott.ssa Rossella Fiorillo*  
