



# Comune di Craveggia

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.36

### OGGETTO:

**APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEL TRIBUTO COMUNALE PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2014.**

L'anno duemilaquattordici addì ventuno del mese di agosto alle ore diciannove e minuti trenta presso la Villa Guglielmi, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GIOVANOLA PAOLO - Sindaco	Sì
2. GNUVA GRAZIELLA - Vice Sindaco	Sì
3. ANTENORI EMANUELE - Consigliere	Sì
4. GUBETTA DANIELE - Consigliere	Sì
5. AMODEI LUCIANO - Consigliere	Sì
6. DEMARTINI IVAN - Assessore	Sì
7. GNUVA LUCA - Consigliere	Sì
8. GIANA GIANLUCA - Consigliere	Sì
9. BALCONI BRUNO - Consigliere	No
10. ZANI EMILIO - Consigliere	Sì
11. ARRIGONI BRUNO - Consigliere	No
12.	
13.	
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Assiste all'adunanza il Segretario Signor **Dr. Dario CERIZZA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor GIOVANOLA PAOLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

l'art. 1 della Legge 27.12.2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

i commi 669 e 671 della predetta legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI sia il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669.

i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della tassa è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione di Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.

ai sensi del comma 667 il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

il comma 702 dell'art. 1 della L. 147/2013 che salvaguardia la disciplina dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, relativo alla materia della potestà regolamentare dei Comuni;

Rilevato che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 in data odierna sono state determinate per l'anno 2014 le aliquote e detrazioni d'imposta IMU nelle seguenti misure:

- Abitazione principale iscritta a catasto con le categorie A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (abitazione in ville) e A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici): **4,00 per mille** (sono escluse dal pagamento IMU le altre abitazioni principali non iscritte nelle suddette categorie)
- Aliquota altri fabbricati ed aree edificabili: **9,00 per mille**
- Aliquota per gli immobili iscritti a catasto urbano con le categorie D: **7,6 per mille**
- Detrazione abitazione principale (cat. A/1 – A/8 – A/9): **€ 200,00**

Rilevato che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 in data odierna è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della imposta unica comunale IUC che al titolo 4 disciplina la TASI;

Rilevato che:

il comma 683 della predetta legge prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati, con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti.

al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti di tali servizi, risulta necessario provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TASI:

- abitazione principale: 1 per mille (senza alcuna detrazione)
- altre unità immobiliari e aree edificabili: 1 per mille (senza alcuna detrazione)

Richiamati:

l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388 del 23.12.2000, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448 del 28.12.2001, che prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali ... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione".

l'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006, che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione.

il Decreto del Ministero dell'Interno in data 18.07.2014 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 30 settembre 2014.

il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale.

Visto l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000.

Acquisiti i pareri sulla regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi degli artt. 49, 147 bis e 153 del D.Lgs. 267/2000.

Con n. 8 voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge, nessun voto contrario e n. 1 astenuto (Zani Emilio) su n. 9 consiglieri presenti e votanti,

## **DELIBERA**

1. Di determinare, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, per l'esercizio 2014 le seguenti aliquote TASI:

**abitazione principale: 1 per mille (senza alcuna detrazione)**

**altre unità immobiliari e aree edificabili: 1 per mille (senza alcuna detrazione)**

la base imponibile degli immobili soggetti alla TASI è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU).

2. **Di fissare per l'anno 2014 le scadenze del tributo in n. 2 rate con scadenza il 16 ottobre ed il 16 dicembre.**

3. Di inviare la presente deliberazione regolamentare, relativa all'imposta unica comunale (IUC), al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 53, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, nonché inviata per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998.
4. Di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2014, ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000.
5. La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000, è dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to : GIOVANOLA PAOLO

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : Dr. Dario CERIZZA

---

---

Visto la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151-comma 4 -del D.lgs 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Dr. Dario CERIZZA

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione venne pubblicata il giorno 29/08/2014 all'Albo Pretorio di questo ente ove rimase esposta per 15 giorni consecutivi dal 29/08/2014 13/09/2014 ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000.

Craveggia, lì 29/08/2014

Il Segretario Comunale  
F.toDr. Dario CERIZZA

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)**

Si certifica che la presente La presente pubblicazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune senza reclami ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000.

**La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data 21-ago-2014.**

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr. Dario CERIZZA

---

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dr. Dario CERIZZA