



COMUNE DI CHIGNOLO D'ISOLA

Provincia di Bergamo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

Numero 17 del 30-08-2014

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELLA COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - ANNO 2014

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **trenta** del mese di **agosto** alle ore **09:00**, nella solita sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione, nei modi e nei termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale.

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione, seduta Pubblica.

All'appello risultano:

RONZONI SAMANTA	P	BLINI ROMANO	P
LOCATELLI LUCA	P	ESPOSITO DANIEL	P
FORNONI MARTA	P	MAZZOLENI DANIELE	P
ROTA ALESSANDRO	A	MARRA PIERLUIGI	P
MAZZOLA DOMENICO	P	PIPPA DIEGO	P
ESPOSITO MASSIMO	P	MARCHESI LUCIO	P
COLLEONI MAURO	P		

Totale assenti n. 1 totale presenti n. 12.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Sig.ra AGAZZI DR.SSA ALESSANDRA, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra RONZONI SAMANTA, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214, con il quale veniva disciplinata l'Imposta Municipale Propria in tutti i Comuni del territorio nazionale;

VISTO l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito l'Imposta Unica Comunale - IUC dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI oltre ad una modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare imposto dal Regolamento IUC approvato in data odierna, in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 2 del 09/05/2013 con la quale si approvavano le aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013;

PRESO ATTO che il comma 667 della dell'art. 1 L. 147/2013 (legge di stabilità 2014) stabilisce che

- il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge Statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobile;

CONSIDERATO CHE a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52 comma 2 del D. Lgs. n. 446/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Interno del 18.07.2014, pubblicato in G.U. il 23.07.2014, il quale ha differito al 30 settembre 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'esercizio 2014;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, delle stime presunte del gettito TASI e delle specifiche necessità di Bilancio per l'anno 2014, per effetto delle quali risulta opportuno ridurre l'aliquota base IMU applicata relativamente alla tipologia "altri fabbricati" e "aree edificabili" garantendo comunque gli equilibri di bilancio in considerazione dei tagli operati per l'anno 2014 sulle spettanze erariali;

RITENUTO pertanto stabilire per l'anno 2014 le aliquote dell'Imposta Municipale Propria come di seguito riportato:

- **4,00 per mille** per le abitazioni principali nelle categorie catastali A/1, A8 e A/9 e relative pertinenze (aliquota massima 6 x mille, aliquota TASI applicata 1 x mille, somma IMU + TASI 5 x mille)
- **8,55 per mille** per tutti gli altri immobili ed aree fabbricabili, con esclusione della cat. D10 - immobili produttivi e strumentali agricoli esenti dal 01.01.2014 (aliquota massima 10,6 x mille, aliquota TASI applicata 1,95 x mille, somma IMU + TASI 10,5 x mille)

TENUTO CONTO che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisto il parere espresso dal soggetto indicato nell'art. 49 – comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, inserito nel presente atto;

Dato atto che la discussione consiliare è stata integralmente registrata su idoneo supporto audio depositato presso la segreteria comunale a disposizione dei signori consiglieri comunali;

VISTO il documento presentato dal Consigliere Pippo Diego e allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Con voti

Presenti nr.12

Assenti nr.1 (Cons. Rota)

Votanti nr.12

Favorevoli nr.11

Contrari nr.1 (Cons. Pippo)

DELIBERA

Di prendere atto delle premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - IMU per l'anno 2014:

- Per gli altri immobili ed aree edificabili di diminuire l'aliquota di base vigente (pari al 9,5 per mille) di 0,95 punti percentuali determinando la stessa nella misura dell'**8,55 per mille**;
- Per le abitazioni principali e relative pertinenze di confermare l'aliquota vigente determinata nella misura del **4,00 per mille**;

Di confermare altresì la detrazione d'imposta relativa alle abitazioni principali e alle relative pertinenze in € 200,00;

Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima stabilita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013 fissata al 10,6 per mille e altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobile;

Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono **dal 1° gennaio 2014**;

Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento per l'applicazione della IUC anno 2014, approvato con Deliberazione Consiliare n. del ;

Di inviare la presente deliberazione relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 35/2013;

Di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2013 le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti IMU devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento degli atti nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale per la pubblicazione nel sito informatico;

Preso atto che l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti con le modalità suddette, entro il 28 ottobre di ciascun anno d'imposta: a tal fine l'ente è tenuto ad effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno; in caso di mancata pubblicazione entro il termine, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti
Presenti nr.12
Assenti nr.1 (Cons. Rota)
Votanti nr.12
Favorevoli nr.11
Contrari nr.1 (Cons. Pippo)

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**IL PRESIDENTE
RONZONI SAMANTA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
AGAZZI DR.SSA ALESSANDRA**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal 04-09-2014 al 19-09-2014 reg. pubblicazioni nr. 471 , ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 18.08.2000, nr. 267.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
AGAZZI DR.SSA ALESSANDRA**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Per decorrenza del decimo giorno dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
AGAZZI DR.SSA ALESSANDRA**
