



Comune di CIRCELLO

Provincia di Benevento

82020 - Via Pescogrosso, 1 tel. (0824) 937201 - 937523 fax (0824) 937287

Sito Internet: www.circello.com e-mail: comunedicircello@circello.com

Prot. n.4277

COPIA di Deliberazione del **Consiglio Comunale**

N.34 del 05-09-2014

Oggetto: Aliquote IUC-TASI. Provvedimenti

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **cinque** del mese di **settembre** alle ore **12:05** nella Sala Consiliare della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, come di seguito

Presiede l'adunanza il Presidente, **Paola DI TOCCO**.

GOLIA Gianclaudio	P	DI TOCCO Giuseppe	P
NAVA Alfonso	P	SAURO Francesco	P
PETRIELLA Maria	P	STEFANELLI Fulvio	P
GOLIA Vincenzo	P	DEL GROSSO Massimo	P
IARUSSO Gabriele	P	ZACCARI Danielantonio	P
DI TOCCO Paola	P		

Dei Consiglieri Comunali, sono presenti nr. 11 ed assenti nr. 0, sebbene invitati.

Con l'assistenza del **Segretario Comunale Avv. Mario Nunzio ANASTASIO**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Dato atto che dai presenti non viene rilevato né risulta che alcuno sia interessato all'atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000, hanno espresso parere favorevole.

Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;

Responsabile dell'Ufficio **ECONOMICO/FINANZIARIO** per quanto concerne la regolarità contabile,
VINCENZO MAIORANO.

IL PROPONENTE

VISTA la Legge 27 dicembre 2013, n.147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014),:

CONSIDERATO che ad opera dei commi da 639 a 705 della richiamata Legge n. 147/ 2013, è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (.I.U.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2014;

RILEVATO che la predetta imposta si basa su distinti presupposti:

- il primo presupposto è costituito dal possesso di immobili, correlato alla loro natura e valore,
- l'altro è collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

VERIFICATO che la I.U.C. è pertanto così composta:

- imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- componente riferita ai servizi, che a sua volta si articola in:
 - tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
 - tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

PRESO ATTO che con il presente atto si intende intervenire sulla componente I.U.C. relativa alla tassa per la copertura dei costi per i servizi indivisibili (TASI);

CONSIDERATO che la disciplina della I.U.C. per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili, da applicare nel territorio comunale per l'anno 2014, è contenuta nel regolamento comunale per l'applicazione della I.U.C.-TASI, approvato con il proprio precedente atto adottato in pari seduta;

EVIDENZIATO che con il predetto regolamento sono stati approvati i criteri e le modalità di applicazione del tributo sui servizi indivisibili, nonché i criteri e le modalità per riconoscere le agevolazione e determinare le aliquote da deliberare;

ATTESO che i presupposti d'imposta sono stati disciplinati nel regolamento comunale nel rispetto delle disposizioni dettate dalla Legge n. 147/2013;

RILEVATO che, in particolare, l'articolo 10 del citato regolamento disciplina la determinazione delle aliquote da parte del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che, per le peculiarità possedute dalla nuova tassa sui servizi, il soggetto passivo è colui che usufruisce dei servizi che devono trovare copertura con la TASI;

RILEVATO che, in conformità al precedente punto, il comma 681 dispone: *“nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare”*.

VERIFICATO che possono essere assoggettati a TASI tutti gli immobili, comprese le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad esclusione di quelli espressamente indicati dalla normativa in materia di TASI;

VISTA la disciplina concernente le modalità di calcolo della nuova tassa sui servizi indivisibili che, per la gran parte, mutua le disposizioni dalla normativa IMU;

PRECISATO che la base imponibile a cui fare riferimento, per l'applicazione dell'aliquota deliberata dal Comune, è la medesima prevista per il calcolo dell'IMU;

RAMMENTATO che l'aliquota di base per l'applicazione della TASI è stabilita nella misura dell'1 per mille e che il comma 677 impone inoltre che il Comune *“può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille”*;

VISTE le modifiche intervenute ad opera del D.L. 6 marzo 2014, n.16, che, integrando la predetta previsione, ha innalzato l'aliquota massima da adottare, per il solo anno 2014, disponendo che: *“per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare*

effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011”;

