

## COMUNE DI PADERNO FRANCIACORTA

Provincia di Brescia  
Codice Ente 10380

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

## Deliberazione n° 14

SEDUTA: Pubblica  
 SESSIONE: Ordinaria  
 CONVOCAZIONE: Prima

Oggetto: **IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI - ANNO 2014.**

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **dieci** del mese di **aprile** alle ore **20:30**, nella sede delle adunanze, convocato con l'osservanza delle modalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Pres.Ass.	
1.	VIVENZI ANTONIO	Sindaco	Presente	
2.	MAZZOLDI ENRICO	Vice Sindaco	Presente	
3.	GARES SILVIA	Consigliere	Presente	
4.	AGNELLI CINZIA	Consigliere	Presente	
5.	BONETTI NICOLA	Consigliere	Assente	
6.	SALOGNI BATTISTA	Consigliere	Presente	
7.	NORBIATO LUCIANA	Consigliere	Presente	
8.	SCHIOPETTI ANGELO	Consigliere	Presente	
9.	FERRARI MAURIZIO	Consigliere	Assente	
10.	ROMANO ROBERTO	Consigliere	Presente	
11.	CALANDUCCI ANNA	Consigliere	Assente	
12.	PAGANI MARCO	Consigliere	Assente	
13.	VIANELLI NICOLA	Consigliere	Presente	
14.	CALZONI GIORDANO	Consigliere	Presente	
15.	BARUCCO SIMONE	Consigliere	Assente	
16.	SAVOLDI GIANEMILIO	Consigliere	Presente	
17.	ZANOLA MARIA ROSA	Consigliere	Assente	
			Pres. 11	Ass. 6

Presiede il SINDACO Sig. **ANTONIO VIVENZI** il quale sottopone ai presenti la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Partecipa il Segretario Comunale **DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO** con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4/a del D.Lgs. n. 267/2000.

DELIBERA DI C.C. N. 14 DEL 10-04-2014

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI - ANNO 2014.

---

**Il Vicesindaco Mazzoldi E.** espone le aliquote IMU per l'anno 2014.

**Consigliere Vianelli N.** "Per le voci di tariffazione per l'imposizione fiscale locale, per quanto sappiamo che lo spazio di manovra a disposizione dell'Amministrazione è limitatissimo, siccome questo è un tema a cui noi siamo molto sensibili e sul quale anche in passato ci siamo espressi negativamente, anticipo che la votazione del mio gruppo, per questo punto dell'ordine del giorno e per i prossimi fino al 10, sarà contraria. E' una posizione politica."

**Il Sindaco** "Anche noi siamo molto sensibili a questo argomento. Mi rendo conto della vostra posizione politica, ma la nostra è una posizione di responsabilità."

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale – IUC – dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n. 35 dell' 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) approvato con deliberazione del C.C. n. 6 del 24 marzo 2014, in vigore dal 1 gennaio 2014;

VISTO l'art. 27, comma 8, della legge n. 448/2001 secondo cui:

- il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno del 13/02/2014, che ha stabilito per l'anno 2014, il differimento al 30 aprile 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

VISTE le delibere di Consiglio Comunale n. 10 del 30/04/2013 e n. 29 del 29/10/2013 di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2013;

CONSIDERATO che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell'ente per l'anno 2014 può essere soddisfatto confermando sia la detrazione di legge per l'abitazione principale che le aliquote determinate per l'anno 2013;

DATO ATTO che ai sensi del comma 13-bis, art. 13 del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione d'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. n. 360/98

VISTI:

- lo statuto comunale
- il D.Lgs. n. 267/2000

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, dei responsabili dei sevizi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Con voti favorevoli n. 8; astenuti n. 0; contrari n. 3 (Vianelli, Calzoni, Savoldi);

## DELIBERA

1. di dare atto di tutto quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente richiamato;
2. di confermare, al fine dell'applicazione dell'Imposta municipale propria (IMU) – anno 2014, le medesime aliquote e la detrazione per abitazione principale adottate nel 2013 con delibera del Consiglio comunale n. 10 del 30/04/2013 e n. 29 del 29/10/2013, nelle misure esposte nella seguente tabella:

OGGETTO	ALIQUOTA
Aliquota di base	0,95 per cento
Aliquota abitazione principale e relativa pertinenza	0,60 per cento
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis, del decreto legge 30/12/1993 n. 557 convertito nella legge 26/02/1994 n. 133	0,2 per cento
Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del testo unico di cui al DPR 917/86, immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, immobili locati	0,95 per cento

3. di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille ed ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;
4. di determinare la seguente detrazione per l'applicazione dell'Imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2014:
  - per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1 – A/8 – A/9 adibita ad abitazione principale dal soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
5. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

6. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IMU approvato con delibera del Consiglio comunale n. 6 del 24/03/2014;
7. di trasmettere telematicamente la presente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale: [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo per l'approvazione del bilancio comunale ai sensi delle norme vigenti.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;  
VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli,

### **D E L I B E R A**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

ART. 49 D.LGS. N. 267/2000 PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA  
DELIBERAZIONE DI C.C. N. 14 DEL 10-04-2014:

1) Si esprime parere Favorevole sulla regolarita' tecnica della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to GIUSEPPE FRANCESCHINI

ART. 49 D.LGS. N. 267/2000 PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE DELLA  
DELIBERAZIONE DI C.C. N. 14 DEL 10-04-2014:

1) Si esprime parere Favorevole sulla regolarita' contabile della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to GIUSEPPE FRANCESCHINI

Letto, approvato, sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to ANTONIO VIVENZI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Certifico che questa deliberazione, in data odierna, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, Legge n. 69/2009) e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 07-05-2014 ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Addì 22-04-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***  
***(art. 134, terzo comma, D.Lgs. n. 267/2000)***

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 22-04-2014 al 07-05-2014 ed è divenuta esecutiva il 17-05-2014, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Addì 17-05-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO

---

***COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, per uso amministrativo***

Addì 22-04-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR.SSA MARIA TERESA DI MARCO