



COMUNE DI TEGLIO VENETO

Provincia di Venezia

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 34 Del 04-09-2014

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno quattro del mese di settembre alle ore 19:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

TAMAI ANDREA	P	MARTIN IVANO	P
GEREMIA MARA	P	ZANON ERICA	P
ZANON ALESSANDRO	P	SPIVACH STEFANO	P
VERSOLATO MAURIZIO	P	RAMON FILIPPO	P
NICODEMO VALENTINA	P	MARIN ANDREA	P
GEREMIA ALESSIO	A		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

L'Assessore Esterno:

AMBROSIO Paola	P
-----------------------	----------

Assume la presidenza il Signor TAMAI ANDREA in qualità di SINDACO assistito dal segretario comunale Signor ORSO PAOLO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

NICODEMO VALENTINA

ZANON ERICA

MARIN ANDREA

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO, inoltre, l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il D.M. 28/07/2014 con il quale è stato differito al 30/09/2014 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31, assunta in data odierna, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 10% dall'utilizzatore e del 90% dal possessore, secondo quanto previsto dall'articolo 34 del regolamento comunale IUC, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il Comune può, per l'anno 2014, superare i limiti di cui sopra per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite dell'uno per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che, in base all'art. 40 del regolamento comunale IUC, con la presente deliberazione devono essere individuati in maniera analitica i servizi indivisibili comunali ed i costi alla cui copertura la TASI è diretta;

ELABORATO a tal fine il sotto riportato prospetto dove sono indicati, per ciascun servizio, le voci di costo e le relative spese previste nel bilancio per l'anno 2014:

Servizio indivisibile	TOTALE costi previsti nel bilancio di previsione 2014
Vigilanza e Pubblica sicurezza	50.000,00
Servizi socio-assistenziali	160.000,00
Servizi di manutenzione strade, verde pubblico ed illuminazione pubblica	140.000,00
	350.000,00

RITENUTO per l'anno 2014 di limitare l'applicazione della TASI alla sola fattispecie delle abitazioni principali, anche in considerazione del fatto che le aliquote IMU per le altre tipologie di immobili sono state confermate al 10,6 per mille;

DATO ATTO che:

- in base alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 dell'11/11/2013, le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) stabilite per l'anno 2013, che il Consiglio comunale intende confermare anche per l'anno 2014, sono le seguenti:

Descrizione	Aliquota IMU
Aliquota di base (Fabbricati diversi da abitazione principale: abitazioni locate, quelle tenute a disposizione, le pertinenze eccedenti il numero massimo stabilito dalla legge, i fabbricati di categoria D, i negozi e gli uffici, aree fabbricabili, terreni agricoli)	10,60 per mille
Aliquota abitazione principale (solo per categorie catastali A/1, A/8 E A/9)	6 per mille con una detrazione fissa di € 200,00

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;
- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- a norma dell'art. 1, comma 708, della L. 147/2013 l'imposta non è comunque dovuta per tutti i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- **tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;**

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la realizzazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote e la detrazione relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

Descrizione	Aliquota TASI
Aliquota abitazione principale, con esclusione delle categorie A/1-A/8-A/9, e relative pertinenze	0,25%
Aliquota abitazione principale di categoria A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	Zero
Altri immobili	Zero

RITENUTO, altresì, stante le difficoltà di assicurare l'equilibrio di bilancio, di non applicare alcuna detrazione;

TENUTO CONTO che:

- le aliquote anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147, come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2014	Aliquota IMU 2014	IMU + TASI	Aliquota IMU massima al 31/12/2013
Abitazione principale, con esclusione delle categorie A/1-A/8-A/9, e relative pertinenze	0,25%	Zero	0,25%	0,6%
Abitazione principale di categoria A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	Zero	0,6%	0,6%	0,6%
Altri immobili	Zero	1,06%	1,06%	1,06%

CONSIDERATO, inoltre, che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 125.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 35,71%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	125.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	350.000,00
Percentuale di finanziamento dei costi (A/B) x 100	35,71%

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 688, della L. 147/2013 il quale, tra l'altro prevede che "Per il solo anno 2014, in deroga al settimo periodo del presente comma, il versamento della prima rata della TASI è effettuato entro il 16 giugno 2014 sulla base delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni inviate dai Comuni, esclusivamente in via telematica, entro il 23 maggio 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e pubblicate nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998 alla data del 31 maggio 2014. Nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il predetto termine del 23 maggio 2014, il versamento della prima rata della TASI è effettuato entro il 16 ottobre 2014 sulla base delle deliberazioni concernenti le aliquote e le detrazioni, nonché dei regolamenti della TASI pubblicati nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998, alla data del 18 settembre 2014; a tal fine, i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via

telematica, entro il 10 settembre 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale... ”;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario;

CONSIDERATO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 02.09.2014;

Uditi gli interventi:

Cons. Versolato: l'aliquota per l'abitazione principale è fissata allo 0,25%

Cons. Spivach: legge l'intervento sul punto n.4 (che si allega)

Sindaco: per il ragionamento sull'uso dei voucher spiego come non è possibile sfiorare la spesa per il personale e i voucher rientrano in tale spesa. Stiamo già utilizzando i lavoratori in mobilità.

