

Del che si è redatto il presente verbale.

In originale firmati.

Il Presidente
SIMEONE Maria Luigi

Il Segretario Comunale
DI RAIMONDO Dott.ssa Giuseppa

ESTRATTO

COMUNE DI NONE

Provincia di Torino

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 24 APRILE 2014

None, il 24 APRILE 2014

Il Segretario Comunale
f.to DI RAIMONDO Giuseppa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13

OGGETTO: "Legge 147/2013: Istituzione Imposta Unica Comunale (I.U.C.) – Approvazione Regolamento delle componenti I.M.U. – T.A.S.I. – T.A.R.I."

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 5 MAGGIO 2014

per la scadenza del termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs. 267/00 T.U. ordinamento degli EE.LL.).

None, li 13 MAGGIO 2014

IL Segretario Comunale
f.to Giuseppa DI RAIMONDO

L'anno duemilaQUATTORDICI addì NOVE del mese di aprile alle ore 17,00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

SIMEONE Maria Luigia
RIZZO Stefano
CAMMUSO Alessandro
GRAZIANO Giancarlo
GIARRUSSO Anna Patrizia
GARRONE Enzo
TORTONE Massimo
FERRUA Luca
D'AGOSTINO Maria Concetta

GIORDANENGO Alessandro Michele
CIRINO Michele
BORI MARRUCCHI Roberto
BISCOLA Nadia
CARITA' Daniele Giuseppe
SCAGLIA Mario
SCARCELLA Giacomo
NERI Salvatore

Sono assenti i Sigg.: GIORDANENGO – CAMMUSO E CIRINO ,

Assume la Presidenza il Sindaco SIMEONE Maria Luigia.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa DI RAIMONDO Giuseppa.

Il presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

CONSIGLIERI PRESENTI N. 13 + IL SINDACO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D.M. 13 febbraio 2013, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 30 aprile 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visti i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

CONSIDERATO che, per quanto la Legge di stabilità 2014 ed il successivo D.L. 16/2014 abbia mantenuto sostanzialmente immutata la disciplina dell'IMU e della TARES semplificata introdotta nel 2013, ora sostituita dalla TARI, appare necessario procedere alla ridefinizione dei regolamenti dei due tributi, in conformità con le nuove disposizioni normative introdotte dalla Legge di stabilità;

CONSIDERATO che appare altresì necessario introdurre la disciplina regolamentare della TASI per l'anno 2014, in relazione alla quale si ritiene che il relativo regolamento comunale debba essere approvato anche nel momento in cui il Comune dovesse avere disposto l'azzeramento delle relative aliquote, ai sensi dell'art. 1, comma 676 L. 147/2013, in modo da dotare comunque l'Ente di tale regolamento, che potrebbe rivelarsi necessario nel momento in cui il Comune dovesse trovarsi nella necessità di aumentare le aliquote del tributo nel corso del 2014, ai sensi dell'art. 54, comma 1bis D.Lgs. 446/1997;

RITENUTO quindi opportuno, sotto questo profilo, procedere all'approvazione di singoli regolamenti di disciplina dei diversi tributi costituenti l'imposta unica comunale (IUC);

RITENUTO che l'approvazione di tali regolamenti possa tuttavia intervenire con una sola deliberazione dell'organo comunale competente, che riassume i diversi tributi sotto l'identificativo dell'imposta unica comunale (IUC), come previsto dalla Legge di stabilità 2014;

Vista la bozza di regolamento comunale IUC predisposta dall'Ufficio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'allegato parere tecnico positivo espresso dal Responsabile del Servizio Tributi;

Visto altresì l'allegato parere del Revisore dei Conti, Verbale n. 3 DEL 3.4.2014;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri presenti il cui testo integrale viene allegato al solo originale del presente atto ed in particolare l'osservazione del Consigliere SCAGLIA intesa alla modifica del Regolamento:

- relativamente alla componente IMU:

 dell'art. 6 Comma 2 lett. d) eliminazione del riferimento: 10 gennaio 2013

 dell'art. 6 comma 3 e art. 12 comma 2 : correzione del moltiplicatore che è pari a 75 anziché 110;

- relativamente alla componente TASI:

dell'art. 6 commi 4 e 5 relativamente all'assoggettabilità dei Terreni agricoli posseduti e condotti dall'imprenditore agricolo;

Ritenuto di accogliere le osservazioni formulate dal Consigliere SCAGLIA e procedere pertanto all'approvazione del Regolamento allegato, contenente le richieste modifiche;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00 sostituito dall'art. 3, c. 1, lett. b), legge n. 213 del 2012 – art. 147 bis – D.Lgs. 267/00 introdotto dall'art. 3, c. 1, lett. d), legge n. 213 del 2012 – regolamento Comunale Controlli Interni, inseriti nel solo originale del presente atto, dai Responsabili dei Servizi Urbanistico e Finanziario;

Con n. 14 voti favorevoli su altrettanti presenti e votanti, espressi per alzata di mano.

DELIBERA

1. di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)" e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), il tributo per i servizi indivisibili (TASI) e la tassa sui rifiuti (TARI), come da bozza allegata alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale, che sostituisce i precedenti regolamenti IMU/TARES e contenente le modifiche proposte ed accolte in questa stessa seduta.

2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;

3. di trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.