



COMUNE DI GRISOLIA

PROVINCIA DI COSENZA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 27 del Reg	OGGETTO: IUC - componente tributaria IMU – anno 2014 – determinazioni.
Data 29-08-2014	

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di agosto alle ore 20,00, in prosecuzione di seduta, nella Sala Consiliare

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1 - Longo Antonio	X		8 - Bellusci Erica	X	
2 - Trifilio Carmine	X		9 - Papa Francesco	X	
3 - Perrotta Carmine	X		10 - Crusco Aldo Mario	X	
4 - Capalbo Francesco	X		11 - Caputo Rosario Franco	X	
5 - Campagna Angelo	X		12 - Liserre Luigi	X	
6 - Cetraro Emanuele	X		13 - Crusco Annalisa	X	
7 - Consiglio Giovanni	X				
Assegnati n. 13				Presenti n. 13	
In carica n. 13				Assenti n. =	

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale. I Consiglieri Perrotta e Campagna sono entrati in sala consiliare successivamente all'inizio della seduta.

Assume la Presidenza il Consigliere Comunale Rag. Giovanni Consiglio - Presidente del Consiglio.

Partecipa il Segretario Comunale dr. Carlo A. Morabito

IL PRESIDENTE introduce l'argomento ed invita il Sindaco alla relazione sull'argomento in discussione.

Il Sindaco dice che vi è stato solo aumento per le seconde case e che sono previste le agevolazioni per le unità immobiliari a disposizione di familiari, secondo le disposizioni regolamentari. Afferma che questa è una novità introdotta con il Regolamento Comunale. Cita le aliquote ed i casi di esenzione, estesi anche alle pertinenze, con chiarimenti sulle categorie catastali.

Il Presidente chiede se vi sono altri interventi e non se ne registrano.

A questo punto il Presidente sottopone a votazione palese per alzata di mano la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"IUC - componente tributaria IMU – anno 2014 – determinazioni"**, come depositata in atti;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO atto della proposta formulata dal Presidente;

VISTO l'art. 42 - comma 2 -lett. l) del Decreto Legislativo N° 267/2000;

VISTI i pareri favorevolmente espressi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo N° 267/2000;

Con votazione che ha dato il seguente risultato

Presenti	Astenuti	Votanti	Favorevoli	Contrari
13	-----	13	9	4 (Crusco Aldo M., Caputo, Liserre, Crusco Annalisa)

D E L I B E R A

1) di approvare, come approva, la proposta formulata dal Sindaco ed illustrata avente ad oggetto” **IUC - componente tributaria IMU – anno 2014 – determinazioni**”;

Di seguito Il Presidente stante l’urgenza di provvedere, propone al Consiglio Comunale la votazione, palese per alzata di mano, per l’immediata eseguibilità

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO atto della proposta formulata dal Presidente;
VISTO l’art. 42 - comma 2 -lett. l) del Decreto Legislativo N° 267/2000;

VISTI i pareri favorevolmente espressi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo N° 267/2000;

Con votazione che ha dato il seguente risultato

Presenti	Astenuti	Votanti	Favorevoli	Contrari
13	-----	13	9	4 (Crusco Aldo M., Caputo, Liserre, Crusco Annalisa)

D E L I B E R A

di dichiarare l’adottata deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. L/gs. n. 267/2000.



COMUNE DI GRISOLIA

(Provincia di Cosenza)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IUC COMPONENTE TRIBUTARIA IMU ANNO 2014 - DETERMINAZIONI .

IL SINDACO

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge 27.12.2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro - natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La **IUC** (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- **IMU** (imposta municipale propria)
componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- **TASI** (tributo per i servizi indivisibili)
componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- **TARI** (tassa sui rifiuti)
componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

VISTO:- l'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) relativo al termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione (attualmente fissato al 30 settembre 2014 dal Decreto - Ministero dell'Interno).