VERIFICATO che la facoltà di incrementare dello 0,8 per mille le aliquote per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, non è più legata al vincolo dell'importo delle detrazioni concesse, bensì alla condizione secondo la quale le detrazioni deliberate siano finalizzate a contenere il carico della TASI entro i valori dell'IMU, anno 2012, in riferimento alla stessa tipologia di immobili;

PRESO ATTO dello specifico vincolo fissato per i fabbricati rurali ad uso strumentale, (di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011), per i quali è stabilito che il limite di aliquota da applicare non può superare la misura dell'1 per mille;

EVIDENZIATO che, ai sensi del comma 683 della più volte citata Legge n. 147/2013 “*spetta al Consiglio comunale approvare le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili e relativi costi, individuati analiticamente nell'apposito regolamento del tributo, alla cui copertura è finalizzato il tributo stesso e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili*”;

VISTE la relazione-proposta dell'addetto ai Tributi e del Responsabile del servizio Finanziario e la proposta della Commissione Consiliare “Accertamento Tributi” seduta del 27/8/2014;

RILEVATO che per quanto sopra esposto e chiarito, nel rispetto del vincolo imposto dal comma 677, così come integrato dal D.L. n. 16/2014, per motivazioni di ordine economico e di rispetto di salvaguardia degli equilibri di bilancio, viene proposta dal suddetto responsabile per il 2014 l'approvazione delle seguenti aliquote, detrazioni e ripartizione percentuale dell'onere tributario:

- 2 per mille, applicata alle sole abitazioni principali e relative pertinenze, nonché a quelle assimilate, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- 1 per mille, applicata ai fabbricati rurali strumentali ex comma 678 articolo 1 della legge di stabilità 2014, n° 147/2013 e s.m. e i.;
- la non applicazione di alcuna detrazione di cui al comma 731 della legge di stabilità 2014;
- la ripartizione percentuale del tributo nella misura del 90% a carico del proprietario e del 10% a carico dell'occupante;

VERIFICATO che in applicazione alle aliquote proposte in ambito I.U.C.-TASI, unitamente a quelle relative all'IMU, vengono rispettati i vincoli imposti dalle disposizioni normative di riferimento, in quanto la loro sommatoria è contenuta nei limiti di legge, come riportato nel prospetto riepilogativo che segue:

Aliquote			Tipologia immobile
IMU	TASI	TOT	
0	2	2	abitazioni principali e relative pertinenze, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
0	2	2	Fabbricati assimilati alle abitazioni principali e relative pertinenze, con l'eccezione di innanzi
0	1	1	fabbricati rurali strumentali ex comma 678 articolo 1 della legge di stabilità 2014, n° 147/2013 e s.m. e i.;

VERIFICATO che, in considerazione di quanto illustrato e delle aliquote proposte, nonché delle detrazioni ed agevolazioni previste dal regolamento comunale, il gettito previsto a titolo di TASI, per l'anno 2014, risulta presumibilmente pari ad euro 93.000,00, compatibile con i costi dei servizi indivisibili, che possono essere individuati analiticamente come da prospetto che segue, e per i quali si preventiva un grado di copertura pari al 25,21%:

Funzione servizio	oggetto servizio indivisibile	costi 2014 come da schema di bilancio
08-01	viabilità	118.564,00
08-02	pubblica illuminazione	136.780,00
09-06	tutela verde pubblico	18.150,00
10-04	assistenza sociale	64.304,00
10-05	necroscipo-cimiteriale	31.065,00
	Totale costi servizi	368.863,00
	Gettito TAS preventivato	93.000,00
	% copert. prevent.	25,21

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

EVIDENZIATO che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, nonché della comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 28 febbraio 2014;

RITENUTO dover evidenziare che il decreto-legge 24/4/2014, n° 66, convertito in legge 23/6/2014 n° 89, all'articolo 4 comma 12-quater tra l'altro prevede che per la completa applicabilità del tributo da parte del Comune le deliberazioni relative devono essere pubblicate entro il 10 settembre 2014 sul portale del federalismo fiscale e che, se detto termine viene rispettato, il versamento della prima rata cade il 16 ottobre 2014, in caso contrario l'aliquota applicabile è dell'1 per mille con relativo versamento entro il 16 dicembre 2014 e con percentuale di carico dell'occupante pari al 10%.