Cons. Spivach: altri comuni utilizzano questo sistema.

Sindaco: perché hanno margine sulla spese del personale, noi siamo al limite.

ACQUISITO, altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012 il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli n.7 e contrari n.3 (Spivach Stefano, Ramon Filippo e Marin Andrea), legalmente espressi,

DELIBERA

1) di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Descrizione	Aliquota TASI
Aliquota abitazione principale, con esclusione delle categorie A/1-A/8-A/9, e relative pertinenze	0,25%
Aliquota abitazione principale di categoria A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	Zero

Delibera di Consiglio n.34 del 04-09-2014 Comune di Teglio Veneto

Altri immobili	Zero
----------------	------

- 2) di non applicare alcuna detrazione;
- 3) di dare atto che:
 - le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;
 - il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 35,71%;
- 4) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998 e successive modificazioni e di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine del 10 settembre 2014, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 1, comma 688, della L. 147/2013;
- 5) di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI.



ALLEGATO CC 34
DEL 04.09.2014

Gruppo Consiliare

C.C. 4 settembre 2014

Punto 4 - Approvazione aliquote TASI 2014

Intervento capogruppo minoranza "cambiAmo - progetto civico per Teglio"

Il gruppo di maggioranza propone al C.C. di prevedere per il 2014 l' aliquota massima del 2,5 per mille a copertura del 35,71% dei costi dei servizi indivisibili (350.000,00 euro, come da previsione del bilancio preventivo 2014 non ancora approvato).
Per i fabbricati rurali (esenti da IMU) è prevista un' aliquota dell' 1 per mille.

La TASI viene applicata solo alle abitazioni principali esenti da IMU e ai fabbricati rurali.

Ribadiamo che la somma tra IMU e TASI che i cittadini pagheranno nel 2014 sarà maggiore dell'IMU che i cittadini hanno pagato per il 2012 (non dovrebbe essere così).

Ora, dando per buona la previsione dei costi dei servizi indivisibili (euro 350.000,00), visto che il bilancio preventivo è ancora da approvare, notiamo che anche per quanto riguarda la TASI non è stato fatto dalla maggioranza uno sforzo per vedere se sono possibili, attraverso economie di risparmio, impiego di risorse interne alla Comunità in alcuni servizi/lavori, dei recuperi di risorse grazie a cui abbassare la aliquota massima prevista.

Abbiamo notato anche che la spesa prevista per il 2014 per l' illuminazione pubblica è di euro 70.000,00 (60.000,00 consumi, 10.000,00 manutenzione). Ma la maggioranza non aveva detto che la spesa sarebbe calata a 35.000,00 euro?

La spesa per Servizi di manutenzione strade, verde pubblico, e illuminazione pubblica preventivata per il 2014 è di euro 140.000,00.

PROPOSTA

Noi come gruppo consiliare di minoranza "cambiAmo - progetto civico per Teglio",

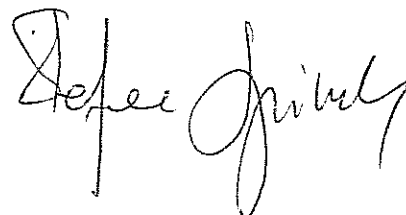
premesso che lo sfalcio del verde pubblico (Parco Pep e altro) è appaltato a un' azienda esterna che svolge il suo lavoro a fronte di un compenso di 10.000,00 euro annui, premesso che il Comune di Teglio Veneto è proprietario di un trattorino/taglia erba, già utilizzato per lo sfalcio dell'area Pep, proponiamo al Consiglio Comunale che per lo sfalcio del verde pubblico venga utilizzato il trattorino/taglia erba di proprietà comunale, dando la possibilità ai cittadini tegliesi in difficoltà economiche di lavorare per la Comunità grazie al sistema dei Voucher, o utilizzando lavoratori socialmente utili o in mobilità.

Crediamo questa sia la via per innescare economie di risparmio capaci di liberare risorse da destinare alle fasce deboli e per abbassare le aliquote previste.
Sarebbe un segnale di un modo di amministrare moderno, più vicino ai cittadini e agli ideali di una buona amministrazione che abbia cura del Bene Comune.

Il gruppo consiliare "cambiAmo - progetto civico per Teglio", esprime voto contrario all'approvazione aliquote TASI anno 2014/Punto 4.

Teglio Veneto, 4 settembre 2014

il capogruppo

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Depei Giulio", written in a cursive style.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco
F.to TAMAI ANDREA

Il Segretario Comunale
F.to ORSO PAOLO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N. 287 Reg.Pubb.

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi 18 SET. 2014 la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma, del D.Lgs n.267/2000.

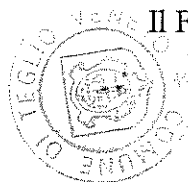
La presente deliberazione DIVIENE ESECUTIVA il 18 SET. 2014, ai sensi dell'art.125, comma 1, del D.lgs n.267/2000.

Li 18 SET. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ORSO PAOLO

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Teglio Veneto 18 SET. 2014



Il Funzionario Incaricato
Lucia Fossi Querin