CONSIDERATO che, per effetto del combinato disposto dell'art. 42, comma 2, lettera f), e 48 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 13, del D.L. 201/2011 □ – Decreto "Salva Italia" – la competenza per la determinazione delle aliquote e detrazioni in materia di IMU spetta al Consiglio comunale);

VISTA la delibera di Giunta Municipale n° 64 del 01/08/2014 con la quale detto organo propone a questo Consiglio comunale l'approvazione delle aliquote e detrazioni **IMU** per l'anno 2014;

PROPONE DI DELIBERARE

L'APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU secondo il seguente schema:

Tipologia di immobile	Aliquote IMU 2014
Abitazione principale e pertinenze (le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per	Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 707 della Legge 27.12.2013, n. 147 (legge di

<i>ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7).</i>	Stabilità 2014)
	Sono esclusi dall'esenzione: i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1 (abitazioni signorili), A/8 (abitazioni in ville), A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici
Abitazione principale (cat. A/1, A/8 e A/9) e pertinenze <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7).</i>	0,40%
Fabbricati rurali ad uso strumentale ai sensi dell'art. 1, comma 708 della Legge 27.12.2013, n. 147 (legge di stabilità 2014)	Esenti
Abitazione concessa in uso gratuito a parenti di primo grado , che la occupano quale loro abitazione principale (vi dimorano abitualmente e vi risiedono anagraficamente) e relative pertinenze. <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7).</i>	esente
Abitazione principale (cat. A/1, A/8 e A/9) e pertinenze <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7).</i>	0,40%
Terreni agricoli	esenti
Tutti gli altri immobili <input type="checkbox"/> <i>altri Fabbricati</i> <input type="checkbox"/> <i>Aree fabbricabili</i>	0,86 %

Di CONFERMARE, ai sensi dell'art. i **valori di riferimento ai fini IMU delle aree fabbricabili** site nel territorio del comune già determinati con delibera di Consiglio Comunale n° 25 del 20/06/2005

Di 'assimilare all'abitazione principale, con conseguente applicazione del regime previsto per tale tipologia:

dell'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da **anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari** a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

dell'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia dai **cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato**, a condizione che non risulti locata.

Di dare atto che allo stesso regime dell'abitazione soggiacciono le eventuali pertinenze.

Di confermare per l'annualità 2014, dell'importo della **Detrazione** prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze, qualora tassabili.

Grisolia, 20-08-2014

Il Sindaco
(Dr. Antonio LONGO)



COMUNE DI GRISOLIA

Provincia di Cosenza

ALLEGATO DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 27 DEL 29-08-2014

OGGETTO: IUC COMPONENTE TRIBUTARIA IMU ANNO 2014 - DETERMINAZIONI .

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PARERE TECNICO (Art.49 - comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000):

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere favorevole, per i motivi espressi nell'atto.

Grisolia, 22-08-2014

IL RESP SERVIZIO
(Rag. Filomena Vana)

PARERE CONTABILE (Art.49 – comma 1 – D.Lgs 267/2000):

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere favorevole, per i motivi espressi nell'atto.

Grisolia, 22-08-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Filomena Vana)

Del che il presente verbale che viene letto, approvato e firmato dai sottoscritti

IL PRESIDENTE
(Rag. Giovanni Consiglio)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. Carlo A. Morabito)

Il sottoscritto Segretario, Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione

viene pubblicata, giusta previsione dell'art. 124, comma 1, del D. L/gs. N. 267/2000 all' Albo Pretorio Online dal _____ al _____ – n. _____ Reg. Informatico – sul sito web ufficiale del Comune di Grisolia all'indirizzo: www.comune.grisolia.cs.it, come prescritto dall'art. 32 della legge n. 69 del 18-06-2009, per quindici giorni consecutivi a decorrere da oggi

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art. 134 – comma 3 – D. Lgs. N° 267/2000)
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4)

Grisolia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. Carlo A. Morabito)