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto si rinvia alle norme vigenti inerenti all'imposta unica comunale (IUC) per la componente TASI ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente";

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi e in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m. e i.;

PROPONE DI DELIBERARE

1. DI RITENERE, tutto quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE E FARE PROPRIE, per motivazioni di ordine finanziario e di salvaguardia degli equilibri di bilancio, le aliquote proposte relative alla I.U.C.-TASI da applicare per l'anno d'imposta 2014, nonché per le detrazioni e il riparto percentuale del tributo a carico dei soggetti passivi, come in premessa, specificamente determinandole come segue:
 - 2 per mille, applicata alle sole abitazioni principali e relative pertinenze, nonché a quelle assimilate, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
 - 1 per mille, applicata ai fabbricati rurali strumentali ex comma 678 articolo 1 della legge di stabilità 2014, n° 147/2013 e s.m. e i.;
 - la non applicazione di alcuna detrazione di cui al comma 731 della legge di stabilità 2014;
 - la ripartizione percentuale del tributo nella misura del 90% a carico del proprietario e del 10% a carico dell'occupante;
3. DI DARE ATTO che è rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non deve essere superiore, per ciascuna tipologia di immobile, all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 del 10,6 per mille;
5. DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina dell'imposta unica comunale per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (I.U.C.-TASI), si rinvia alle norme di legge ed al regolamento comunale per la disciplina della stessa approvato in pari seduta;
6. DI DARE ATTO che le aliquote che qui si approvano garantiranno, per l'anno 2014 un gettito a copertura dei costi dei servizi indivisibili che di seguito si propongono di individuare come da prospetto, nella misura stimata del 25,21% e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale:

Funzione servizio	oggetto servizio indivisibile	costi 2014 come da schema di bilancio
08-01	viabilità	118.564,00
08-02	pubblica illuminazione	136.780,00
09-06	tutela verde pubblico	18.150,00
10-04	assistenza sociale	64.304,00
10-05	necroscipo-cimiteriale	31.065,00
	Totale costi servizi	368.863,00
	Gettito TAS preventivato	93.000,00
	% copert. prevent.	25,21

7. DI PROVVEDERE alla trasmissione telematica della adottanda deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, entro il termine del 10 settembre p.v., delegando a tanto il competente settore comunale;
8. DI DARE ATTO che sul presente adottando provvedimento sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, così come dettagliatamente richiamato in premessa;
9. DI DICHIARARE immediatamente eseguibile la adottanda deliberazione ai sensi dell'art. 134 – comma IV– del D.Lgs. n. 267/2000.

Li 2/9/2014

Il Proponente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Vista la seguente normativa:

- Il decreto legislativo n. 446/1997;
- il D. Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;
- la Legge n. 448/2001;
- Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (legge di stabilità 2014) e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto-legge 24/4/2014, n° 66, convertito in legge 23/6/2014 n° 89;

Visti ancora:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sul funzionamento del Consiglio;
- il Regolamento comunale di applicazione della IUC-TASI approvato in pari seduta;

Acquisiti favorevolmente:

- i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Ritenuto necessario approvare il presente provvedimento;

Udito l' intervento del Consigliere di minoranza Stefanelli che propone l'applicazione dell'aliquota IUC-TASI come proposto dalla Commissione Accertamento tributi, cioè nella misura dell'1 per mille per ogni tipo di immobile, nonché l'esenzione totale per gli indigenti, evitando in tal modo di ripetere errori di calcolo nelle pregresse quantificazioni.

Udito il Sindaco replicare che stigmatizza la proposta del Consigliere Stefanelli che non risulta supportata da oggettivi rilievi riferiti agli introiti dell'Ente;

Tanto premesso e considerato

Con il seguente esito della votazione: n° 7 favorevoli e n° 3 astenuti nelle persone dei consiglieri di minoranza Stefanelli Fulvio, Del Grosso Massimo e Zaccari Danielantonio

DELIBERA

1. **RITENERE** la proposta che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **APPROVARE E FARE PROPRIE**, per motivazioni di ordine finanziario e di salvaguardia degli equilibri di bilancio, le aliquote proposte relative alla I.U.C.-TASI da applicare per l'anno d'imposta 2014, nonché per le detrazioni e il riparto percentuale del tributo a carico dei soggetti passivi, come in premessa, specificamente determinandole come segue:
 - 2 per mille, applicata alle sole abitazioni principali e relative pertinenze, nonché a quelle assimilate, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
 - 1 per mille, applicata ai fabbricati rurali strumentali ex comma 678 articolo 1 della legge di stabilità 2014, n° 147/2013 e s.m. e i.;
 - la non applicazione di alcuna detrazione di cui al comma 731 della legge di stabilità 2014;
 - la ripartizione percentuale del tributo nella misura del 90% a carico del proprietario e del 10% a carico dell'occupante;
3. **DARE ATTO** che è rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non deve essere superiore, per ciascuna tipologia di immobile, all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 del 10,6 per mille;
5. **DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina dell'imposta unica comunale per la

componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (I.U.C.-TASI), si rinvia alle norme di legge ed al regolamento comunale per la disciplina della stessa approvato in pari seduta;

6. **DI DARE ATTO** che le aliquote che qui si approvano garantiranno, per l'anno 2014 un gettito a copertura dei costi dei servizi indivisibili che di seguito si individuano analiticamente come da prospetto, nella misura stimata del 25,21% e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale:

Funzione servizio	oggetto servizio indivisibile	costi 2014 come da schema di bilancio
08-01	viabilità	118.564,00
08-02	pubblica illuminazione	136.780,00
09-06	tutela verde pubblico	18.150,00
10-04	assistenza sociale	64.304,00
10-05	necroscipo-cimiteriale	31.065,00
	Totale costi servizi	368.863,00
	Gettito TAS preventivato	93.000,00
	% copert. prevent.	25,21

7. **PROVVEDERE** alla trasmissione telematica della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, entro il termine del 10 settembre p.v., delegando a tanto il competente settore comunale;
8. **DARE ATTO** che sul presente provvedimento sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, così come dettagliatamente richiamato in premessa;
9. **DICHIARARE**, con separata votazione dal seguente esito : n° 7 favorevoli e n° 3 astenuti nelle persone dei consiglieri di minoranza Stefanelli Fulvio, Del Grosso Massimo e Zaccari Danielantonio, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 – comma IV– del D.Lgs. n. 267/2000.

P A R E R I

Sulla deliberazione proposta sono espressi i seguenti pareri:

A. IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del TU delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislativo 18.8.2000, n. 267.

Esito: Favorevole

Lì, 02-09-2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZI
f.to (VINCENZO MAIORANO)**

B. IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del TU delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislativo 18.8.2000, n. 267, e art. 5 del Regolamento Comunale di contabilità approvato con D.C.C. nr. 16 del 07/06/2011.

Esito: Favorevole

Lì, 02-09-2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (VINCENZO MAIORANO)**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
f.to **Avv. Mario Nunzio ANASTASIO**

Il Presidente
f.to **Paola DI TOCCO**

Prot. n.4277 del.05-09-2014

Visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata, in data odierna per rimanervi per 15 (quindici) giorni consecutivi all'albo pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico – nr. 409(art. 32, comma 1, della Legge. 18 giugno 2009 n. 69);

Dalla residenza Comunale li 05-09-2014

IL RESPONSABILE
f.to **Lucio Antimo PETTI**

È copia conforme all'originale

Il Segretario Comunale
Avv. Mario Nunzio ANASTASIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

SI CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. – D.

Lgs.vo 18/08/2000, n. 267 il giorno 05-09-2014 in quanto:

[x] Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Decorrenza gg. 10 dall'inizio della pubblicazione.

Dalla residenza Comunale li 05-09-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Avv. Mario Nunzio ANASTASIO**